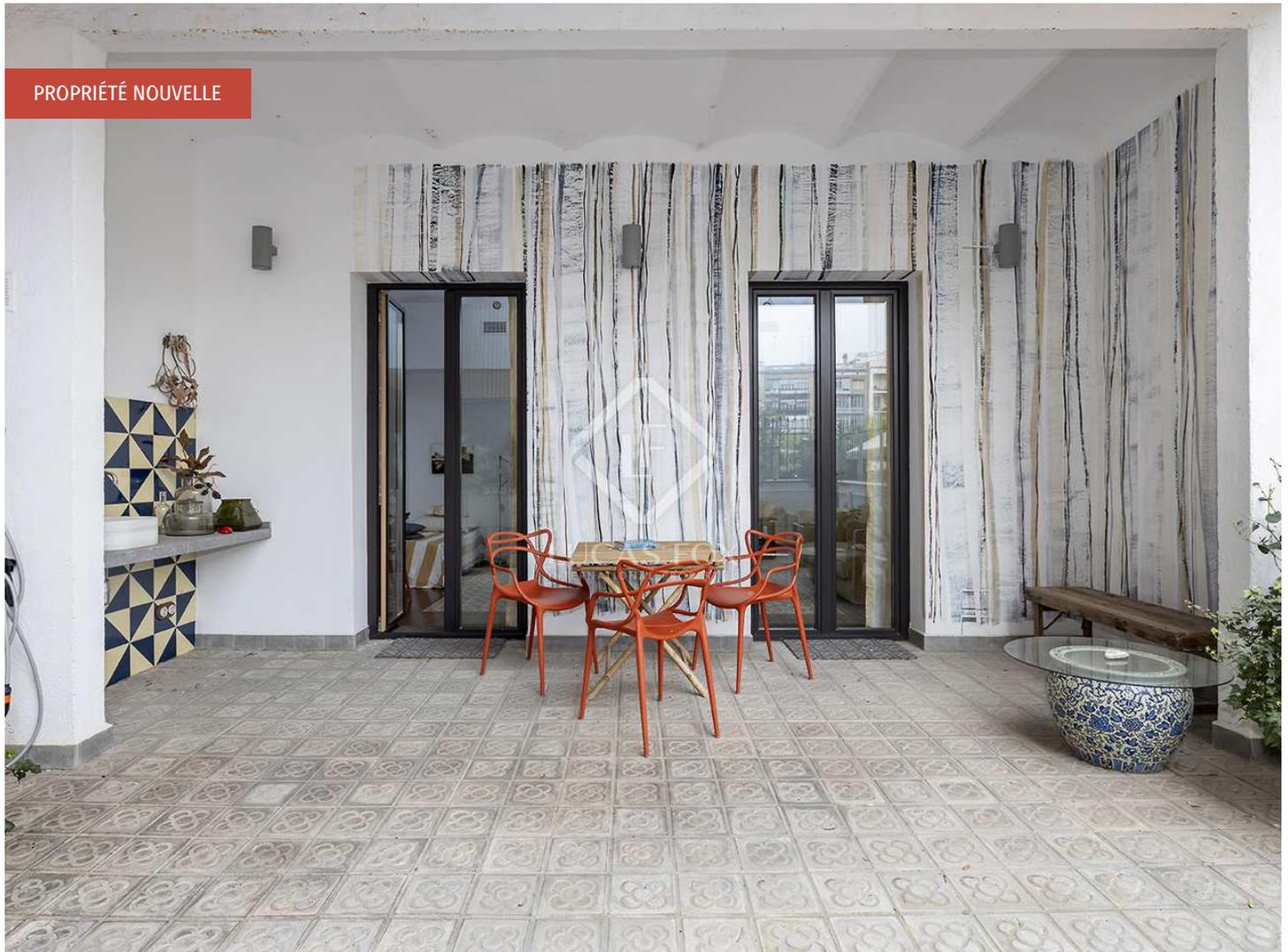


1 000 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 40m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2 2 121m² 40m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 000 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 40m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2 2 121m² 40m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement spectaculaire rénové et prêt à emménager avec une terrasse de 30 m² dans le Carré d'Or, Barcelone

Cette propriété rénovée est située au cœur de l'Eixample Dreta, avec une terrasse privée qui vous permet de profiter d'une atmosphère calme en centre-ville. Il a été rénové en prenant soin de tous les détails tels que la télécommande des lumières de la zone jour, créant une finition luxueuse.

En entrant dans la propriété, sur la gauche, nous trouvons une grande cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils électroménagers de première qualité, du four avec fonction grill et vapeur à l'élégant réfrigérateur américain ; Chaque détail a été soigneusement sélectionné pour rehausser l'expérience culinaire. La cuisine s'ouvre sur une galerie qui offre un espace de rangement supplémentaire et un espace buanderie pratique. Relié à la cuisine, nous trouvons le salon spacieux avec beaucoup de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres avec accès à la terrasse privée de la propriété.

La terrasse de 30m² qui donne sur le patio en bloc nous offre un environnement calme et très agréable. La terrasse dispose d'un grand espace de rangement parfait pour ranger les vélos, ou disposer d'un espace de rangement supplémentaire. De plus, le mur de la terrasse est conçu par un peintre allemand de renom, Degenhard Androlat, ajoutant une touche d'élégance et de sophistication à l'espace extérieur.

La zone nuit se compose de deux pièces, offrant suffisamment d'espace pour une vie confortable. La suite principale, avec accès à un petit balcon, se compose d'une grande salle de bain complète avec une grande douche. De même, la deuxième chambre double a accès à la deuxième salle de bain complète méticuleusement conçue, qui peut également être utilisée comme toilettes invités.

Il est important de noter que toutes les fenêtres sont équipées de double vitrage, assurant une isolation thermique et acoustique optimale, créant un environnement calme et confortable. La propriété est équipée de la climatisation et du chauffage canalisé.

La propriété dispose d'un ascenseur.



lucasfox.fr/go/bcn44275

Terrasse, Ascenseur,
Pavements hydrauliques, Parquet,
Éclairage naturel, Système domotique,
Système d'alarme, Rénové,
Près des transports publics, Interior,
Exterior, Double vitrage, Débarras,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 000 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 40m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2 **2** **121m²** **40m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne