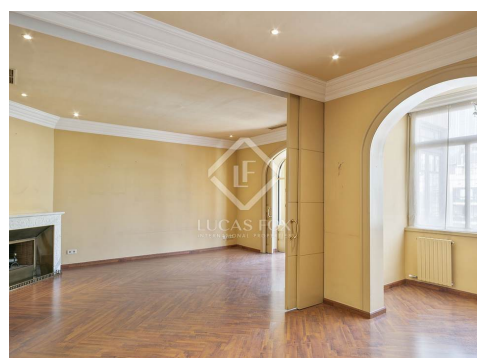


1 275 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

4	3	200m²	5m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

1 275 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

4	3	200m²	5m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Fantastique appartement de 200 m² à vendre près du Passeig de Gràcia avec 4 chambres et 3 salles de bains, avec un grand potentiel pour le mettre à jour aux normes du design contemporain.

Cet appartement extraordinaire et ensoleillé occupe le quatrième étage d'un bel immeuble moderniste, doté d'un ascenseur et d'une entrée majestueuse. Il est parfaitement situé à seulement deux pâtés de maisons du célèbre Passeig de Gracia, ce qui en fait un emplacement privilégié pour ceux qui recherchent le cœur du style de vie chic de Barcelone. Initialement rénové en 2007 tout en préservant méticuleusement son intégrité structurelle, cet appartement offre un grand potentiel de personnalisation des intérieurs pour répondre aux normes contemporaines.

D'une superficie de 200 mètres carrés d'espace fonctionnel, cette propriété vous accueille avec un hall d'entrée spacieux. Une fois à l'intérieur, nous voyons la zone jour, avec un confortable salon-salle à manger offrant une vue paisible sur la cour de l'Eixample, un espace bureau polyvalent, une cuisine personnalisée avec un espace buanderie et une salle de bain. La zone nuit comprend une chambre en suite avec dressing, une chambre double et deux chambres simples avec salle de bain commune. Sa double orientation garantit à la propriété une lumière naturelle abondante tout au long de la journée, créant une atmosphère invitante et inspirante.

Niché dans la Carrer Mallorca, à quelques pas du prestigieux Passeig de Gracia, cet appartement offre la quintessence de la vie urbaine. Son agencement spacieux et son potentiel de rénovation exceptionnel en font la résidence idéale pour les familles urbaines exigeantes qui apprécient le côté pratique de la vie en centre-ville, associé au style de vie dynamique que Barcelone a à offrir.

Il s'agit d'une excellente opportunité de créer un havre de paix sur mesure dans l'une des villes les plus captivantes du monde.

Veuillez nous contacter pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/bcn45268

Concierge, Ascenseur, Parquet,
Haut de plafond, Éclairage naturel,
Propriété Moderniste, Vue sur la ville,
Utility room, Exterior, Dressing, Débarras,
Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées,
Accès en fauteuil roulant, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

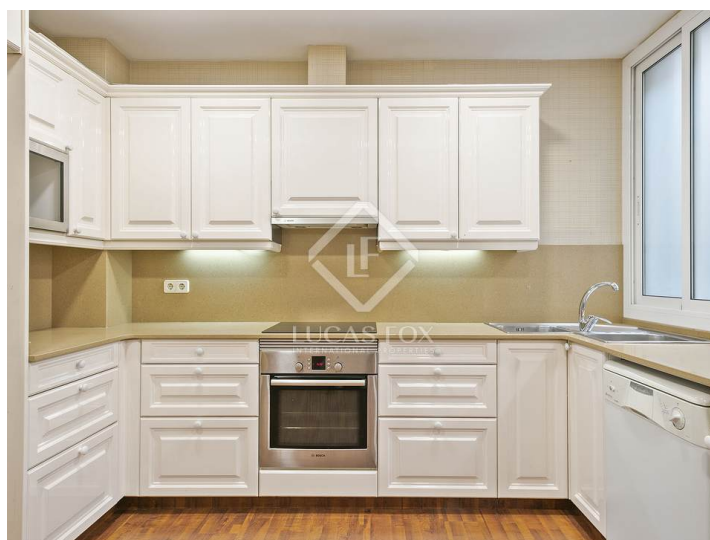
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 275 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

4	3	200m²	5m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne