

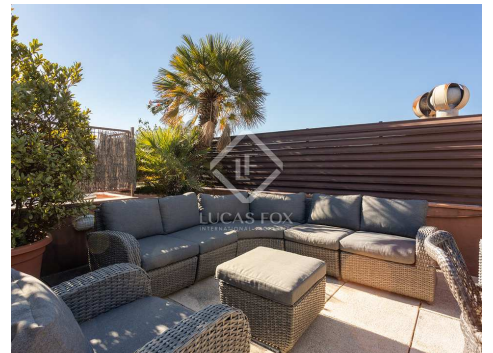
1 720 000 € Penthouse - À vendre - Réserve

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 125m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3	2	209m²	125m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 720 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 125m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3 **2** **209m²** **125m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Entrez dans le luxe et le confort dans ce penthouse exceptionnel situé dans le quartier convoité de Bonanova, à quelques pas de la Plaza Bonanova.

En entrant dans la maison, un hall ouvert nous mène à un salon-salle à manger de 68 m² avec de nombreuses possibilités de distribution et à une terrasse de 10 m² exposée sud avec un soleil matinal abondant. De son côté, la cuisine de l'espace jour peut être ouverte sur le séjour ou fermée par une porte coulissante si l'indépendance et l'intimité sont privilégiées. Il est conçu pour les amateurs d'art culinaire et d'un style sobre et fonctionnel, avec un îlot avec tabourets très pratique. De plus, il est entièrement équipé d'électroménagers de marque Miele et de cinq cuisinières à gaz.

Lors de la rénovation, chaque recoin a été mis à profit pour concevoir de belles armoires sur mesure parfaitement intégrées aux murs.

Dans la zone nuit, nous disposons de trois chambres doubles extérieures avec placards intégrés et vues spectaculaires ; La chambre principale comprend une grande salle de bain complète. D'autre part, il y a une quatrième pièce qui sert actuellement de bureau, mais qui pourrait être transformée en une autre chambre. L'étage supérieur, auquel on accède par un bel escalier en bois, abrite une deuxième cuisine et une salle de bain complète avec douche pour desservir cet étage. Il offre également une magnifique terrasse de 105 m² avec un *espace chillout*, une vue panoramique sur trois vents et une piscine pour profiter des journées les plus chaudes.

La propriété dispose de deux grandes places de parking, de deux ascenseurs et d'un service de conciergerie.



lucasfox.fr/go/bcn45410

Vue sur la montagne, Terrasse, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Service lift, Service entrance, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 720 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 125m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3 **2** **209m²** **125m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne