

2 075 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 5 chambres avec 40m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Turó Park, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08021

5	4	260m <sup>2</sup>	40m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

2 075 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 5 chambres avec 40m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Turó Park, Barcelona

**Propriété à rénover, située dans l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone.**

Cette spacieuse maison est située dans l'une des rues les plus prestigieuses de la Zona Alta de Barcelone. Avec une surface construite de 285 m<sup>2</sup>, elle représente une excellente opportunité de rénovation dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la ville. Outre son emplacement rue Reina Victoria, cet appartement se distingue par sa luminosité abondante, son agencement fonctionnel et sa magnifique terrasse privée, idéale pour profiter du plein air toute l'année.

La maison dispose actuellement d'un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à la terrasse, idéal pour créer un espace convivial élégant et ouvert. La cuisine séparée avec coin repas offre un espace supplémentaire à aménager selon vos besoins.

L'espace nuit bien défini abrite une suite parentale très lumineuse avec salle de bain privée, un bureau ou salle polyvalente et deux chambres supplémentaires qui partagent une salle de bain complète (l'une d'elles avec accès à une deuxième terrasse privée).

L'agencement actuel offre de grandes possibilités de modernisation et de redistribution, permettant à la maison de s'adapter à un style de vie contemporain tout en conservant de l'espace et un confort maximal.

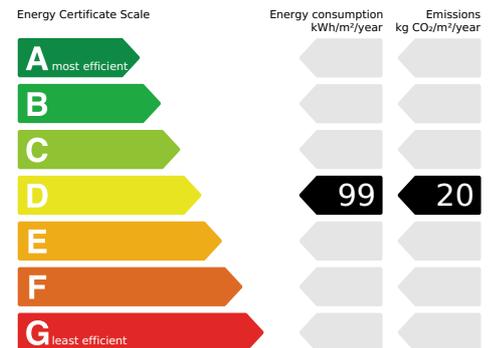
Cette propriété élégante et en excellent état allie un emplacement privilégié, de vastes espaces et un potentiel de personnalisation. Tout cela en fait une option idéale pour les familles et les investisseurs souhaitant créer une maison de luxe dans l'un des plus beaux quartiers de Barcelone.

N'hésitez pas à contacter Lucas Fox pour plus d'informations ou pour organiser une visite ; nous serons heureux de vous montrer toutes les possibilités qu'offre cette magnifique propriété.



[lucasfox.fr/go/bcn45513](https://lucasfox.fr/go/bcn45513)

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Près des transports publics, Exterior, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

2 075 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 5 chambres avec 40m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Turó Park, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne