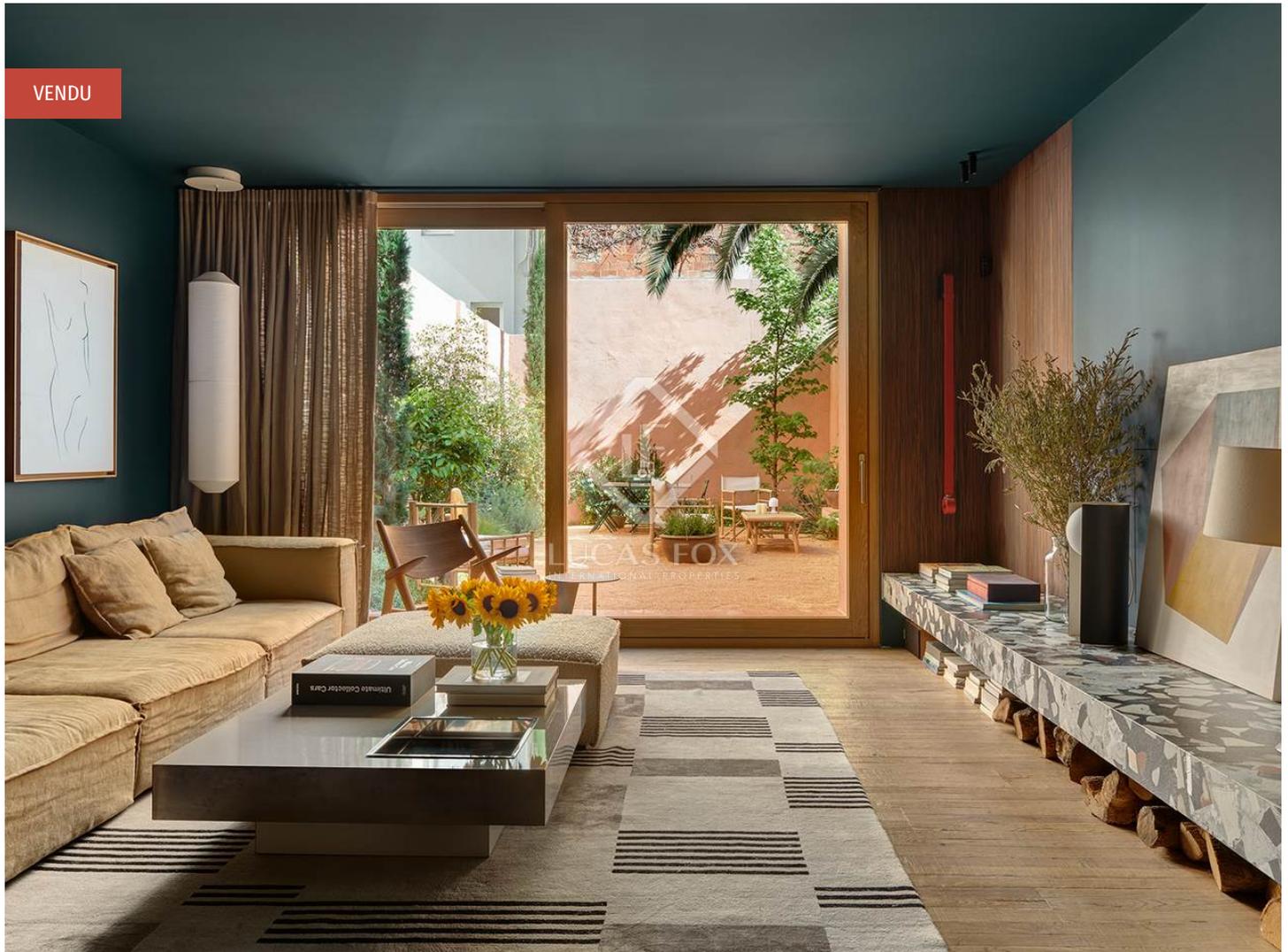


1 950 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 61m² de jardin a vendre à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4	3	186m²	15m²	61m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 950 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 61m² de jardin a vendre à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4 **3** **186m²** **15m²** **61m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Maison de design unique à Sarrià, où l'art, l'architecture et la couleur se fondent dans une maison pleine d'espaces fonctionnels et accueillants, avec caractère, élégance et confort.

Cette maison de 1936, située au cœur de Sarrià, renaît avec un design qui fusionne l'art et l'architecture de manière unique. Chaque recoin reflète la vision de Mariona Espinet, qui exprime son amour pour la couleur dans son studio de design d'intérieur. Les murs bleus du salon renforcent une atmosphère accueillante, où le canapé Margarita Ventura et le fauteuil CH28T de Hans Wegner, ainsi qu'une table de Max Enrich, transforment l'espace en une œuvre d'art. Les toiles de Mariona Espinet ne décorent pas seulement, mais racontent également des histoires à travers la couleur.

La salle à manger, avec une table rouge sur mesure et des lampes Cirio de Santa & Cole, se distingue par son élégance. La cheminée dessinée par Espinet et les chaises viennoises Thonet, acquises auprès de Wiener GTV Design, créent une atmosphère chaleureuse et sophistiquée. Des matériaux tels que le bois de chêne et le microciment se combinent à la lumière naturelle filtrée à travers la façade couleur mousse pour plus de chaleur et de vie.

Chaque espace de cette maison est une célébration du design, où la couleur, la texture et la fonctionnalité s'entremêlent pour offrir une maison pleine de caractère.

La maison se trouve sur un terrain de 167 m², réparti sur deux étages qui se déploient de manière fluide tout en créant des espaces fonctionnels et accueillants. Au rez-de-chaussée, nous trouvons une buanderie avec un lit d'appoint, idéal pour le service. A côté, une salle de bain complète est complétée par une cuisine équipée qui vous invite à profiter de la gastronomie. Le salon spacieux et lumineux s'ouvre sur une terrasse privée de 62 m², créant un environnement parfait pour se détendre ou socialiser en plein air.



lucasfox.fr/go/bcn45824

Terrasse, Jardin, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 950 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 61m² de jardin a vendre à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4	3	186m²	15m²	61m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Au premier étage, nous avons un studio juste au pied de l'escalier qui offre un espace intime et créatif. Deux chambres extérieures partagent une salle de bain complète, tandis que la suite principale, de plus de 20 m², se présente comme un refuge personnel. De plus, cette élégante suite s'étend sur une terrasse privée de 15 m², d'où l'on peut profiter de la vue sur le jardin, une oasis de verdure qui complète la sérénité de la maison.

Contactez-nous à propos de cette propriété

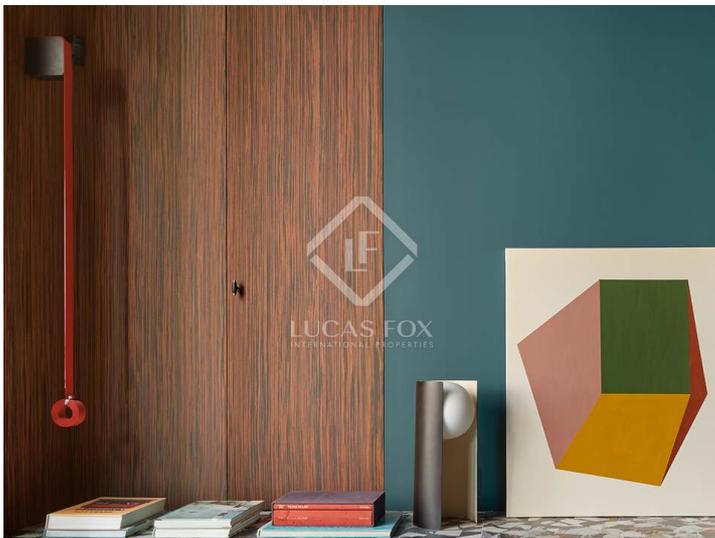
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 950 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 61m² de jardin a vendre à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4	3	186m²	15m²	61m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne