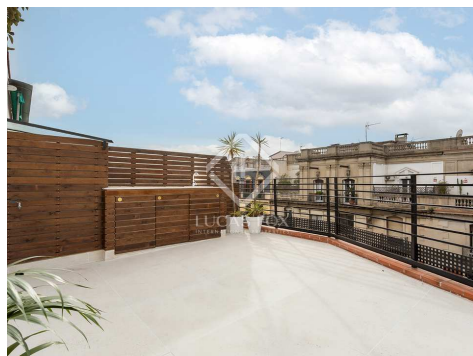
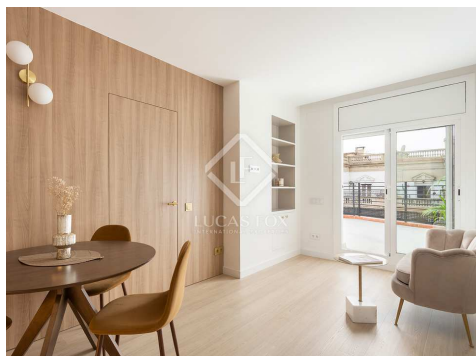


545 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 21m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>52m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

545 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 21m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

**2** **1** **52m<sup>2</sup>** **21m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

**La propriété est vendue prête à emménager, avec des meubles et une cuisine entièrement équipée.**



[lucasfox.fr/go/bcn45993](https://lucasfox.fr/go/bcn45993)

Terrasse, Ascenseur, Parquet,  
Près des transports publics, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Climatisation

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

545 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 21m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>52m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Magnifique penthouse à vendre, récemment rénové avec des finitions d'excellente qualité. Il se compose de deux chambres et d'une fantastique terrasse avec vue panoramique et une magnifique orientation, cet appartement lumineux et moderne présente donc une combinaison parfaite de confort et de style. Sa rénovation est l'œuvre d'un architecte expert en design d'intérieur, qui a travaillé avec une attention particulière aux détails dans chaque espace.

La lumière naturelle inonde chaque recoin de cette maison grâce à ses grandes fenêtres, créant une atmosphère chaleureuse et cosy dans toutes les pièces. En plus des deux chambres et de la terrasse, une salle de bain complète avec douche est incluse.

La chambre principale dispose d'armoires intégrées et d'un design contemporain avec vue sur la terrasse. Depuis le salon, nous pouvons accéder à une impressionnante terrasse privée, l'endroit idéal pour se détendre et profiter du plein air tout en contemplant les vues panoramiques sur la ville.

La cuisine est ouverte sur le séjour et entièrement équipée, tandis que sur la terrasse se trouve un espace d'eau avec lave-linge et un petit bar avec raccordement à l'eau, idéal pour vivre l'été. Dans le couloir, nous avons une deuxième chambre à côté de la salle de bain complète avec douche et du salon.

Cette maison a 52 m<sup>2</sup> et une terrasse de 21 m<sup>2</sup>. Il est vendu avec tous les meubles et électroménagers vus sur les images, ainsi que la climatisation, la menuiserie en aluminium et l'éclairage LED décoratif dans toute la maison.

Vous avez également la possibilité d'acquérir ou de louer des places de parking à proximité et un petit débarras sur la même propriété.

L'appartement est situé dans l'un des quartiers les plus convoités de la ville, tout près de la place Francesc Macià et de l'avenue Diagonal, où l'on trouve des magasins, des restaurants et des stations de transports en commun très proches de la maison.

N'hésitez pas à contacter Lucas Fox pour organiser une visite et mieux connaître cette fantastique propriété.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

545 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 21m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>52m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne