

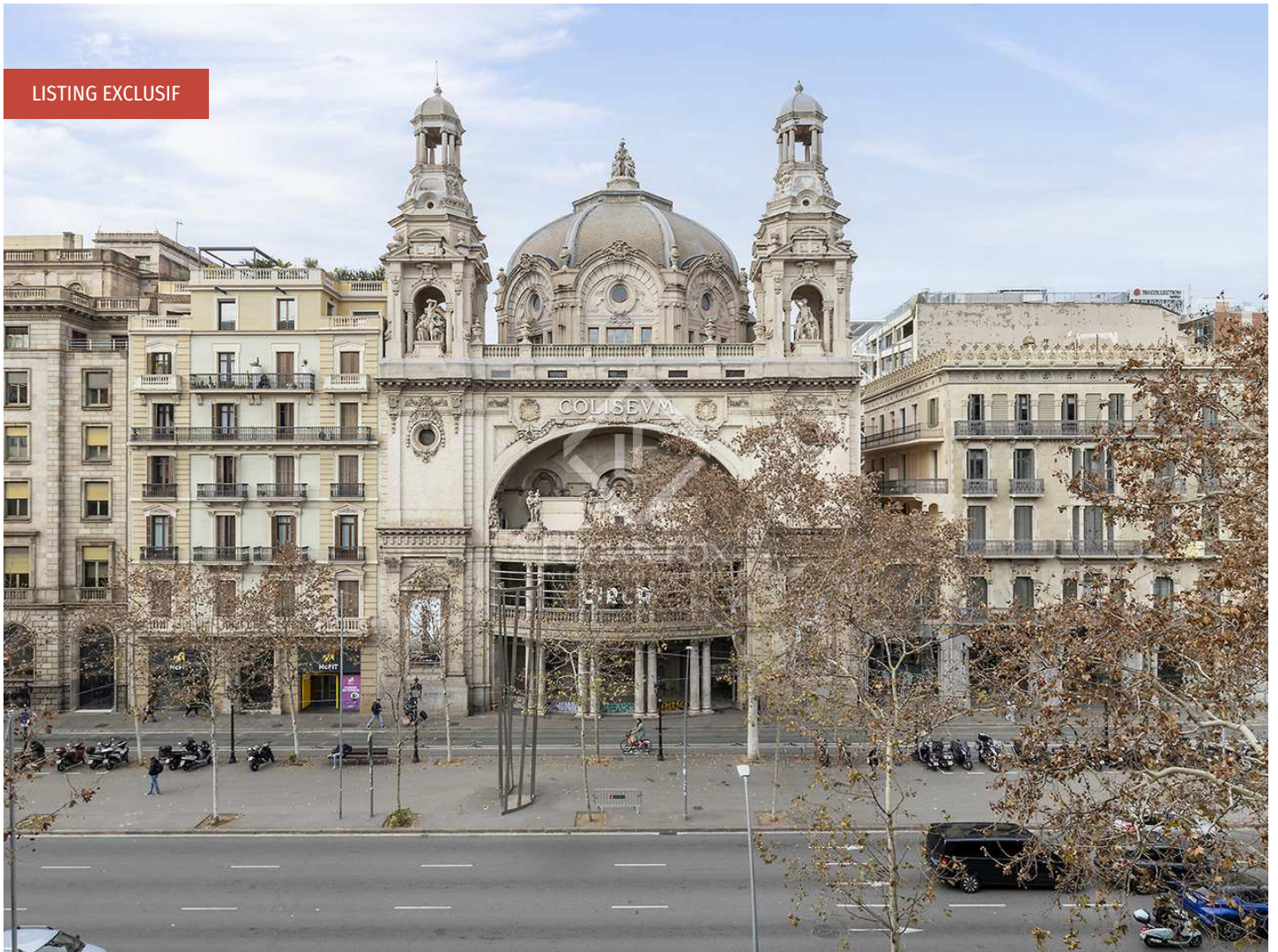
1 480 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

**4**                    **3**                    **245m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 480 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

**4**                    **3**                    **245m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

### Propriété au centre de Barcelone qui a été rénovée tout en préservant ses éléments d'origine.

Cet impressionnant appartement récemment rénové est une combinaison parfaite de modernité et de charme historique. En entrant, nous trouvons un grand hall qui nous mène à la suite parentale à droite et au reste de la propriété à gauche.

La maison dispose de quatre chambres spacieuses, dont deux en suite avec salle de bain complète. Les deux autres pièces sont intérieures et lumineuses, ce qui crée un environnement relaxant et confortable.

La zone jour est le cœur de la maison : un espace complètement ouvert qui combine un salon et une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers de pointe et des meubles design. L'ensemble offre un espace fonctionnel et esthétique grâce à ses hauts plafonds. De plus, l'aménagement ouvert de la cuisine permet une interaction fluide entre les espaces. Enfin, cet espace est complété par une grande galerie inondée de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres.

L'appartement est livré entièrement rénové et neuf, dans un immeuble avec ascenseur et service de conciergerie.



[lucasfox.fr/go/bcn46243](https://lucasfox.fr/go/bcn46243)

Conciergerie, Ascenseur, Parquet,  
Haut de plafond, Éclairage naturel,  
Terrasse commune, Système d'alarme,  
Rénové, Près des transports publics,  
Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 480 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

**4**            **3**            **245m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne