

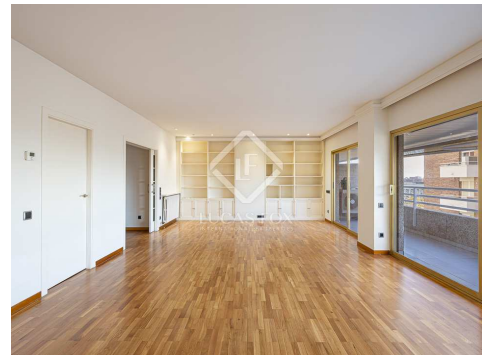
1 050 000 € Appartement - À vendre - Réserve

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 22m² terrasse a vendre à Pedralbes

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

4 **2** **161m²** **22m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 050 000 € Appartement - À vendre - Réservé

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 22m² terrasse a vendre à Pedralbes

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

4 **2** **161m²** **22m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Barcelone, avec quatre chambres, triple orientation et beaucoup de lumière naturelle

Découvrez cet appartement de luxe exclusif à vendre avec un emplacement stratégique dans la prestigieuse rue Joan Obiols, à proximité du célèbre Francfort de Pedralbes et de l'UPC. Cette propriété offre non seulement une résidence, mais aussi un style de vie sophistiqué et pratique.

Grâce à sa superficie généreuse de 160 m² répartis en quatre chambres et deux salles de bains, la maison atteint un équilibre parfait entre espaces privés et espaces communs. Sa double orientation apporte une luminosité exceptionnelle dans toutes les pièces, ce qui crée une atmosphère cosy et vitale.

La récente rénovation de la propriété représente une valeur ajoutée à la propriété, car elle garantit un style de vie contemporain et un investissement sûr. De plus, le prix comprend une place de parking, un service exclusif au centre-ville qui offre un plus grand confort à ses résidents.

L'intérieur, avec parquet, confère élégance et chaleur. La cuisine, quant à elle, est entièrement équipée et en parfait état, elle se présente donc comme le noyau fonctionnel de la maison, prête à être utilisée dès le premier jour.

L'emplacement stratégique près de l'avenue Diagonal offre un accès aux sorties de Barcelone et aux écoles internationales, ainsi qu'aux meilleures offres culturelles, éducatives et de loisirs de la ville.

En fin de compte, cette propriété est plus qu'une maison, car c'est une expérience de vie unique dans l'un des quartiers les plus convoités de Barcelone. Ne manquez pas l'opportunité d'améliorer votre style de vie : contactez-nous dès maintenant et faites de cet appartement votre résidence de luxe en ville.



lucasfox.fr/go/bcn46574

Terrasse, Concierge, Éclairage naturel,
Parking, Vue sur la ville, Exterior,
Cuisine équipée, Climatisation,
Bibliothèque

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 050 000 € Appartement - À vendre - Réservé

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 22m² terrasse a vendre à Pedralbes

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

4 **2** **161m²** **22m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne