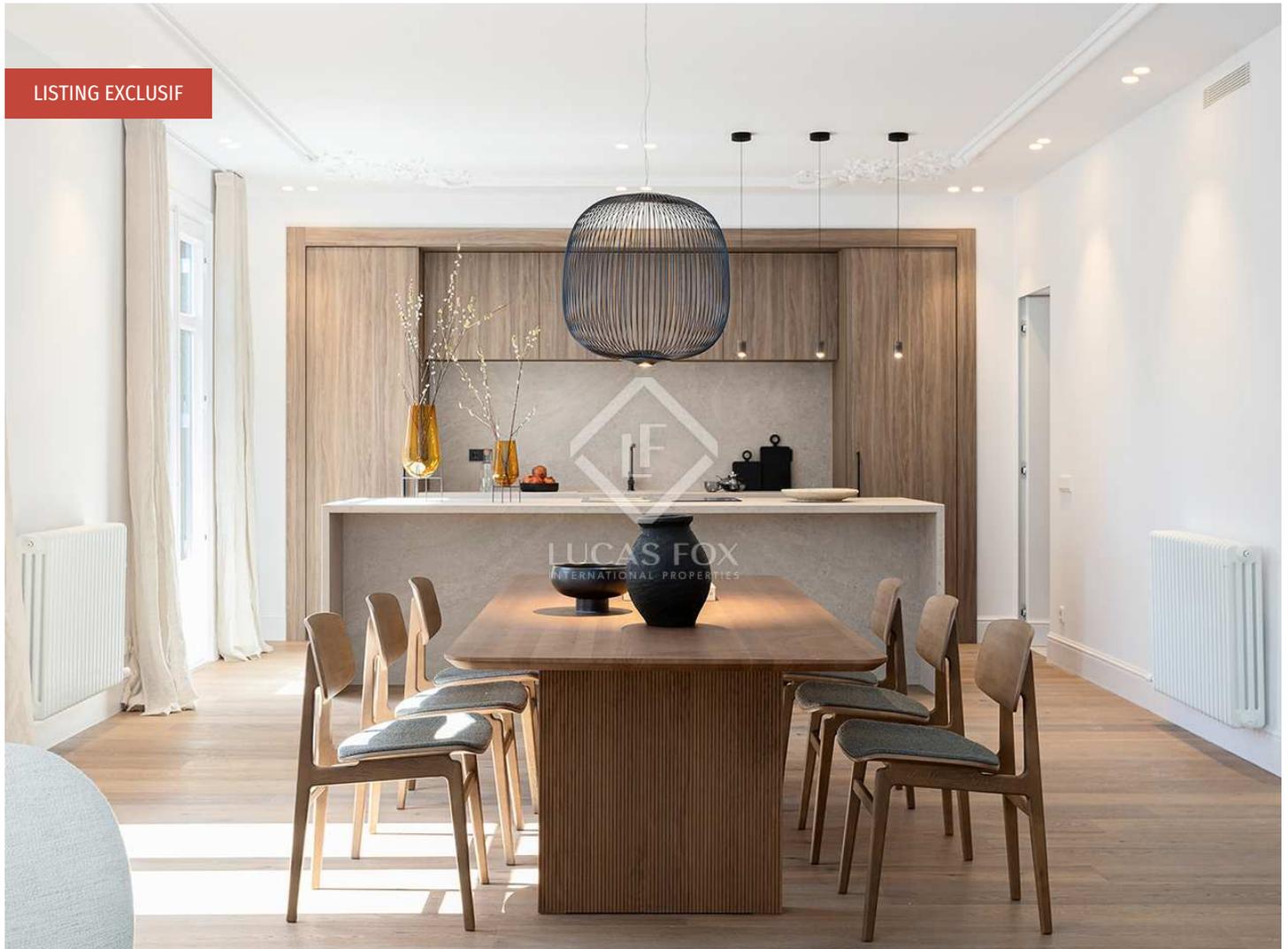


2 990 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 5 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

5 **3** **262m²** **5m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

2 990 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 5 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

5 Chambres **3** Salles de bains **262m²** Plan **5m²** Terrasse

DESCRIPTION

Maison unique neuve meublée et rénovée, avec deux débarras, à vendre dans l'Eixample, Barcelone.

Un joyau moderniste.

Lucas Fox présente cette propriété exclusive située au dernier étage d'un immeuble emblématique de l'Eixample.

Il a été construit entre 1904 et 1907 par le maître d'œuvre Josep Masdeu i Puigdemasa. La façade présente des détails modernistes tels que ses balcons ondulés et ses balustrades en fer forgé, la porte d'entrée avec des décorations en fer de fleurs et de dragons à queue de serpent et les deux lampes en fer forgé avec verre coloré qui donnent vie au hall la nuit, entre autres détails. .

La propriété a été entièrement rénovée, elle est présentée comme neuve et le prix comprend tous les meubles de marque design.

Il a été rénové par un studio d'architecture et de design renommé à Barcelone. Il dispose de 3 chambres doubles, dont deux avec salle de bain privée, d'une pièce idéale comme espace de travail et d'une petite salle polyvalente.

Dans la zone jour, nous trouvons le spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte dans un espace de plus de 55 m² et 3 balcons donnant sur la rue. La cuisine est de la marque italienne Modulnova et est entièrement équipée. À côté de la cuisine, nous trouvons la buanderie.

En entrant dans l'appartement, sur le côté droit, nous trouvons la zone de bureau avec des portes vitrées laissant entrer la lumière naturelle. Sur le côté gauche, nous trouvons la première chambre avec salle de bains privative, une salle de bain complète, puis sur le côté droit, nous trouvons la petite salle polyvalente et la deuxième chambre double avec une galerie donnant sur la cour du bloc.

A la fin de la visite de cette maison, nous arrivons à la chambre principale de plus de 40 m². Elle dispose d'une très grande salle de bain avec douche et baignoire design. Cette chambre dispose également d'une galerie.

Toutes les chambres disposent de grandes armoires encastrées. De plus, la propriété dispose de 2 débarras sur le toit de l'immeuble.



lucasfox.fr/go/bcn46766

Conciergerie, Ascenseur, Parquet, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Système d'alarme, Rénové, Proche des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Bibliothèque, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

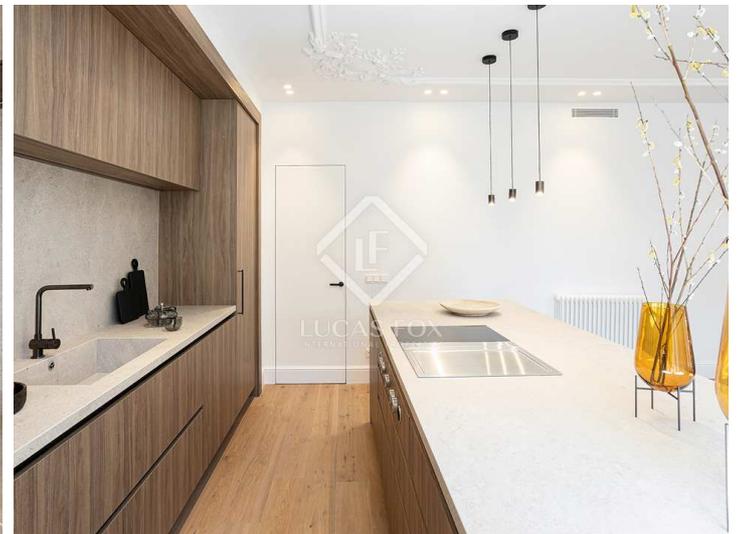
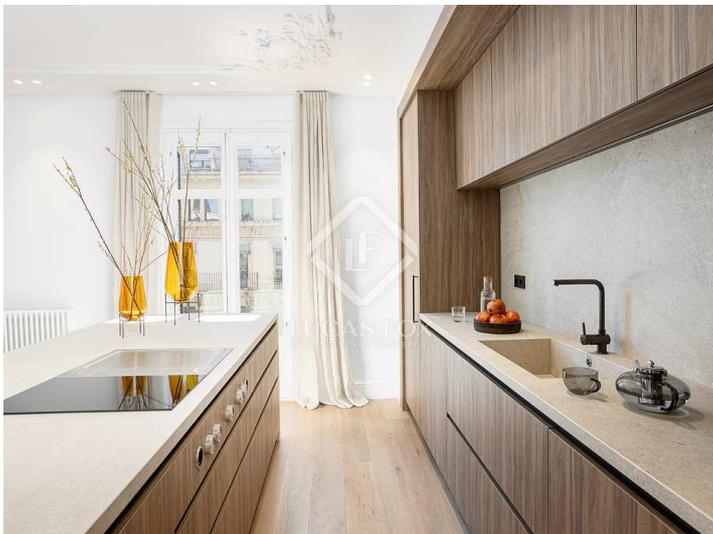
2 990 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 5 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

5 **3** **262m²** **5m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

Si vous souhaitez en savoir plus sur ce bien ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Ce sera un plaisir de vous présenter cette belle maison.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne