

910 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 33m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08015

**3**            **2**            **102m<sup>2</sup>**    **33m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

910 000 € Appartement - À vendre - Réserve

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 33m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08015

**3** Chambres    **2** Salles de bains    **102m<sup>2</sup>** Plan    **33m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement de nouvelle construction de 3 chambres avec 33 m<sup>2</sup> de terrasse à vendre dans l'Eixample Gauche, Barcelone.

Rocafort Apartments est un projet unique dans l'Eixample Gauche proposant 45 maisons modernes, dont des appartements avec balcons, des penthouses au huitième étage avec de grandes terrasses et des maisons au rez-de-chaussée avec jardins-patios privés. Tous les résidents bénéficient d'un accès au paisible jardin intérieur et à la piscine, qui constituent une oasis tranquille et sûre au cœur de la ville.

Cet appartement du septième étage est orienté vers l'extérieur et a été conçu dans un esprit de vie contemporaine, offrant 1 chambre double et 2 chambres simples. Le salon et les chambres, fluides et décloisonnés, bénéficient d'une lumière naturelle abondante et présentent des finitions haut de gamme, telles que des menuiseries Cortizo et des fenêtres d'excellente qualité avec isolation thermique et acoustique et un sol intérieur avec carrelage antidérapant imitation bois en grès cérame. par Durstone.

La cuisine entièrement équipée est ouverte sur le salon et dispose d'un comptoir Silestone, d'une plaque à induction, d'une hotte aspirante et d'un four multifonction de Bosch ou d'une marque similaire, créant un cadre élégant et moderne pour cuisiner et recevoir.

La salle de bains principale dispose d'un lavabo en porcelaine émaillée Catalano, et toutes les salles de bains sont équipées de robinets Imex et de toilettes Villeroy, offrant une finition épurée et contemporaine.

Un système de climatisation gainable LG MULTI V et un système de portier vidéo Welcome modèle Niessen offrent confort et commodité au propriétaire.

De plus, cette magnifique maison offre une grande terrasse.

Pour plus d'informations concernant ces nouvelles maisons, n'hésitez pas à nous contacter.



[lucasfox.fr/go/bcn46955](https://lucasfox.fr/go/bcn46955)

Terrasse, Piscine, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Terrasse commune,  
Parking, Vues, Système d'alarme,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit, Double vitrage,  
Débaras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

910 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 33m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08015

**3**                    **2**                    **102m<sup>2</sup>**    **33m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne