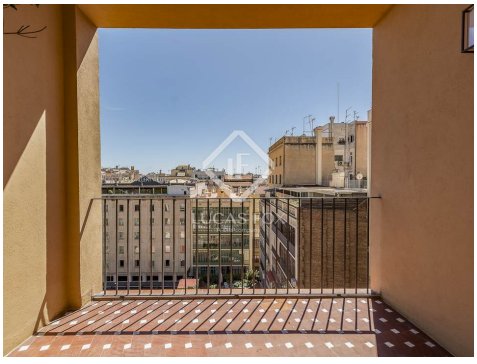
REF. BCN47318

2 200 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

3	3	179m²	15m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN47318

2 200 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

3	3	179m²	15m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/bcn47318

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

180 m² d'espace raffiné avec 3 chambres, un bureau, 3 salles de bains, une terrasse et un patio privés, avec une rénovation haut de gamme partout.

Situé dans la prestigieuse Calle Còrsega, au cœur de l'Eixample, cet appartement magnifiquement rénové offre près de 180 m² d'espace de vie méticuleusement conçu. Chaque élément de la maison a été soigneusement conçu et fini selon les normes les plus strictes, offrant une sensation inégalée de confort, de fluidité et de sophistication.

Au cœur de la maison, le salon et la salle à manger ouverts s'étendent sur plus de 27 m², offrant un espace chaleureux et accueillant pour recevoir ou simplement se détendre. La lumière du soleil pénètre par de grandes fenêtres et un charmant patio intérieur, apportant lumière naturelle et une touche de verdure à l'atmosphère quotidienne.

Attenante à cet espace, la cuisine élégante en galère a été conçue à la fois pour la fonctionnalité et le style, avec plus de 8 mètres carrés de lignes épurées, de nombreux rangements et des finitions raffinées, ce qui en fait l'endroit idéal pour tout, des petits-déjeuners décontractés aux dîners.

S'inscrivant naturellement dans le prolongement des pièces à vivre, la suite principale offre plus de 30 m² de confort serein, avec un grand dressing et une salle de bains attenante luxueusement aménagée, dotée d'une baignoire et d'équipements contemporains. De là, vous accéderez directement à votre terrasse privée de 8,5 m², idéale pour profiter de matinées paisibles ou vous détendre en soirée.

Deux chambres supplémentaires, l'une de près de 17 mètres carrés, l'autre de près de 19, offrent des options flexibles pour la famille, les invités ou une utilisation créative et sont idéalement situées à proximité d'une élégante salle de bain complète.

Travailler à domicile est un jeu d'enfant grâce à un bureau dédié de près de 9 mètres carrés, offrant un environnement calme et inspirant. Une salle de bain d'invités bien équipée, située à proximité du séjour principal, assure intimité et confort aux visiteurs.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

2 200 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

3	3	179m²	15m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

L'agencement a été soigneusement divisé en zones jour et nuit, reliées par un couloir central qui améliore l'intimité dans les chambres à coucher tout en gardant les espaces partagés ouverts et connectés.

Cette maison allie harmonieusement intérieur contemporain et espaces extérieurs paisibles. L'alliance du paisible patio intérieur et de la terrasse privée baignée de soleil apporte lumière naturelle, circulation d'air et une sensation de calme qui imprègne toute la maison.

Situé dans le quartier emblématique et élégant de l'Eixample, cet emplacement privilégié vous place à proximité du meilleur de ce que Barcelone a à offrir, des restaurants renommés, des boutiques, une architecture de classe mondiale et d'excellentes liaisons de transport, le tout à portée de main.

Idéal pour les familles, les professionnels ou toute personne recherchant la beauté, l'espace et la fonctionnalité dans l'une des adresses les plus prestigieuses de la ville.

Contactez-nous aujourd'hui pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

REF. BCN47318

2 200 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

3	3	179m²	15m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne