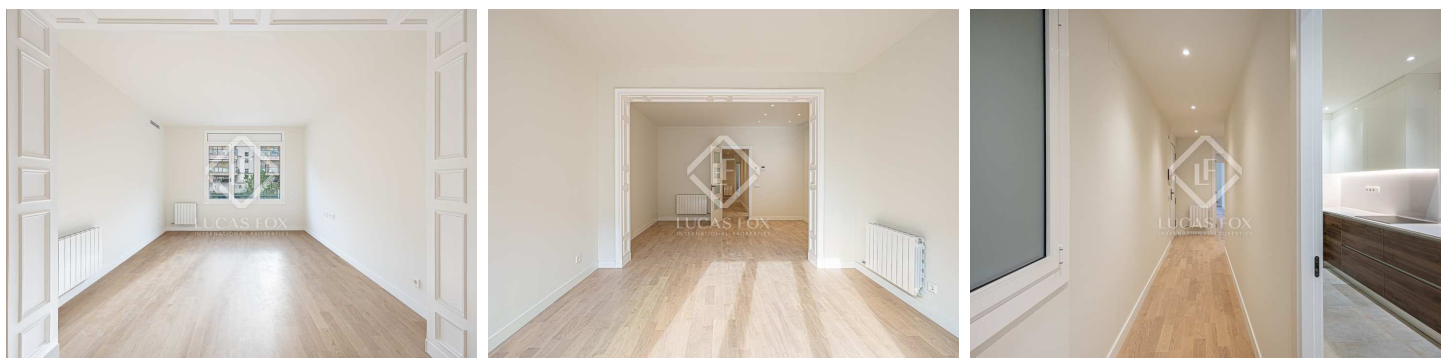


845 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Sarrià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08006

4 **3** **138m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

845 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sarrià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08006

4 Chambres **3** Salles de bains **138m²** Plan

DESCRIPTION

A vendre un excellent appartement de quatre chambres récemment rénové situé dans un immeuble classique de 1946 à côté du parc Monterols (Sant Gervasi-Galvany).

Ce spacieux appartement de 138 m² est situé dans le quartier très convoité de Sant Gervasi-Galvany. La propriété est située dans un bâtiment classique de 1946 et, grâce à sa récente rénovation avec des finitions de haute qualité, offre une combinaison parfaite d'élégance classique, de confort moderne et d'atmosphère contemporaine et accueillante.

La distribution de l'appartement différencie très bien la zone jour de la zone nuit. La zone jour est intérieure et abrite un séjour lumineux, une cuisine indépendante entièrement équipée avec buanderie et une impressionnante suite parentale qui garantit un maximum d'intimité et de confort.

Dans la zone nuit, face au périphérique Général Mitre, se trouvent deux grandes chambres simples et une troisième chambre simple ou bureau, ainsi qu'une salle de bain complète et des toilettes supplémentaires qui apportent de la praticité.

D'autre part, nous soulignons son magnifique emplacement à côté du parc Monterols, afin que les résidents puissent profiter d'un environnement calme et verdoyant au cœur de la ville. Bien qu'il ne dispose pas de son propre parking, il y a des places à vendre dans la propriété adjacente.

La propriété a été rénovée au début des années 2000 et offre des commodités modernes telles qu'un ascenseur et un monte-charge, ainsi qu'une entrée adaptée pour une plus grande accessibilité.

Les finitions de la maison comprennent le chauffage par radiateurs et la climatisation canalisée pour garantir un climat optimal à tout moment de l'année. La cuisine est équipée d'appareils Siemens, qui offrent fonctionnalité et style dans les moindres détails.

En bref, cet appartement représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison alliant charme classique et confort contemporain dans l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone.



lucasfox.fr/go/bcn47634

Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

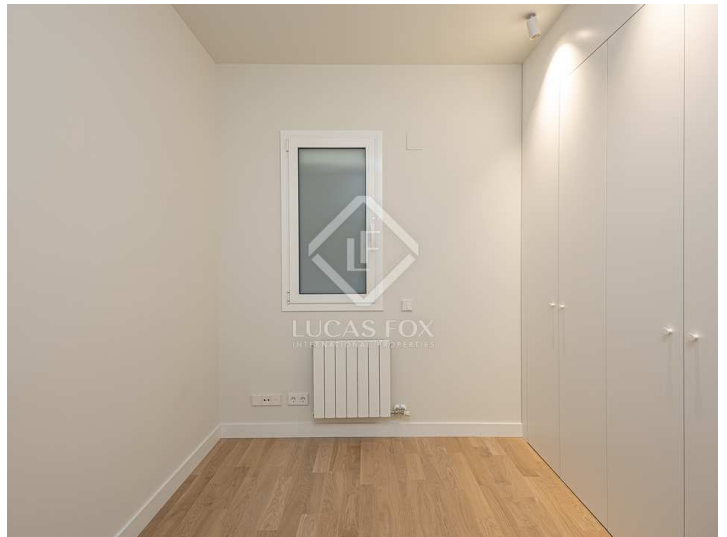
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

845 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sarrià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08006

4 **3** **138m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne