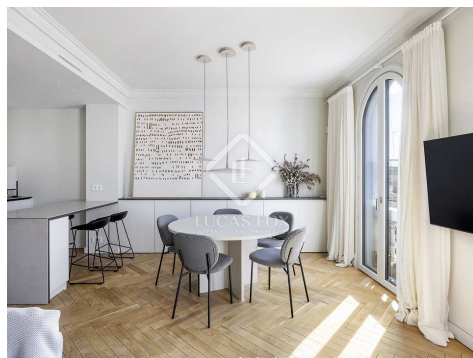


1 250 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 Chambres
2 Salles de bains
114m² Plan
3m² Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 250 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 Chambres
2 Salles de bains
114m² Plan
3m² Terrasse

DESCRIPTION

Appartement exclusif rénové dans un domaine royal à Galvany

Nous vous présentons cet appartement exclusif situé dans le meilleur quartier de Galvany, au coeur de Barcelone. Il est situé au sixième étage d'un domaine royal de 1920, il offre donc non seulement un espace exceptionnel, mais aussi de la culture, puisqu'il fut la résidence du célèbre peintre Rafael Benet.

Grâce à sa superficie construite de 130 m² et à sa conception intelligente, cet appartement avec deux zones différentes offre un maximum de confort et de fonctionnalité.

La zone jour se compose d'un salon spacieux avec deux balcons extérieurs, qui inonde l'espace de lumière naturelle et crée une atmosphère lumineuse et chaleureuse. La cuisine est entièrement équipée de tous types d'appareils qui complètent cet espace, en faisant le cœur de la maison.

D'autre part, un couloir avec plusieurs armoires encastrées mène à une salle de bain complète, deux chambres supplémentaires, un balcon de 4 m² qui sert de buanderie, et à la chambre principale avec une salle de bain en suite et une très belle Galerie.

Le confort est un aspect prioritaire dans cette maison, que l'on retrouve dans le chauffage au sol pour obtenir la température parfaite dans chaque pièce et dans la climatisation aérothermique canalisée pour garantir un environnement optimal à tout moment de l'année.

Chaque détail de cet appartement exquis a été sélectionné avec la plus grande attention et en mettant l'accent sur l'excellence et le luxe, des finitions de haute qualité au mobilier élégant et fonctionnel. De plus, cette propriété est vendue meublée.



lucasfox.fr/go/bcn47720

Vue sur la montagne, Ascenseur, Parquet, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Propriété Moderniste, , Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 250 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **114m²** **3m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne