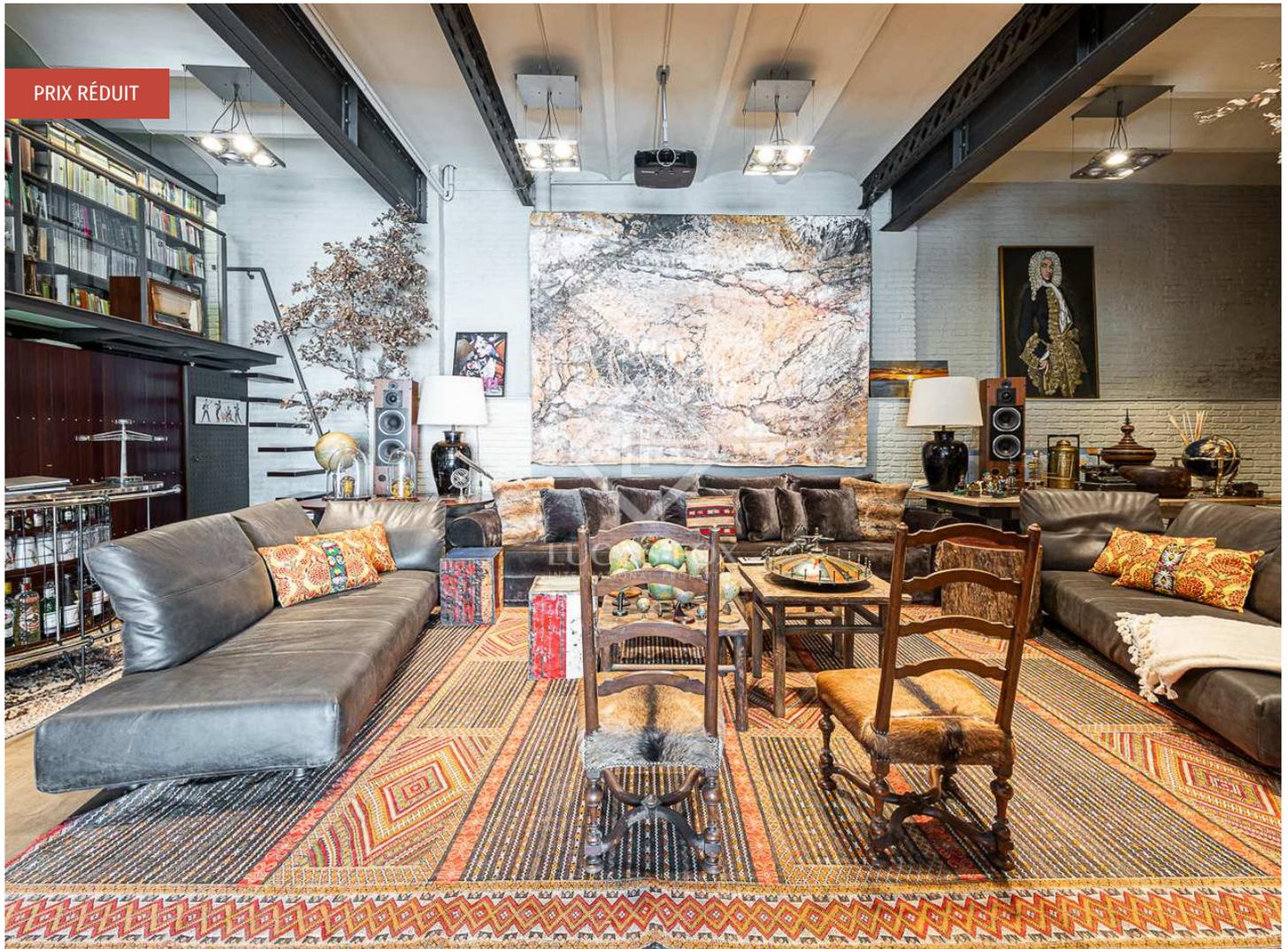


1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 4 chambres avec 48m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

4	3	340m²	122m²	48m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 4 chambres avec 48m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

4	3	340m²	122m²	48m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

A vendre charmante maison dans l'Eixample Derecho, avec deux terrasses et beaucoup d'intimité

Jolie maison dans l'Eixample Derecho. Cette propriété de trois étages dispose de deux terrasses qui offrent lumière et intimité.

Le sous-sol abrite un garage privé pour deux voitures avec accès depuis la rue. À côté, nous trouvons une grande salle polyvalente que nous pouvons utiliser comme bureau ou salle de cinéma. Cet étage est complété par des toilettes invités.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un espace jour avec des espaces ouverts et lumineux ; une cuisine équipée ; un salon avec beaucoup de cachet grâce à la volta catalane, un mur en pierre et une cheminée qui apportent un charme rustique et élégant ; une salle de bain complète et une pièce polyvalente pouvant servir de chambre, de bureau ou de salon.

Le premier étage se compose de trois chambres : une en suite et deux doubles. La chambre avec salle de bains privative est reliée à une salle de bains décloisonnée spectaculaire par une lucarne et une terrasse privée offrant une vue dégagée. Quelques escaliers sur cette terrasse nous mènent à une deuxième terrasse, idéale pour créer un espace *chill out*, un espace barbecue ou un coin repas extérieur.

La maison comprend un petit ascenseur qui va du garage à la dernière terrasse.

L'ensemble de la propriété dispose de la climatisation canalisée et du chauffage par radiateurs.



lucasfox.fr/go/bcn47801

Terrasse, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

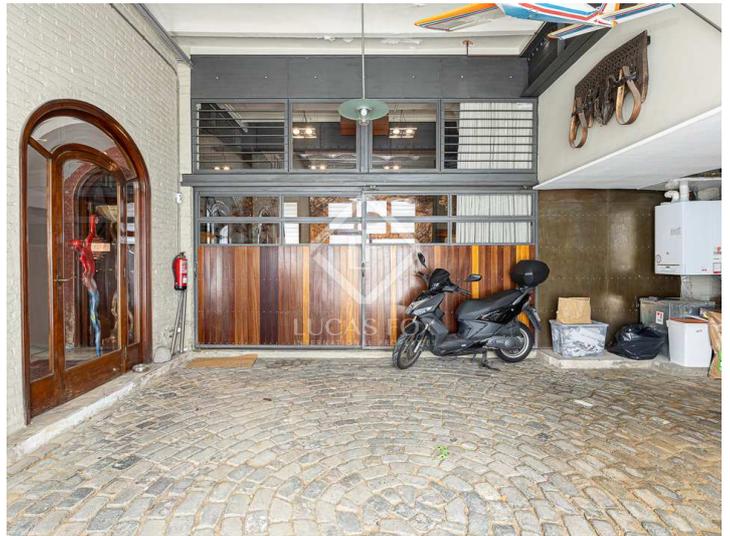
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 4 chambres avec 48m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

4	3	340m²	122m²	48m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne