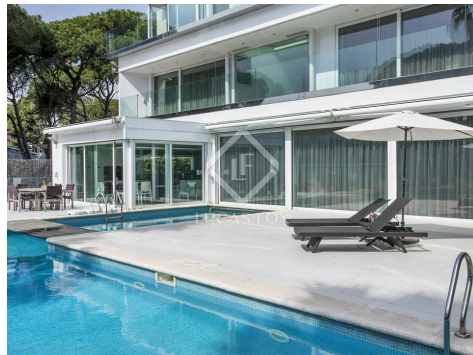


4 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres avec 743m<sup>2</sup> de jardin a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>704m<sup>2</sup></b>	<b>1.020m<sup>2</sup></b>	<b>27m<sup>2</sup></b>	<b>743m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

4 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres avec 743m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

7	7	704m <sup>2</sup>	1.020m <sup>2</sup>	27m <sup>2</sup>	743m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

### Villa de luxe moderne avec 7 chambres, 7 salles de bain et une belle piscine, à vendre à Castelldefels, à quelques pas de la plage et de tous les services.

Magnifique villa de luxe construite en 2009, avec 7 chambres et 7 salles de bain, située dans l'une des meilleures rues de Castelldefels, à distance de marche de la plage et de tous les services.

Cette excellente maison est située sur une grande parcelle exposée au sud, afin de profiter de la lumière naturelle tout au long de la journée. L'espace extérieur offre à l'avant de la villa une grande terrasse plate avec une grande piscine design. Le toit offre une vue panoramique sur la mer et la pinède environnante.

Le rez-de-chaussée comprend un spacieux salon décloisonné avec accès direct à la terrasse et à la piscine. La grande cuisine avec coin repas a également un accès direct à la terrasse. À cet étage, il y a aussi une chambre double avec une salle de bain privée complète.

Le premier étage abrite 2 chambres doubles avec salle de bains privative, l'une d'elles avec terrasse et la chambre principale avec dressing, salle de bain privée et terrasse.

Le deuxième étage comprend 2 suites, l'une avec 2 chambres à coucher, un salon, une salle de bain et une terrasse, et l'autre avec une chambre à coucher, un salon et une salle de bain.

L'étage inférieur comprend un garage pour 6 personnes, un débarras, un appartement pour le service ou pour les invités et un excellent espace de détente avec un bar avec une fenêtre permettant de voir l'intérieur de la piscine.

Une magnifique opportunité d'acquérir l'une des meilleures maisons de luxe à Castelldefels.



[lucasfox.fr/go/bcn4784](https://lucasfox.fr/go/bcn4784)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Parking, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne



4 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres avec 743m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>704m<sup>2</sup></b>	<b>1.020m<sup>2</sup></b>	<b>27m<sup>2</sup></b>	<b>743m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne