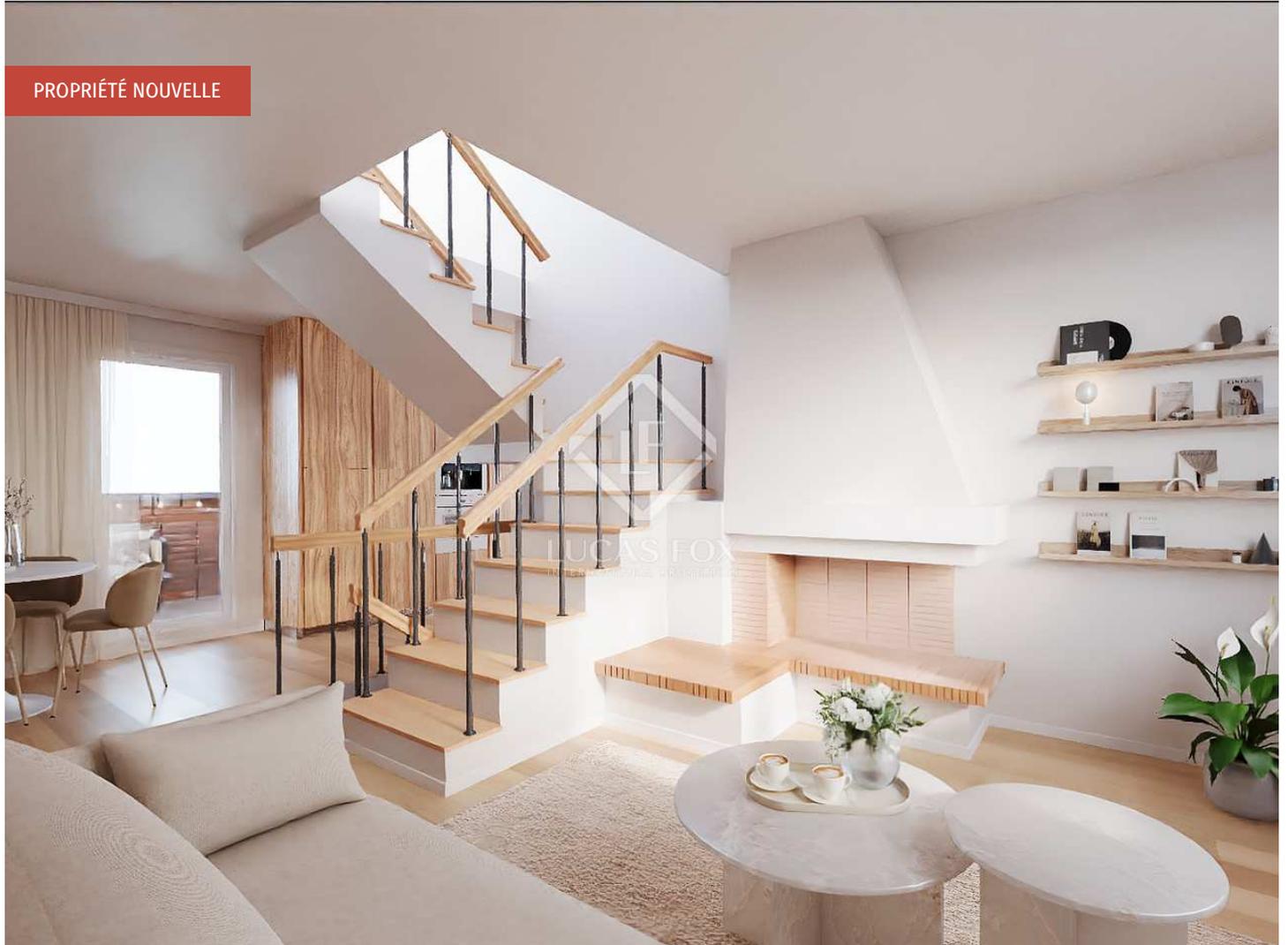


845 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 30m² terrasse a vendre à El Putxet, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Putxet » 08023

4	3	184m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

845 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 30m² terrasse a vendre à El Putxet, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Putxet » 08023

4 **3** **184m²** **30m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Charmante maison à Putxet : un joyau à double orientation au cœur de Barcelone avec quatre étages, beaucoup de lumière naturelle et un garage privé.

Cette impressionnante maison à Putxet est située dans l'un des quartiers les plus en vogue de Barcelone et attend de devenir votre nouvelle maison. Grâce à une superficie de 180 m² répartis sur quatre étages, cette propriété offre un style de vie unique et confortable.

A l'étage d'accès (depuis la rue ou le rez-de-chaussée), nous sommes accueillis par plus de 50 m² de parking ainsi que des toilettes invités pratiques. Ici, vous avez la possibilité d'optimiser cet espace polyvalent tout en conservant une place de parking.

Le premier étage se distingue par son design ouvert, où l'espace jour se fond harmonieusement. Ses sols en marbre d'origine et sa cheminée donnent chaleur et harmonie à ce coin. Un salon communique avec une cuisine avec possibilité de devenir un espace ouvert, idéal pour recevoir. Depuis la cuisine, nous accédons à une charmante terrasse, idéale pour dîner en plein air ou se détendre avec une tasse de café le matin.

Au deuxième étage se trouve la zone nuit, qui abrite deux chambres doubles, une chambre simple et deux salles de bain complètes rénovées qui offrent confort et style. Les chambres doubles profitent de la chaude lumière de l'après-midi, tandis que la chambre simple est éclairée par l'orientation sud-est.

Le dernier étage est un coin très spécial : un loft avec de hauts plafonds en bois et une fenêtre Velux qui inonde la pièce de lumière naturelle provenant du plafond. De là, on peut accéder directement à une terrasse avec vue panoramique sur un jardin calme et ensoleillé toute la journée.

Cette maison à Putxet est bien plus qu'une propriété ; C'est l'opportunité de vivre dans l'un des quartiers les plus convoités de Barcelone, où vous profiterez d'une maison bien conçue et pleine de charme. Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir votre nouvelle maison!

*REMARQUE : cette annonce contient des photos rendues.



lucasfox.fr/go/bcn47847

Vue sur la montagne, Terrasse,
Sol en marbre, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Vue panoramique,
Près des écoles internationales,
Panneaux solaires, Exterior, Climatisation,
Chauffage, Bibliothèque

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

845 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 30m² terrasse a vendre à El Putxet, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Putxet » 08023

4 **3** **184m²** **30m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne