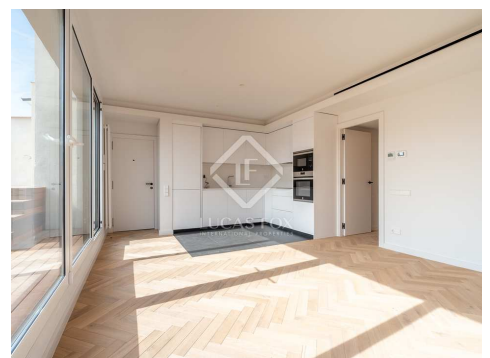
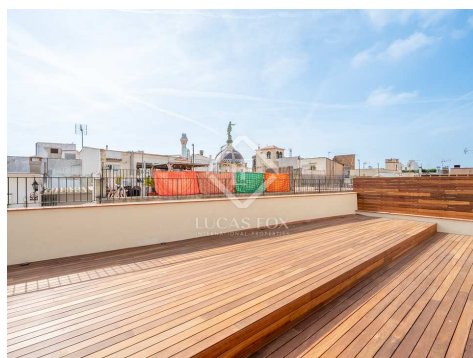


679 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 63m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gòtico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

2            1            69m<sup>2</sup>    63m<sup>2</sup>  
Chambres   Salles de bains   Plan    Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

679 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 63m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2** Chambres  
**1** Salles de bains  
**69m<sup>2</sup>** Plan  
**63m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Penthouse rénové et lumineux dans un immeuble rénové du quartier gothique (Barcelone), avec deux chambres et une grande terrasse de 64 m<sup>2</sup>

Ce penthouse rénové, une oasis de charme et de confort, est situé dans la rue Avinyó, au cœur du quartier gothique emblématique de Barcelone. D'une superficie de 70 m<sup>2</sup>, cette maison allie parfaitement le caractère historique du quartier avec des finitions de grande qualité et une distribution moderne.

Dès l'entrée, on est accueilli par ses espaces conçus et rénovés en détail. Ses deux chambres doubles se démarquent et offrent un refuge calme et douillet après une journée passée à explorer les rues pavées du quartier.

Le séjour avec cuisine ouverte devient le centre névralgique de la maison, car il invite à la convivialité et aux moments de détente. De là, vous accédez au joyau de la couronne : une spectaculaire terrasse de plain-pied de 64 m<sup>2</sup>. Cette terrasse offre une vue panoramique sur le quartier et ses toits emblématiques, en plus d'être un espace polyvalent où vous pourrez profiter du paysage urbain ou dîner en plein air en compagnie.

Des finitions de haute qualité et des poutres apparentes ajoutent du caractère et de l'authenticité à ce penthouse unique. La salle de bain complète au design élégant complète l'espace nuit, assurant confort et intimité à ses résidents.

Plongez dans l'histoire et la beauté du quartier gothique grâce à la fonctionnalité de ce penthouse exceptionnel. Grâce à ses caractéristiques uniques et à son emplacement privilégié, il représente une opportunité sans précédent pour ceux qui cherchent à vivre le style de vie authentique de Barcelone dans l'un de ses quartiers les plus emblématiques.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn48132](https://lucasfox.fr/go/bcn48132)

Terrasse, Ascenseur, Parquet,  
Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique,  
Système d'alarme, Rénové,  
Près des transports publics, Exterior,  
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

679 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 63m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2**            **1**            **69m<sup>2</sup>**    **63m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne