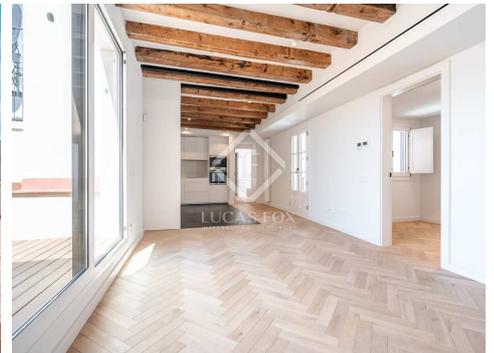
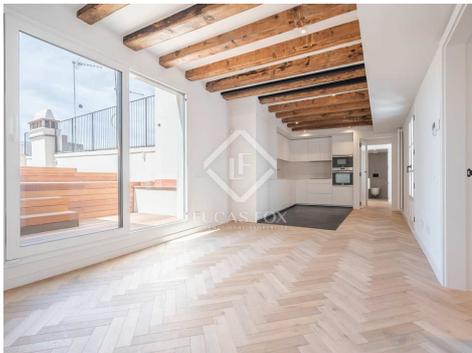


775 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 96m² terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2	1	80m²	96m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

775 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 96m² terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2 **1** **80m²** **96m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Impressionnant penthouse rénové de 80 m² dans le quartier gothique de Barcelone, avec une grande terrasse de 96 m², des finitions de qualité et beaucoup de lumière naturelle.

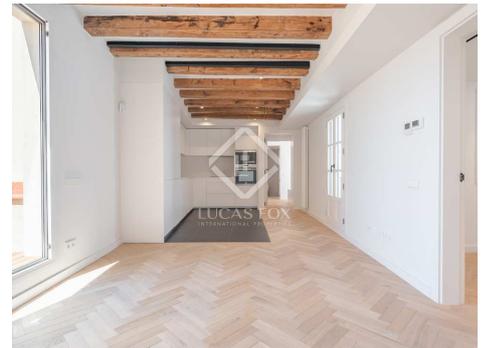
Cet impressionnant penthouse de 80 m² est situé dans un bâtiment rénové de la rue historique et pittoresque Avinyó, au cœur du quartier gothique emblématique de Barcelone. Grâce à une distribution conçue en détail, ce penthouse offre un espace exceptionnellement utilisé et plein de charme.

En entrant, nous sommes enveloppés par une sensation de luminosité et d'espace grâce à sa conception intelligente et aux grandes fenêtres qui permettent l'entrée de la lumière naturelle. La zone jour abrite un salon confortable, parfait pour des réunions sociales ou simplement pour se détendre après une journée d'errance dans les rues pavées étroites du quartier. La cuisine ouverte équipée d'appareils modernes et de détails élégants est un endroit idéal pour libérer la créativité culinaire.

En revanche, le véritable spectacle vous attend à l'extérieur, où une terrasse spacieuse de 96 m² offre une oasis privée au milieu de la ville animée. De là, vous pourrez profiter d'impressionnantes vues panoramiques sur les toits emblématiques de Barcelone, ce qui constitue un environnement idéal pour des moments de loisirs en plein air ou simplement pour se détendre et contempler la ville.

La zone nuit se compose d'une chambre double spacieuse avec un dressing intégré et une luxueuse salle de bains privative. Une chambre simple ou un bureau est également inclus, parfait pour répondre aux besoins individuels des résidents, soit comme espace de travail, soit comme chambre d'amis supplémentaire.

Des finitions de haute qualité et des éléments d'origine, tels que des poutres apparentes, ajoutent du caractère et de l'authenticité à cette résidence unique. En fin de compte, ce penthouse est synonyme d'une opportunité exceptionnelle de vivre la vie au cœur de Barcelone, alliant élégance historique et luxe contemporain dans un cadre sans précédent.



lucasfox.fr/go/bcn48134

Terrasse, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville,
Vue panoramique, Système d'alarme,
Rénové, Près des transports publics,
Exterior, Cuisine équipée, Climatisation,
Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

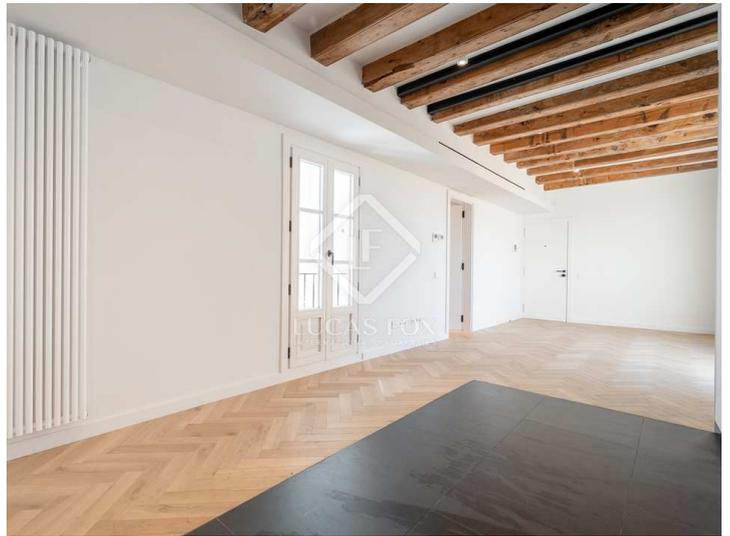
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

775 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 96m² terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2 **1** **80m²** **96m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne