

525 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3**            **2**            **78m<sup>2</sup>**    **11m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan        Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

525 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3** **2** **78m<sup>2</sup>** **11m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

### À vendre excellente propriété de 79 m<sup>2</sup> à Barcelone, avec trois chambres, 11 m<sup>2</sup> extérieurs et dans un immeuble de nouvelle construction

Ce charmant appartement est situé au troisième étage de l'immeuble Castillejos Sant-Pau. Avec ses 79 m<sup>2</sup> et 11 m<sup>2</sup> d'espaces extérieurs, il redéfinit l'expérience résidentielle et la notion de raffinement et de fonctionnalité. Il dispose de trois chambres et de deux salles de bains, ainsi que d'une orientation nord-est, ce qui lui permet de profiter au maximum du soleil et d'offrir une atmosphère lumineuse et confortable.

En entrant, nous sommes accueillis par une cuisine pratique qui se fond en harmonie avec un salon lumineux et une terrasse extérieure, un coin privé pour profiter du plein air.

La zone nuit a un agencement intelligent, composée d'une chambre principale double avec une salle de bain en suite et d'une deuxième chambre simple, toutes deux avec accès au même grand balcon. D'autre part, l'appartement dispose d'une chambre simple supplémentaire et d'une deuxième salle de bain indépendante pour plus de confort et d'intimité des résidents.

Des finitions haut de gamme et une attention méticuleuse aux détails définissent l'essence de cette maison, reflétant un engagement envers l'excellence. De plus, les résidents ont un accès privé à une terrasse commune avec solarium, jacuzzi et espace détente. Autrement dit, une oasis de sérénité avec une vue panoramique sur la ville.

Bref, cette maison allie parfaitement fonctionnalité et style dans un emplacement stratégique. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur ce bien d'exception et découvrir le caractère unique de vivre à Castillejos Sant-Pau.



[lucasfox.fr/go/bcn48345](https://lucasfox.fr/go/bcn48345)

Terrasse, Éclairage naturel,  
Terrasse commune,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine ouverte

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

525 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3** **2** **78m<sup>2</sup>** **11m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne