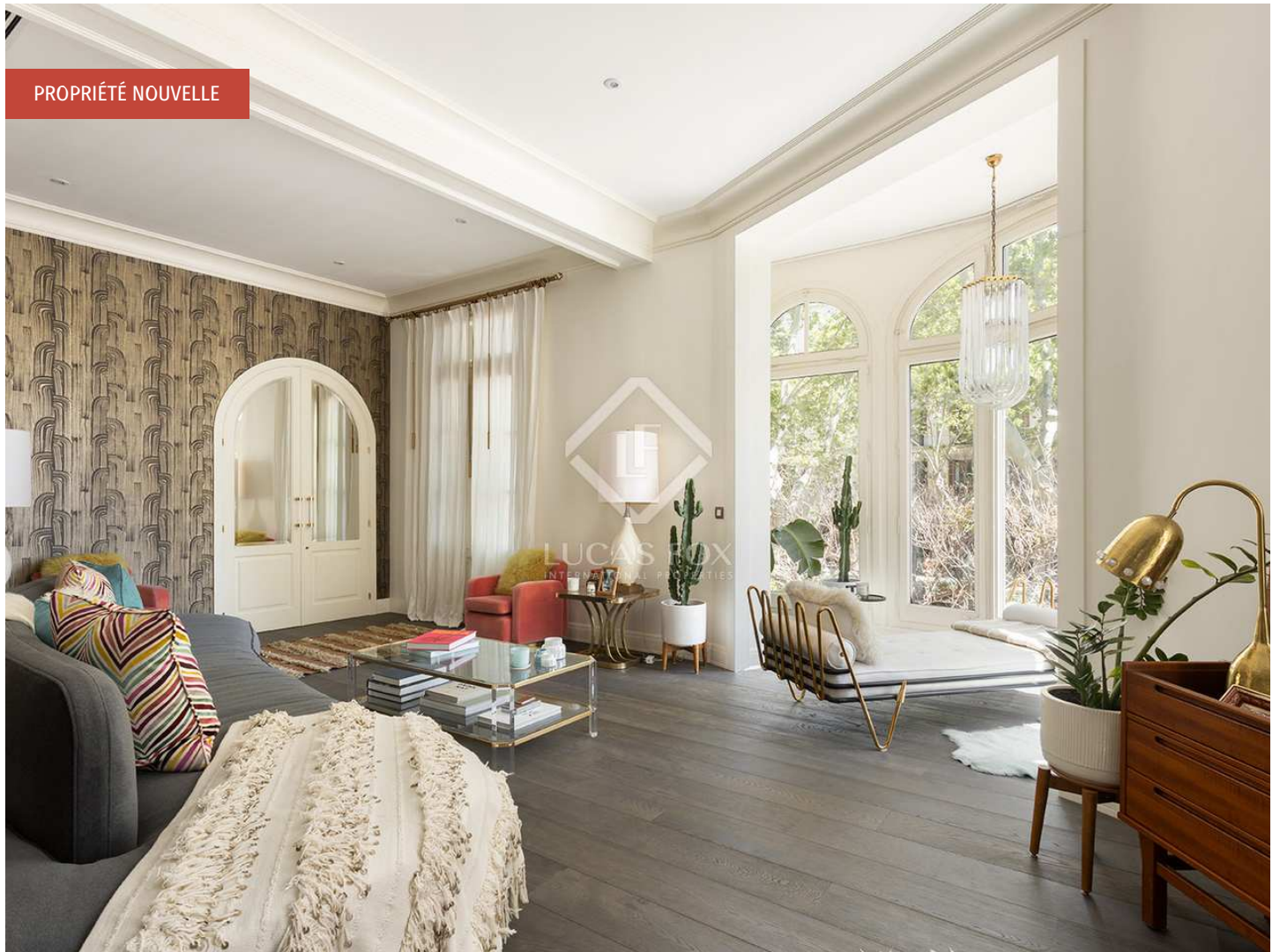


1 700 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4 Chambres **3** Salles de bains **212m²** Plan **7m²** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 700 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4 Chambres **3** Salles de bains **212m²** Plan **7m²** Terrasse

DESCRIPTION

Joyau moderniste exquis avec vue panoramique sur la ville directement sur l'Arc de Triomf

Nichée au cœur du prestigieux Paseo Sant Joan de Barcelone, cette propriété méticuleusement rénovée offre la quintessence d'une vie urbaine luxueuse. Avec une vaste surface habitable de 183 m², chaque coin de cette maison respire l'élégance et la sophistication.

En entrant dans la résidence, vous êtes accueilli par une abondance de lumière naturelle tombant en cascade à travers les fenêtres à double vitrage, illuminant les hauts plafonds et mettant en valeur le savoir-faire impeccable du bâtiment d'époque. La conception à aire ouverte intègre parfaitement les espaces salon, salle à manger et cuisine, créant une atmosphère invitante idéale pour se divertir et se détendre.

La cuisine entièrement équipée dispose d'appareils modernes et de finitions élégantes, parfaites pour les amateurs de cuisine et pour le confort du quotidien. Savourez votre café du matin ou votre apéritif du soir sur le balcon, en profitant de vues à couper le souffle sur la ville qui s'étendent à perte de vue.

Avec des fonctionnalités telles que la climatisation, le chauffage et un système domotique, le confort et la commodité sont prioritaires à chaque instant. Les armoires encastrées offrent un grand espace de rangement tout en conservant l'esthétique épurée et minimaliste de la maison.

Située à proximité des écoles internationales et avec d'excellentes liaisons de transport à proximité, cette propriété offre le mélange parfait de vie cosmopolite et de commodités familiales. Que vous vous promeniez dans les charmantes rues de Barcelone ou admiriez les vues panoramiques depuis le confort de votre foyer, chaque instant passé dans cette résidence sera forcément inoubliable.

Ne manquez pas l'occasion de vous approprier cette oasis urbaine et de découvrir le meilleur de la vie à Barcelone. Planifiez votre visite aujourd'hui et préparez-vous à être captivé par tout ce que cette propriété extraordinaire a à offrir.



lucasfox.fr/go/bcn48786

Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

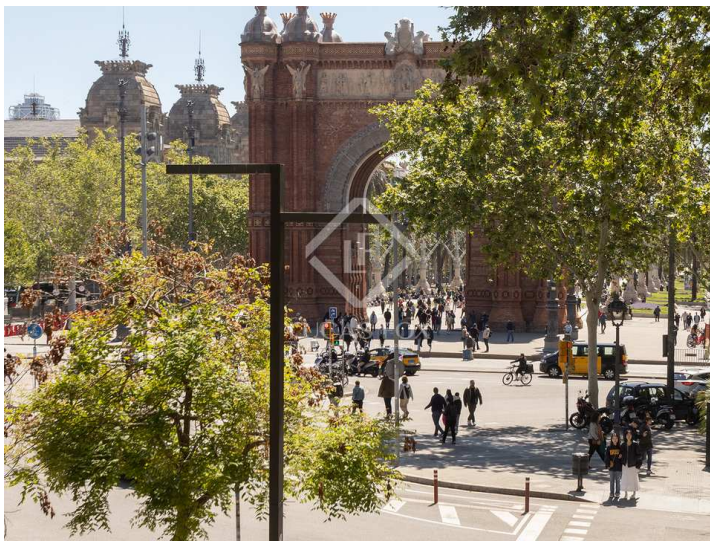
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 700 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4 **3** **212m²** **7m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne