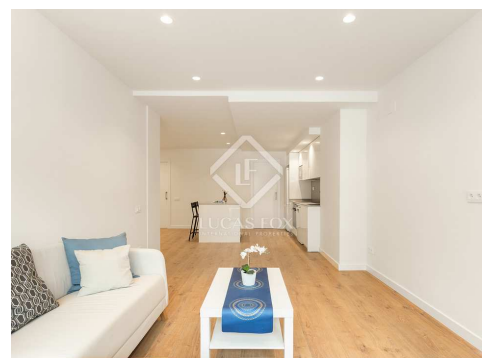
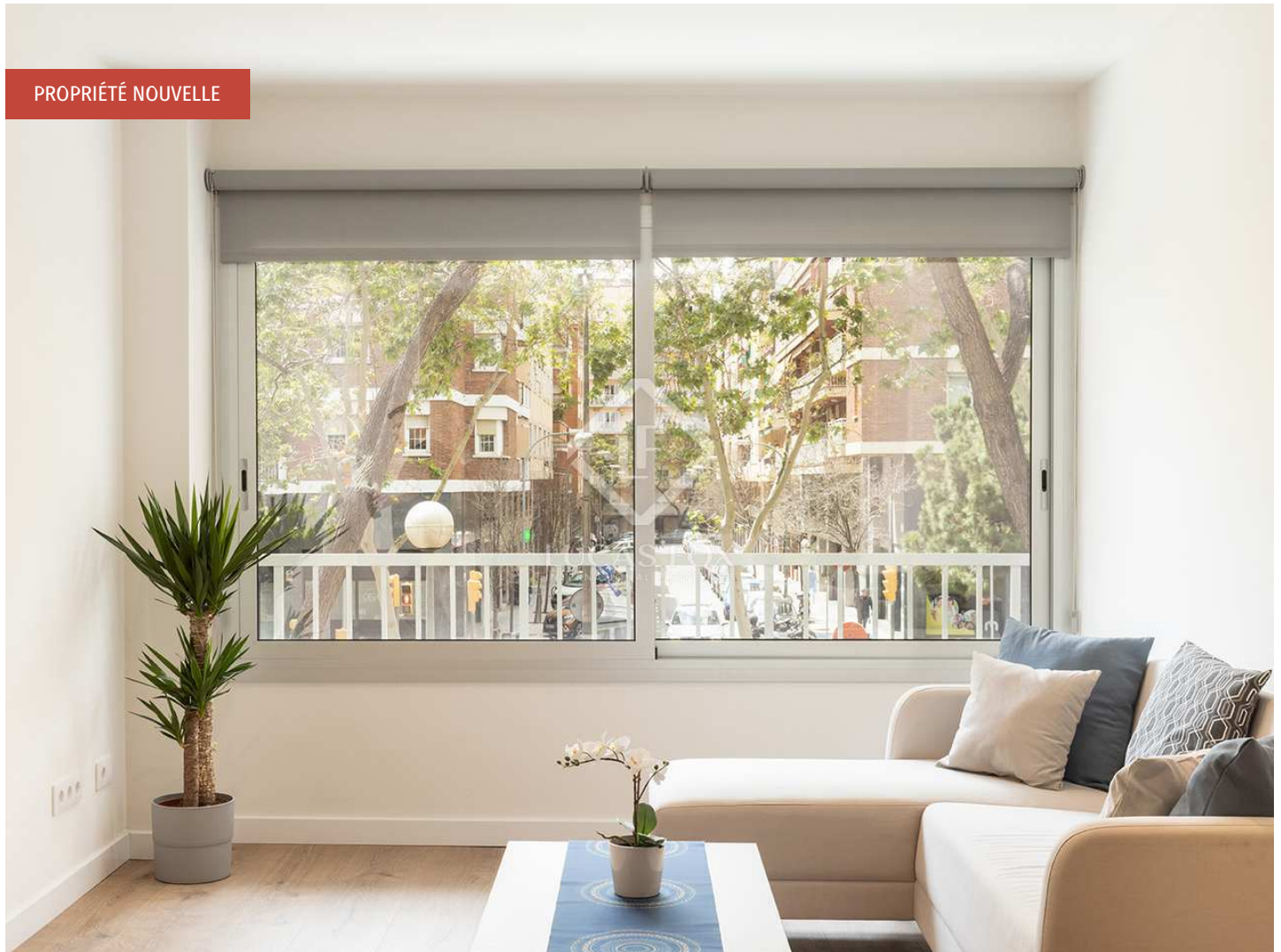


450 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Les Corts, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Les Corts » 08029

**2**      **1**      **90m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

450 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Les Corts, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Les Corts » 08029

**2** Chambres  
**1** Salles de bains  
**90m<sup>2</sup>** Plan

### DESCRIPTION

## Appartement ensoleillé rénové à vendre avec de grandes pièces juste à côté de l'avenue Josep Tarradellas, Barcelone.

Cette propriété confortable avec des chambres donnant sur l'extérieur et beaucoup de lumière naturelle est un joyau dans le quartier le plus recherché du quartier des Corts. À quelques pas de l'avenue Josep Tarradellas et à quelques pas de Diagonal, cet appartement présente de grands espaces ouverts, des fenêtres de dimensions généreuses et un design moderne.

La zone est divisée entre un salon spacieux avec cuisine ouverte, une chambre principale de près de 20 mètres carrés, une deuxième chambre plus petite, une salle de bain, une buanderie et un espace de rangement.

Le séjour donne sur une rue verdoyante et agréable et bénéficie d'une abondance de lumière naturelle de par son orientation sud-ouest. Il dispose d'une cuisine entièrement équipée avec armoires supérieures et inférieures, ainsi que d'un îlot de cuisine avec un espace pour quelques chaises hautes.

Il offre un ensemble complet d'appareils de cuisine, dont un réfrigérateur, un lave-vaisselle, une cuisinière avec four, un four micro-ondes et une hotte aspirante. Tous produits par Bosch. Juste à côté du salon, nous trouvons une buanderie et une buanderie idéalement situées avec un chauffe-eau flambant neuf.

La zone nuit de l'appartement se compose de deux chambres lumineuses et ensoleillées, toutes deux orientées vers l'extérieur, et d'une salle de bain de bonne taille. La salle de bain comprend de bonnes étagères pour les serviettes fraîches et dispose d'une grande cabine de douche.

Une température idéale dans l'appartement est garantie par deux climatiseurs avec systèmes de refroidissement et de chauffage.

Cet appartement bien pensé est situé dans un immeuble avec concierge et d'agréables espaces communs comprenant un petit jardin, un terrain de football et de basket-ball, une aire de jeux et une table de ping-pong.



[lucasfox.fr/go/bcn49690](https://lucasfox.fr/go/bcn49690)

Jardin, Concierge, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Terrasse commune,  
Vue sur la ville, Utility room,  
Terrain de basket, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Aire de jeux

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

**450 000 €** Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Les Corts, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Les Corts » 08029

**2** **1** **90m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

En tant que l'un des meilleurs quartiers résidentiels de Barcelone, Les Corts offrent une grande variété de magasins, boulangeries, salles de sport et clubs de bien-être, ainsi que des espaces de coworking et culturels inspirants. À quelques minutes du grand magasin Corte Inglés, à quelques pas du légendaire stade du FC Barcelone et de la gare de Sants.

Excellentes liaisons vers l'aéroport et les plages dorées de la Costa Dorada.

Contactez-nous pour planifier votre visite.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

450 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Les Corts, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Les Corts » 08029

**2**      **1**      **90m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne