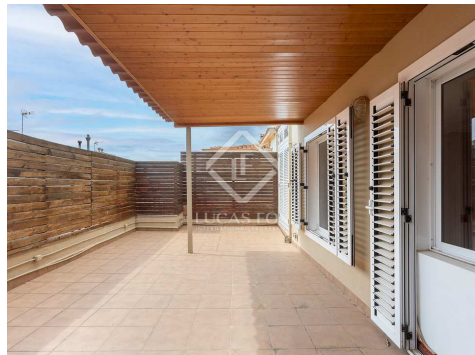
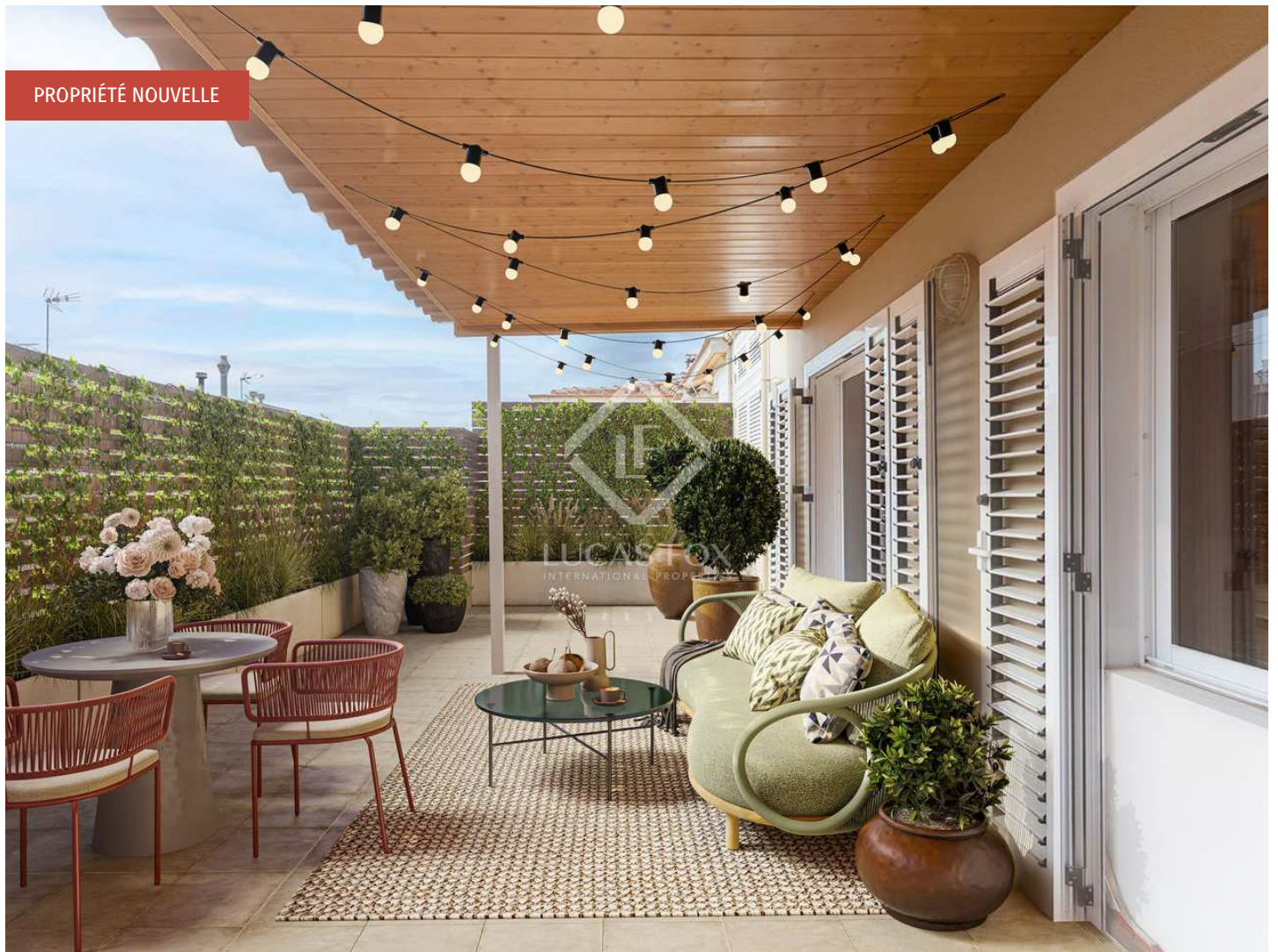


1 390 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3 **3** **205m²** **30m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 390 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3 **3** **205m²** **30m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement d'angle avec une orientation parfaite et de nombreuses possibilités de rénovation

Découvrez cet impressionnant appartement exclusif situé dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Barcelone : la rue Mandri, tout près de la Plaza Bonanova. Il est situé dans un domaine royal d'exception alliant élégance, confort et style dans un environnement sans égal.

D'une généreuse superficie intérieure de 205 m², cet appartement comprend trois chambres spacieuses avec salles de bains privatives, tandis que l'une d'entre elles dispose également d'un grand dressing. Son orientation sud-ouest remplit chaque recoin de lumière naturelle.

La cuisine, accessible de manière fonctionnelle par l'ascenseur de service, offre une atmosphère chaleureuse pour des réunions informelles et l'expression de votre créativité culinaire. De plus, sa possibilité de réforme vous permet d'adapter l'espace à vos besoins et goûts individuels. Le grand salon est extérieur et se connecte à une magnifique terrasse de 30 m² avec beaucoup d'intimité.

Ce bien se distingue en outre par son exclusivité et sa praticité, son service de conciergerie et ses deux ascenseurs garantissant un niveau de confort optimal. Parmi ses qualités, on retrouve des armoires encastrées, du parquet et de la menuiserie en aluminium.

Le quartier est calme et sûr, proche d'écoles internationales prestigieuses et d'une grande variété de commerces et services. Grâce à sa proximité avec le parc Plaza Ferrán Casablanca, il offre une oasis urbaine unique.

Vous avez également la possibilité de louer ou d'acheter une place de parking dans le quartier, c'est donc une belle opportunité de réaliser un projet personnalisé.

N'hésitez pas à contacter Lucas Fox pour organiser une visite et découvrir ce bien d'exception.



lucasfox.fr/go/bcn49744

Terrasse, Concierge, Ascenseur,
Pavements hydrauliques, Parquet,
Éclairage naturel,
Près des transports publics, Exterior,
Chauffage, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

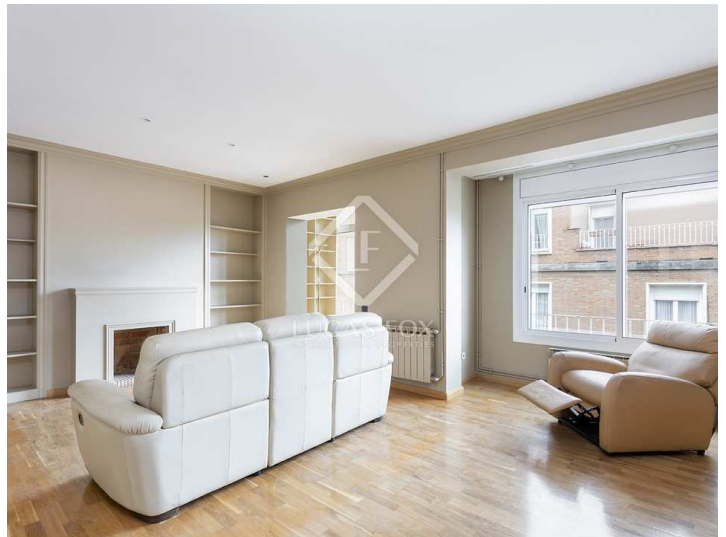
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 390 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3 **3** **205m²** **30m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne