

560 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 9m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2                    2                    84m<sup>2</sup>    9m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

560 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 9m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2 2 84m<sup>2</sup> 9m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

**Bel appartement avec rénovation moderne dans le quartier gothique, avec deux chambres, deux salles de bains, cuisine ouverte sur le séjour, terrasse, climatisation et chauffage. Le bâtiment où il se trouve est rénové et dispose d'un ascenseur.**

Bel appartement entièrement rénové avec un style actuel, moderne et cosy. La cuisine s'ouvre sur un séjour spacieux avec beaucoup de lumière, où l'on voit trois fenêtres avec accès à une agréable terrasse de 9 m<sup>2</sup>. De plus, l'appartement dispose d'une salle de bain complète et de deux chambres, dont une (la principale) extérieure et avec une salle de bain en suite. Grâce à la distribution de la maison, l'espace est utilisé au maximum. Quant aux qualités, on retrouve des poutres en bois dans le salon, d'immenses fenêtres en bois rénovées, des parties de plancher hydraulique qui donnent un style cosy avec de la personnalité, la climatisation pour un plus grand confort et un chauffage canalisé. L'appartement est situé dans un magnifique immeuble rénové avec un grand ascenseur moderne. Ce bien est idéal comme résidence secondaire en ville ou également comme investissement.



[lucasfox.fr/go/bcn49750](https://lucasfox.fr/go/bcn49750)

Terrasse, Service lift, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

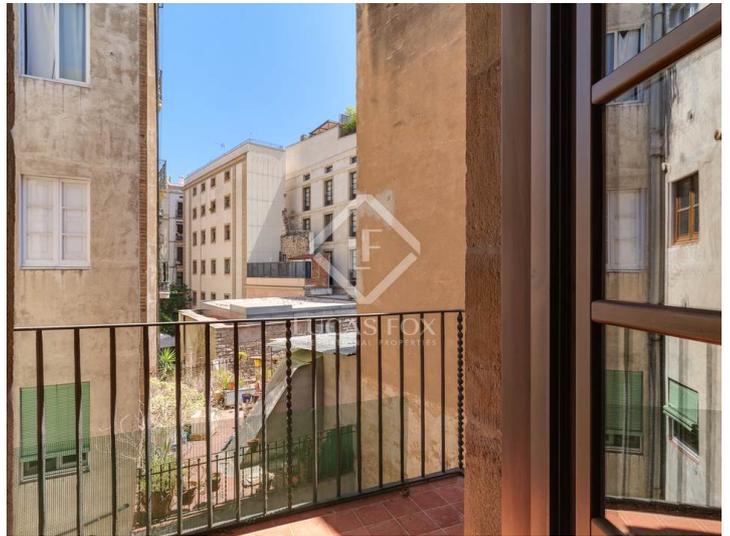
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

560 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 9m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2                    2                    84m<sup>2</sup>    9m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne