

800 000 € Appartement - À vendre - Réserve

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**3**      **2**      **118m<sup>2</sup>**    **24m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

800 000 € Appartement - À vendre - Réserve

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**3**                    **2**                    **118m<sup>2</sup>**    **24m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

### Spectaculaire maison de nouvelle construction à vendre à Sant Gervasi-Galvany (Barcelone), avec terrasse, piscine communautaire, garage et débarras.

Découvrez le luxe et la tranquillité dans ce quartier résidentiel exclusif situé dans la rue Santaló dans le prestigieux quartier de Sant Gervasi-Galvany. Avec une offre de 23 logements de trois et quatre chambres, ce projet est synonyme de la combinaison parfaite entre design sophistiqué, confort et qualité de vie. Vous profiterez de grandes terrasses privées, d'espaces lumineux et d'un espace commun avec piscine sur le deck, ainsi que de places de parking et de débarras. Vous vivrez autour des services, de la nature et de l'élégance de l'environnement distingué de Sant Gervasi-Galvany.

La maison est située au rez-de-chaussée et a une superficie de 118 m<sup>2</sup>. A l'entrée, on retrouve l'espace jour avec un séjour, une cuisine indépendante entièrement équipée et un espace buanderie avec accès à la terrasse. Dans la zone nuit, nous disposons de trois chambres doubles dont une (master) avec une salle de bain en suite et un accès direct à sa magnifique terrasse de 24 m<sup>2</sup>.

Plongez-vous dans ce style de vie exclusif de Sant Gervasi-Galvany avec ce nouveau projet ! Puisqu'il est situé dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus verts de Barcelone, c'est une oasis de richesse et de fonctionnalité au centre de la ville. Grâce à son accès facile aux centres éducatifs, aux commerces et aux espaces verts, ainsi qu'au charmant parc Turó, cet endroit est parfait pour ceux qui cherchent à profiter d'une vie équilibrée et de qualité.

\*Les images sont des rendus génériques qui peuvent ne pas correspondre à cette propriété spécifique.



[lucasfox.fr/go/bcn49763](https://lucasfox.fr/go/bcn49763)

Terrasse, Piscine, Ascenseur,  
Terrasse commune, Parking, ,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

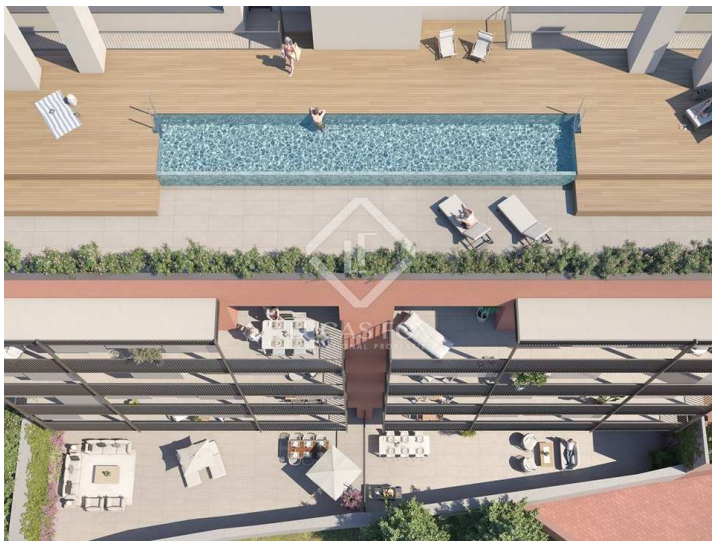
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

800 000 € Appartement - À vendre - Réserve

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**3**            **2**            **118m<sup>2</sup>**    **24m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne