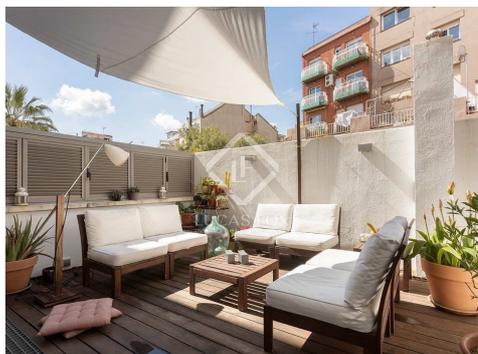
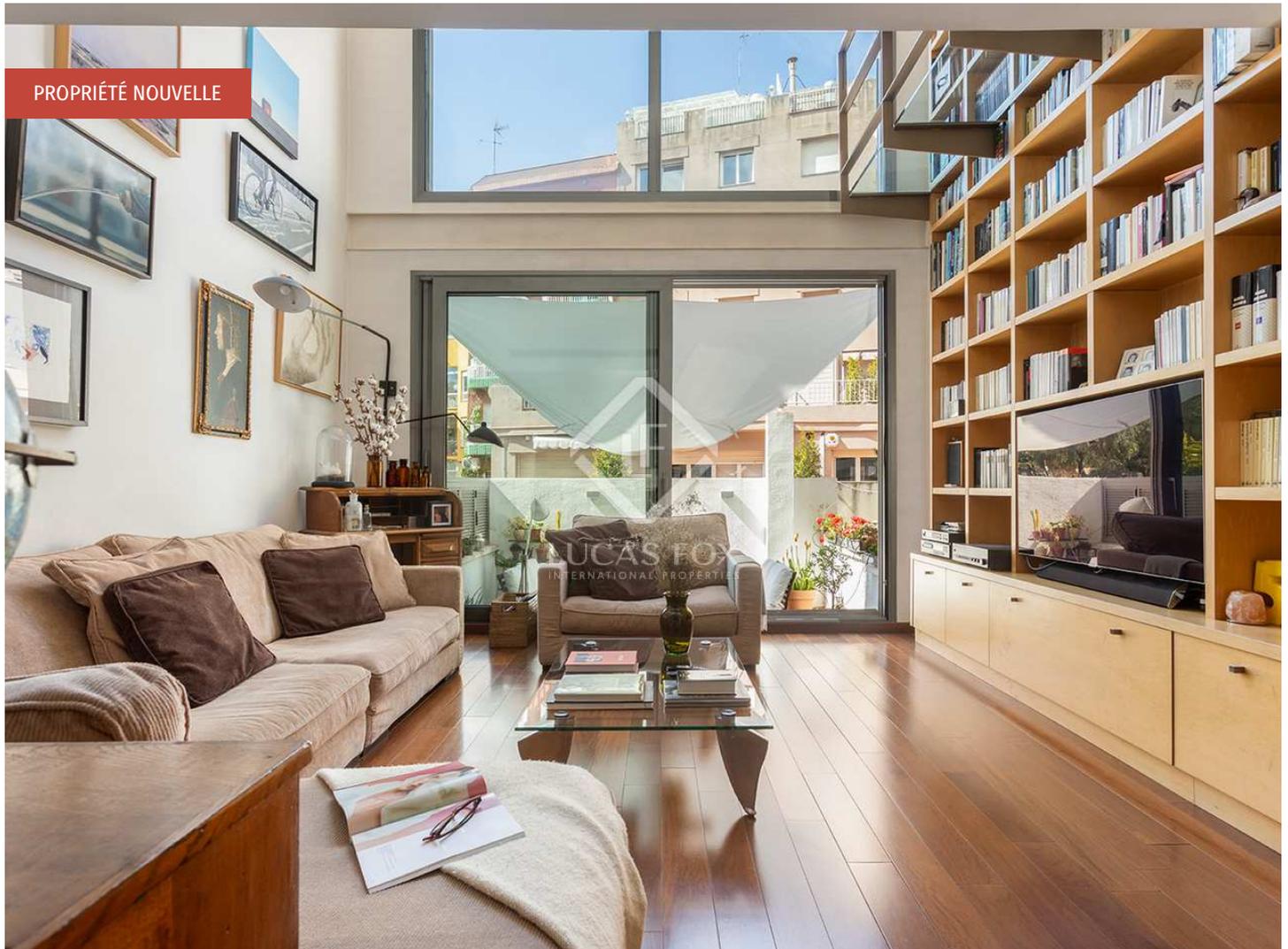


2 330 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres avec 20m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 **6** **485m²** **20m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

2 330 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 **6** **485m²** **20m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Maison jumelée lumineuse avec terrasse au coeur de Sant Gervasi-Bonanova.

Nous vous présentons cette belle maison de style contemporain de cinq étages plus un garage. Il date de 2008 et se distingue par sa luminosité, son espace, son style et sa simplicité. Il est situé dans le quartier de Sant Gervasi-Bonanova, il est donc entouré de boutiques sélectionnées, du marché de Sant Gervasi, de bons restaurants et des meilleures écoles de la région.

Au niveau de la rue, nous trouvons un garage privé confortable pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules qui comprend une plate-forme rotative et un immense débarras idéal pour le stockage.

Au premier étage, nous avons une majestueuse entrée vitrée qui permet à la lumière d'entrer dans tous les espaces, un espace d'eau, des toilettes invités et une grande pièce polyvalente qui sert de bureau.

Le deuxième étage abrite la zone noble, où nous avons un beau salon avec un plafond à double hauteur et de grandes fenêtres qui donnent accès à la confortable terrasse. Le grand espace salle à manger permet de profiter de l'ambiance en compagnie grâce à un foyer au gaz qui l'anime. La cuisine est l'une des pièces clés de cette maison, car son incroyable luminosité permet de cuisiner facilement et de profiter de belles vues sur le couvent Mercedarias Misioneras. Enfin, l'étage est complété par des toilettes invités.

Au troisième étage, nous voyons la suite principale, qui comprend un dressing, une salle de bain complète avec douche et baignoire à remous. A côté de la pièce principale, nous trouvons un espace de travail et une bibliothèque avec vue dégagée sur l'étage inférieur.

Le quatrième étage est dédié à la zone nuit des plus petits de la maison, avec deux salles de bain complètes et quatre chambres extérieures reliées entre elles par groupes de deux.

Le dernier étage de la maison est un grenier qui sert d'atelier d'artisanat.



lucasfox.fr/go/bcn49962

Terrasse, Jacuzzi, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Bibliothèque

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

2 330 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5	6	485m²	20m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Toute la maison a été rénovée avec les meilleures qualités du marché, parquet en bois Wengé, fenêtres isolantes de marque Technal, stores motorisés, cuisine de marque Santos, électroménagers Neff, tepankayi Gaggenau et four 90 cm. Les salles de bains disposent de céramiques de haute qualité, de robinets Duravit, Roca, Hansgrohe et d'une baignoire balnéo Hidrabox. De plus, il y a un adoucisseur, une osmose dans la cuisine, un chauffage au gaz, une climatisation biphasée et un ascenseur depuis le garage.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

2 330 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres avec 20m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 **6** **485m²** **20m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne