

830 000 € Appartement - À vendre - Réserve

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 43m² terrasse a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2 **1** **91m²** **43m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

830 000 € Appartement - À vendre - Réserve

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 43m² terrasse a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2 **1** **91m²** **43m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

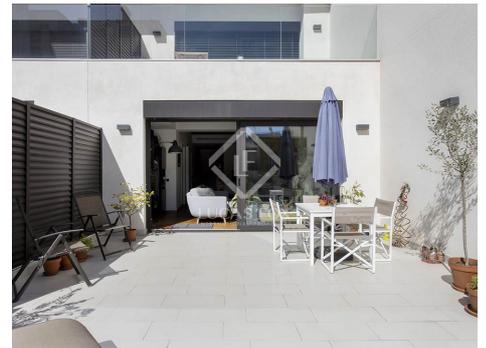
Appartement spectaculaire et très lumineux dans un magnifique domaine royal avec deux chambres et une terrasse privée de 43 m² à Vila de Gràcia, Barcelone.

Dans une rue calme à sens unique de Gracia, nous trouvons ce lumineux appartement de 91 m² avec deux chambres, une salle de bain et une grande terrasse privée de 43 m², situé dans un magnifique domaine royal de la fin du 19ème siècle entièrement rénové en 2018.

L'appartement est une maison unique, car il a été conçu avec d'excellentes finitions et dispose d'une cuisine équipée, d'un lave-linge/sèche-linge et d'armoires encastrées dans les deux chambres. En plus d'être très lumineux et de disposer d'une immense terrasse à usage privé, avec 43 m² de jouissance, nous soulignons que l'ascenseur mène directement à l'appartement, créant une sensation unique de logement de luxe qui répond aux besoins des clients les plus exigeants. .

L'appartement dispose de la climatisation centrale par conduits et du chauffage au gaz naturel, qui fonctionne très bien été comme hiver, ce qui en fait une maison idéale.

La maison dispose d'une grande cuisine ouverte sur le séjour, qui à son tour nous donne un accès direct à l'impressionnante terrasse. Cet incroyable appartement dispose également d'une buanderie où se trouvent un lave-linge et un sèche-linge. Ensuite, nous trouvons une salle de bain complète conçue avec beaucoup de goût et deux chambres donnant sur la rue. L'une des chambres est double avec placards intégrés et accès à un balcon et la seconde est de taille moyenne, également avec placards.



lucasfox.fr/go/bcn49987

Terrasse, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vues, Utility room, Système domotique, Rénové, Près des transports publics, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

830 000 € Appartement - À vendre - Réserve

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 43m² terrasse a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2 **1** **91m²** **43m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne