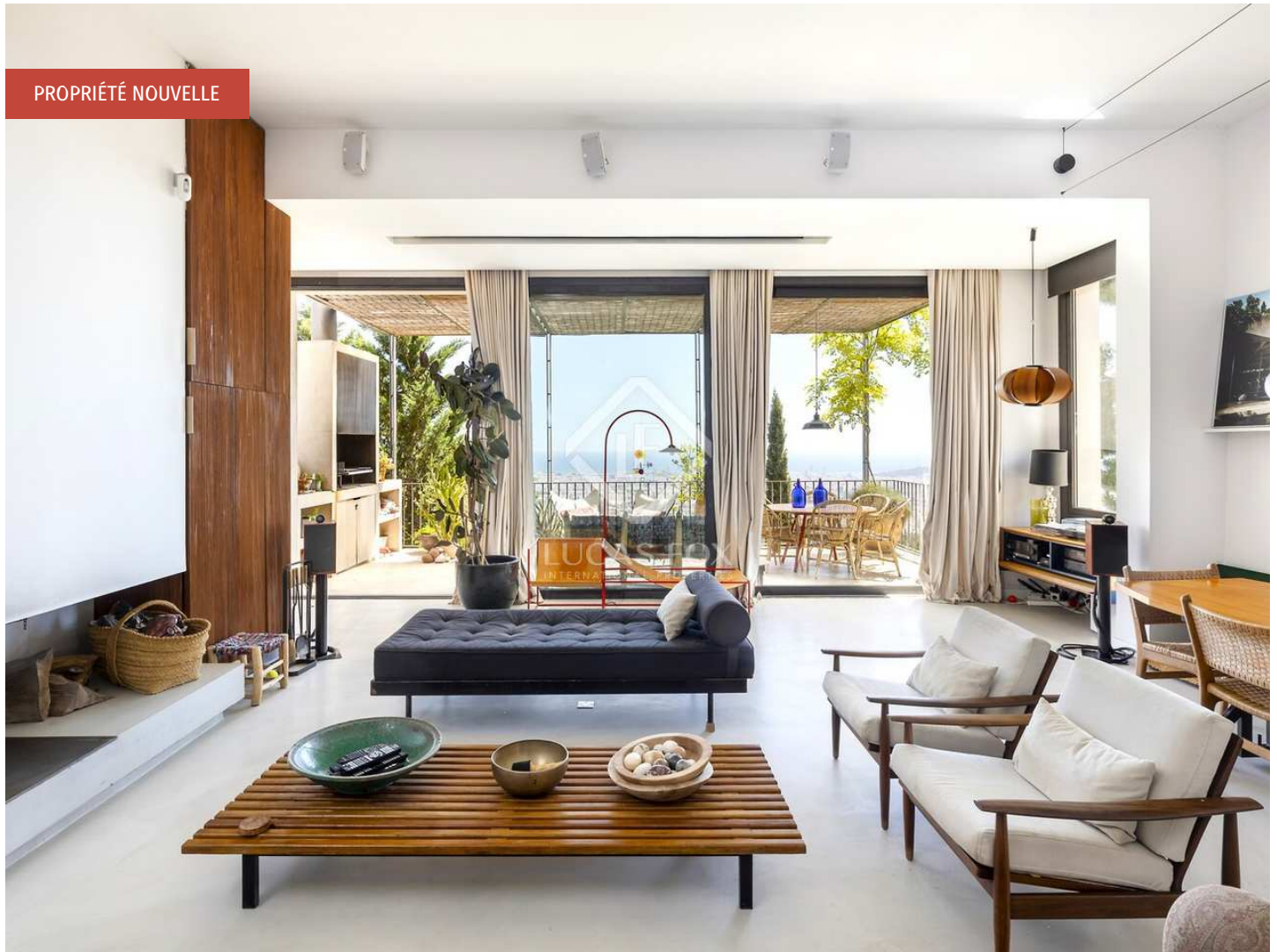


1 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 184m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Vallvidrera

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>354m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 184m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Vallvidrera

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>354m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

**Spectaculaire maison de quatre étages avec vue sur Barcelone, piscine et garage privé. Il dispose de six chambres extérieures, quatre salles de bains et trois terrasses.**

Nous vous présentons cette maison de quatre étages dans le quartier de Vallvidrera, dans la région de Collserola et à proximité du Tibidabo, avec une vue inégalée sur Barcelone.

En entrant, nous sommes accueillis par le rez-de-chaussée avec son grand salon et une terrasse synonyme d'oasis de tranquillité, avec un espace barbecue et une vue magnifique. La cuisine ouverte sur le séjour est entièrement équipée d'électroménagers Gaggenau et Neff de haute qualité et d'un îlot central avec cuisinière à gaz. De plus, le salon dispose d'un foyer parfait pour les froides journées d'hiver, d'un grand écran et d'un projecteur.

A ce même étage, nous trouvons le garage, une buanderie, des espaces de rangement, une chambre double extérieure avec une salle de bain en suite et des toilettes invités.

Dans le salon, nous avons deux escaliers différents. Les plus proches de l'entrée nous emmènent à l'étage supérieur, où se trouve la suite parentale de près de 60 m<sup>2</sup> avec vue panoramique sur toute la ville depuis ses grandes fenêtres de 8 m, un dressing, une salle de bain ouverte avec baignoire et sortie. à une terrasse privée de 46 m<sup>2</sup> avec vue sur les montagnes et une petite piscine intégrée.

Le deuxième escalier nous mène au sous-sol, où l'on voit un deuxième espace nuit idéal pour loger les plus petits de la famille. Cela comprend deux chambres qui partagent une salle de bain complète et un dressing, tandis que l'une d'elles a accès à la terrasse de 85 m<sup>2</sup>. Sur la terrasse se trouve une piscine saline et chauffée, avec un espace détente, une douche chaude et une vue sur la ville. A cet étage, nous avons également une autre chambre extérieure avec sa propre salle de bain et vue sur la piscine.



[lucasfox.fr/go/bcn50187](https://lucasfox.fr/go/bcn50187)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 184m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Vallvidrera

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>354m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Enfin, au deuxième sous-sol, nous disposons également d'un espace polyvalent avec un débarras ou bureau (en cours de rénovation) et une autre chambre avec salle de bain privée et dressing.

La maison est équipée de chauffage et de climatisation canalisés, d'un espace barbecue sur la terrasse, d'armoires encastrées dans les chambres et de sols en béton ciré. De même, sur la terrasse à l'étage supérieur, nous disposons d'un sauna infrarouge.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

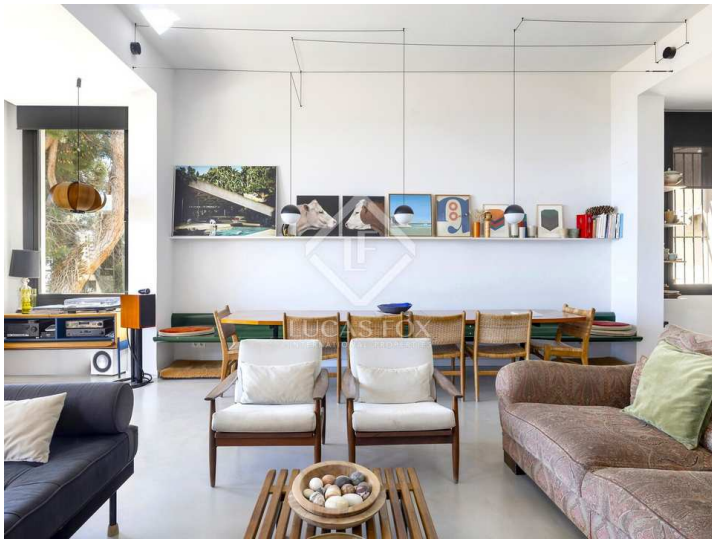
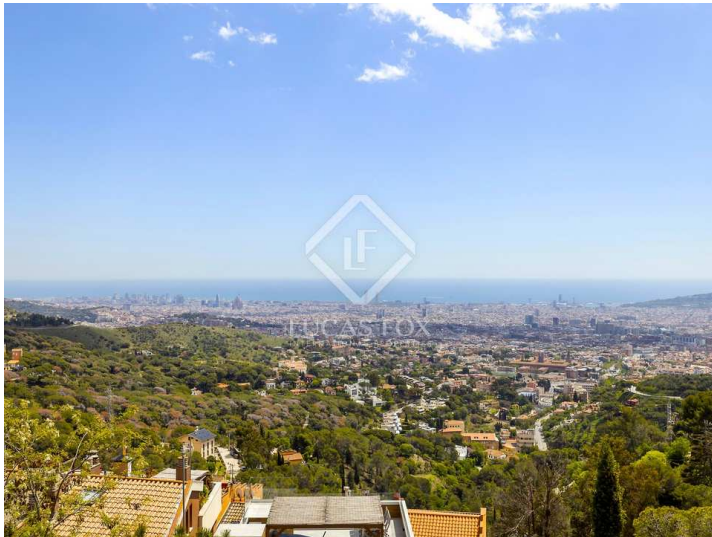


1 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 184m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Vallvidrera

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>354m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne