

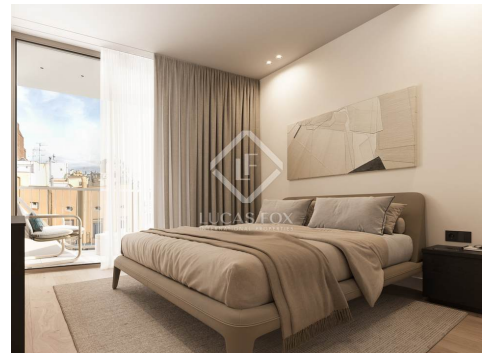
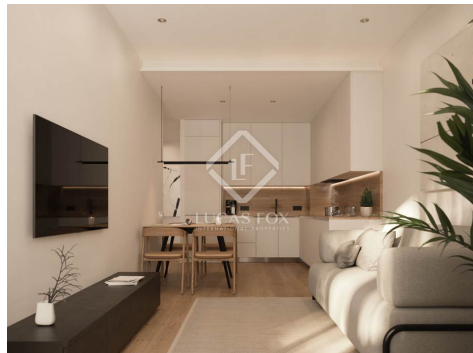
387 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 14m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Les Corts

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Les Corts » 08028

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>47m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

387 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 14m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Les Corts

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Les Corts » 08028

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>47m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

## Excellent appartement neuf de 47 m<sup>2</sup> avec 1 chambre et 1 salle de bain et 15 m<sup>2</sup> d'espace extérieur privé à vendre à Les Corts, Barcelone

Lucas Fox présente ce tout nouveau développement de cinq appartements exclusifs et d'une unité commerciale, situé dans un immeuble de six étages entièrement rénové dans le quartier de Les Corts à Barcelone.

Ce complexe de type boutique propose un appartement par étage, garantissant intimité et tranquillité. Chaque résidence s'étend sur 47 m<sup>2</sup> et dispose d'un aménagement soigneusement conçu, comprenant un salon-salle à manger lumineux et moderne avec une cuisine ouverte, une chambre spacieuse et une salle de bains contemporaine. Tous les logements bénéficient d'un balcon privé, offrant un espace extérieur intime pour profiter de la vue sur la ville et du climat doux de Barcelone.

Les propriétés situées aux quatrième et cinquième étages offrent un luxe supplémentaire : une superbe terrasse privée de 11 m<sup>2</sup>, idéale pour dîner en plein air, se détendre ou recevoir des invités.

Les intérieurs ont été soigneusement conçus pour offrir une ambiance neutre mais sophistiquée, avec des finitions de haute qualité et des fonctionnalités de pointe. Les planchers en bois Marazzi, les carreaux Porcelanosa, les portes laquées et les cadres de fenêtres en aluminium se combinent pour créer une atmosphère élégante et accueillante. Les comforts modernes incluent la domotique et des systèmes d'éclairage avancés, garantissant une expérience de vie harmonieuse.

Situé à quelques minutes du Camp Nou, ce complexe est parfaitement placé pour profiter de l'un des monuments les plus emblématiques de Barcelone, ainsi que de l'atmosphère animée et des excellentes commodités de Les Corts. Cet emplacement offre un accès facile à une variété de magasins, de restaurants et de transports en commun, offrant un style de vie urbain équilibré.

Cette collection exclusive de maisons est parfaite pour les professionnels célibataires ou les couples à la recherche d'une résidence élégante et située au centre de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/bcn50219](https://lucasfox.fr/go/bcn50219)

Éclairage naturel, Vue sur la ville,  
Système d'alarme,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne



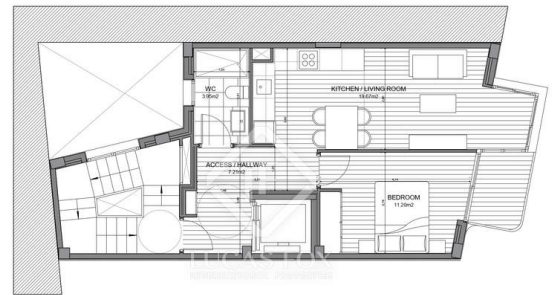
387 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 14m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Les Corts

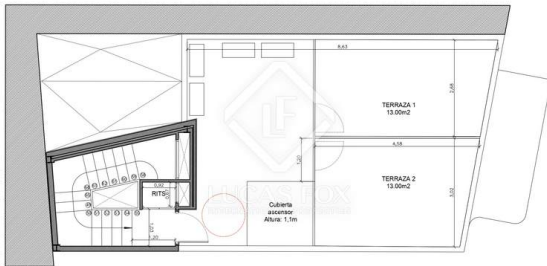
Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Les Corts » 08028

**1**                    **1**                    **47m<sup>2</sup>**    **14m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite de ce nouveau développement exceptionnel.



	PROPOSAL	PREVIOUS PLAN
USEFUL SURFACE	42.01 m <sup>2</sup>	39.65 m <sup>2</sup>
BUILDING SURFACE	46.59 m <sup>2</sup>	43.91 m <sup>2</sup>



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne