

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 8 chambres avec 1,826m² de jardin a vendre à Sarrià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

8	8	963m²	1.826m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

PRIX RÉDUIT



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 8 chambres avec 1,826m² de jardin a vendre à Sarrià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

8	8	963m²	1.826m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

DESCRIPTION

La ferme fait partie d'un complexe architectural historique construit en 1693 par le maître d'œuvre Josep Masdeu Puigdemasa.

Nous vous présentons cette magnifique et exclusive ferme située dans un environnement privilégié à Vallvidriera. Le bâtiment d'origine a été rénové en 1920, date à laquelle il a retrouvé son aspect actuel.

Du côté est, il y a une petite chapelle attachée avec une rosace sur sa façade principale, ce qui ajoute du charme et du caractère unique au complexe. On accède à la ferme depuis une grande terrasse qui l'entoure, décorée de longues balustrades en balustres qui rehaussent son caractère majestueux. Cette propriété est non seulement un témoignage de la riche histoire et de l'architecture de la région, mais aussi un lieu d'une beauté et d'une élégance intemporelles. Il y a la possibilité de subdiviser son intérieur en deux logements indépendants pour une plus grande flexibilité d'utilisation.

La ferme a une superficie construite de 963 m², répartis sur un rez-de-chaussée et deux étages supérieurs, tous destinés au logement.

La chapelle attenante a une superficie construite de 63 m², répartis en un sous-sol et un rez-de-chaussée. Il dispose d'un accès indépendant, ce qui garantit intimité et autonomie.

Le rez-de-chaussée, d'une superficie construite de 359 m², se compose d'un grand hall d'entrée, d'un hall, d'un salon, de deux pièces supplémentaires, d'une chambre, d'un WC, d'une salle à manger spacieuse, d'une cuisine bien équipée et d'un cave.

Le premier étage, de 417 m², abrite un élégant salon, une bibliothèque, une pièce supplémentaire, quatre chambres, cinq salles de bains (dont quatre en suite), des toilettes, une terrasse et la chapelle.

Au deuxième étage, de 155 m², nous trouvons un bureau, un débarras, trois chambres et des toilettes. De plus, nous disposons ici d'un vaste jardin et d'une zone de loisirs qui entoure la ferme, d'une superficie approximative de 1826 m².



lucasfox.fr/go/bcn50442

Vue sur la montagne, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Débarras

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 8 chambres avec 1,826m² de jardin a vendre à Sarrià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

8	8	963m²	1.826m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne