

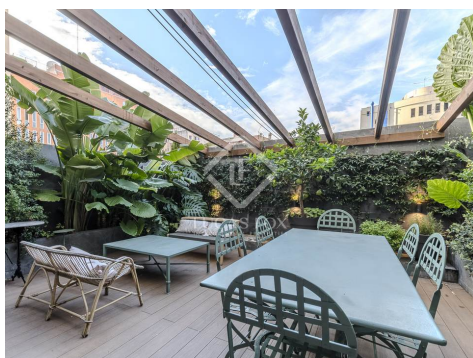
1 320 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 33m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	3	183m²	33m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

PRIX RÉDUIT



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 320 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 33m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	3	183m²	33m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Il dispose de quatre chambres doubles, deux en suite et une avec un grand dressing.

Logement entièrement rénové avec des matériaux de grande qualité. Chaque détail a été soigneusement sélectionné pour créer un environnement moderne et accueillant, où se distinguent des finitions de haute qualité et un design contemporain, afin d'offrir un maximum de bien-être.

D'une superficie construite de 185 m², cet appartement offre un espace spacieux et fonctionnel. En entrant, sur la droite se trouve l'impressionnante suite principale, méticuleusement conçue pour assurer un maximum de confort et d'intimité. Il dispose d'une isolation acoustique au sol et sur les murs, ainsi que d'une menuiserie à double vitrage dans la fenêtre donnant sur la rue.

La suite comprend une salle de bain avec douche design, une grande chambre avec un balcon qui apporte de la lumière naturelle et un dressing avec une généreuse capacité de rangement, conçu pour maintenir l'ordre et la fonctionnalité.

Le long du couloir, on découvre trois grandes chambres doubles, parfaites pour la famille ou les invités. L'une de ces chambres dispose également de sa propre salle de bain attenante, tandis que les deux autres partagent une salle de bain indépendante entièrement équipée qui complète cet espace de repos.

Au bout du couloir, nous trouvons un espace décroissonné spacieux et lumineux qui abrite une élégante cuisine entièrement rénovée et équipée d'appareils électroménagers de pointe. La cuisine, au design moderne et fonctionnel, s'ouvre directement sur la terrasse, permettant à la lumière naturelle d'inonder l'espace tout au long de la journée, créant une atmosphère cosy et vivante.

Le séjour de 60 m² se présente comme le cœur de la maison, un espace vaste et polyvalent qui s'articule harmonieusement avec la cuisine, formant un environnement idéal aussi bien pour la vie quotidienne que pour recevoir des invités. Cet espace ouvert est conçu pour profiter d'agréables moments en famille et est parfait pour les célébrations ou les rassemblements sociaux.



lucasfox.fr/go/bcn50510

Terrasse, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 320 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 33m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	3	183m²	33m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

La propriété dispose également d'une bibliothèque, conçue pour offrir un coin de tranquillité où vous pourrez vous détendre avec un bon livre ou partager des moments dans un environnement cosy et chaleureux. Ce détail apporte une touche de classe et fait de cette maison une maison complète et unique.

La spectaculaire terrasse extérieure de 33 m², orientée sud-ouest, est idéale pour profiter au maximum de la lumière du soleil pendant une grande partie de la journée et profiter d'agréables moments en plein air. Vous serez enveloppé par un sentiment de paix et de sérénité difficile à trouver au cœur de Barcelone. Cet espace verdoyant et ensoleillé est une véritable oasis, parfaite pour profiter de moments de détente ou pour recevoir des invités en plein air. Son orientation et son design font de cette terrasse un lieu convoité, où le style de vie urbain se confond avec la tranquillité de la nature, offrant un refuge idéal au cœur de la ville.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 320 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 33m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	3	183m²	33m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne