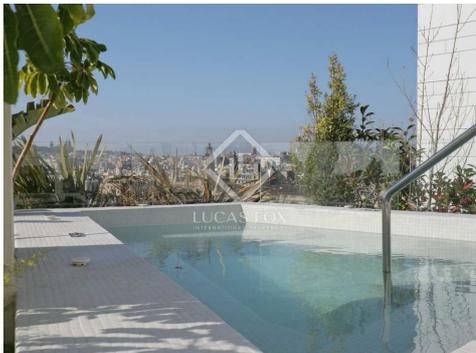


4 950 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 115m² terrasse a vendre à El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

4	5	309m²	115m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

4 950 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 115m² terrasse a vendre à El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

4	5	309m²	115m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Luxeux penthouse de 250 m² avec une terrasse privée de 120 m² avec piscine-jacuzzi.

Lucas Fox présente ce penthouse fantastique et sans précédent face au port de plaisance de Barcelone, au dernier étage d'un immeuble construit en 2010, avec une vue incroyable et exclusive sur le port, la mer et la ville de Barcelone.

Cette maison exceptionnelle est située entre les quartiers d'El Born et de la Barceloneta, deux des quartiers les plus historiques de la ville, qui offrent une grande variété de restaurants, bars et attractions culturelles.

La propriété est divisée en deux niveaux. L'étage supérieur de 205 m² bénéficie d'un accès direct depuis l'ascenseur grâce à une clé privée. Dès que vous entrez dans son hall spacieux, le caractère exceptionnel de cette propriété devient évident. A cet étage, nous trouvons un salon spacieux avec une salle à manger et une belle cuisine américaine design, réalisée en bois naturel et en marbre, complètement ouverte pour profiter au maximum de la lumière et des vues que nous offre son emplacement privilégié.

A ce niveau se trouve la suite principale : une grande pièce où vous pourrez vous réveiller avec une vue unique sur la ville de Barcelone. Cette chambre dispose d'un dressing spacieux et de sa propre salle de bain avec jacuzzi.

A cet étage, nous trouvons également deux chambres doubles supplémentaires, chacune avec sa propre salle de bain, ainsi que des toilettes invités.

La terrasse est accessible depuis le salon ou directement depuis le hall à côté des ascenseurs. La terrasse, entièrement rénovée et à la végétation variée, dispose d'une piscine-jacuzzi qui s'intègre parfaitement au design extérieur. La terrasse offre une vue à 360 degrés sur la ville de Barcelone : un lieu unique pour se détendre ou organiser des réunions entre amis ou en famille.

A l'étage inférieur, accessible par un escalier en colimaçon, nous trouvons un petit appartement indépendant avec son propre accès. Cet espace comprend une chambre séparée, une salle de bain complète, un petit salon et une cuisinette.



lucasfox.fr/go/bcn50536

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jacuzzi, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

4 950 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 115m² terrasse a vendre à El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

4	5	309m²	115m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Une prestigieuse entreprise d'architecture et de design a récemment rénové ce luxueux penthouse avec style et a accordé une attention particulière à d'innombrables détails, notamment des finitions en matériaux naturels de qualité supérieure, des tons doux et un design très élégant. De plus, toute la maison dispose de grandes fenêtres qui nous offrent une vue panoramique impressionnante depuis presque toutes les pièces.

Pour plus de commodité, la propriété comprend deux places de parking, avec accès direct par ascenseur et un débarras dans le même bâtiment.

En bref : une propriété unique et spéciale dont vous tomberez amoureux dès votre entrée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

4 950 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 115m² terrasse a vendre à El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

4	5	309m²	115m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne