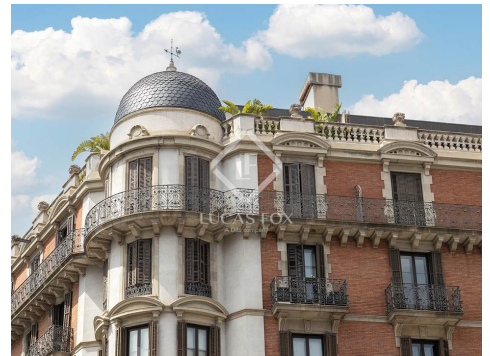
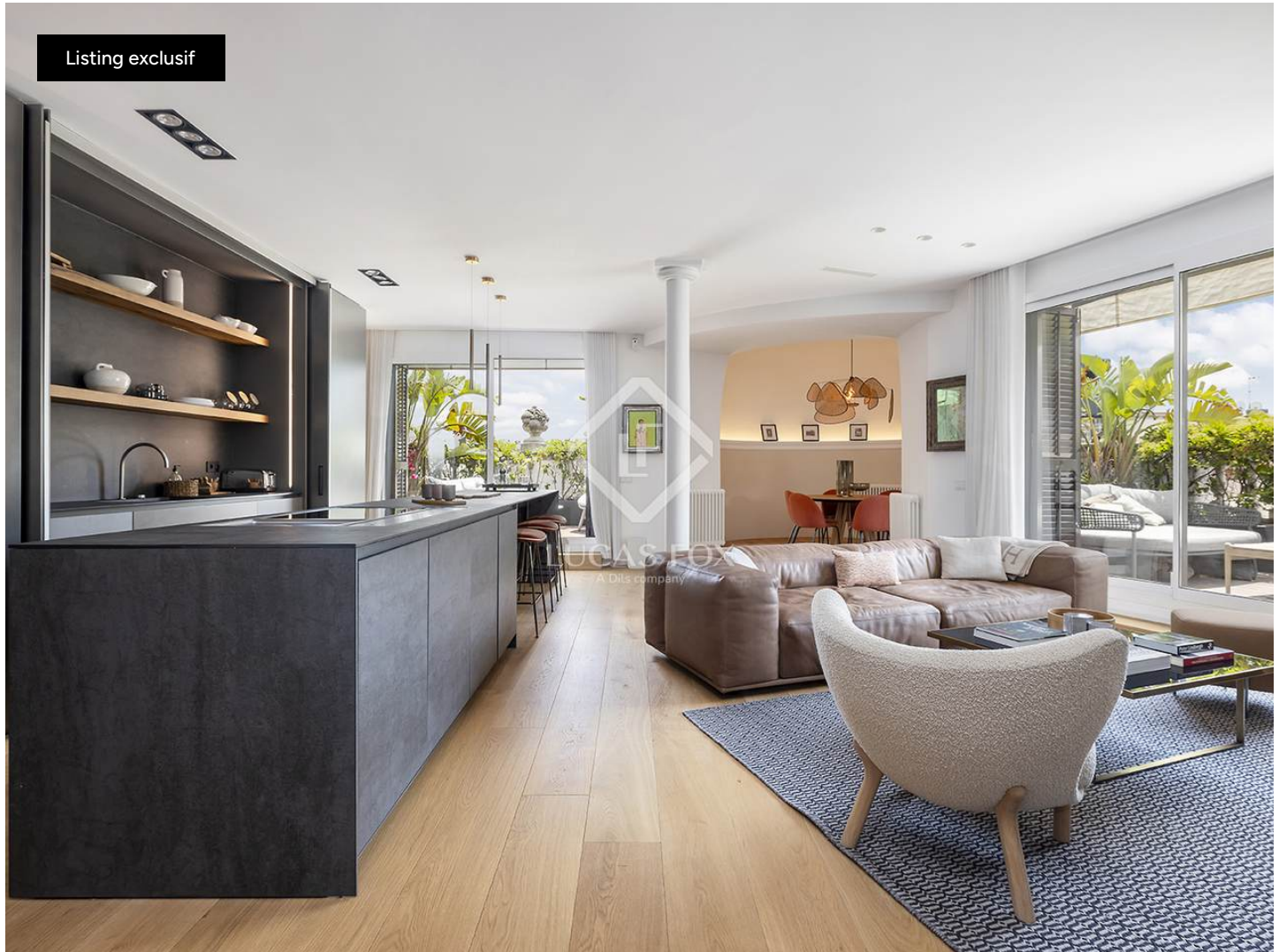


2 950 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 59m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

3	3	181m ²	59m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

2 950 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 59m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Ce penthouse est situé dans l'un des bâtiments les plus emblématiques du cœur de Barcelone avec des finitions de luxe et un parking dans le bâtiment.

Penthouse exquis au cœur de Barcelone. Situé dans un immeuble impeccable et plein de caractère juste à côté de la Rambla Catalunya et du Passeig de Gràcia, ce spectaculaire penthouse de 3 chambres est un véritable joyau.

D'une superficie d'environ 181 m², cette propriété bénéficie de 2 terrasses privatives totalisant environ 59 m².

En entrant, on découvre 2 chambres, une simple en suite et une double avec une salle de bain complète juste à côté. Au même niveau, se trouve une cuisine spacieuse, lumineuse et entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. A côté de la cuisine, vous trouverez le salon-salle à manger baigné de lumière naturelle et offrant un accès à une terrasse idéale pour de délicieux repas entre amis.

Aventurez-vous dans la chambre principale avec une salle de bains privative et un accès à la terrasse, désormais transformée en un espace polyvalent.

La propriété est équipée de la climatisation et du chauffage au gaz. L'immeuble est dans un état impeccable, offrant un service de conciergerie et un parking.

Il s'agit d'un véritable joyau au centre de Barcelone, à côté du Passeig de Gràcia et du centre-ville. Un penthouse exclusif où vous pourrez savourer des moments inoubliables sur ses merveilleuses terrasses tout en ayant tout ce que Barcelone a à offrir à quelques pas.

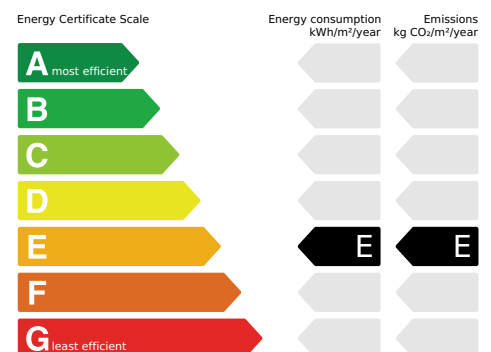
Stratégiquement situé à quelques pas de l'emblématique Plaza Catalunya, l'épicentre de la ville, avec une connectivité inégalée grâce aux trains, au métro, aux bus et aux transports aéroportuaires. De plus, vous serez à proximité de boutiques de mode, de restaurants gastronomiques et de salles de sport haut de gamme. Cependant, le véritable charme de ce penthouse réside dans sa capacité à offrir une atmosphère sereine et calme malgré sa situation centrale, grâce à son élévation et son isolation.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/bcn50543

Vue sur la montagne, Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 950 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 59m² terrasse a vendre à Eixample Dreta



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne