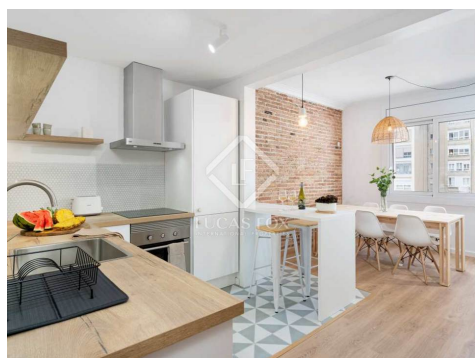
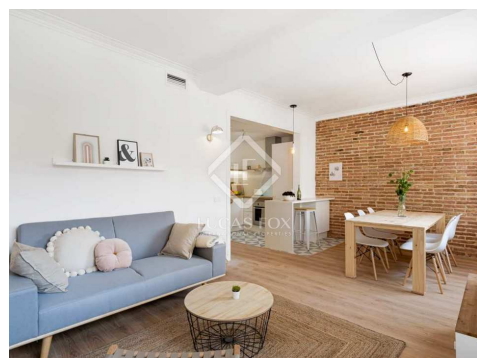


446 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

4 **1** **76m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

446 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

4 **1** **76m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Découvrez une opportunité d'investissement exceptionnelle à Barcelone près de la Sagrada Familia. Cet appartement rénové de 4 chambres et 1 salle de bains, une location à court terme à haut rendement, offre une élégance moderne, du parquet, une cuisine élégante et un emplacement privilégié.

Découvrez une opportunité d'investissement exceptionnelle au cœur de Barcelone, à quelques minutes de la célèbre Sagrada Familia. Cet appartement de 4 chambres et 1 salle de bain méticuleusement rénové, rénové à la perfection en 2021, offre un mélange d'élégance moderne et de charme historique. Actuellement utilisée comme location à court terme à haut rendement, cette propriété promet un taux de rendement lucratif pour les investisseurs exigeants.

Entrez pour découvrir un intérieur joliment meublé qui respire le style et le confort. Chacune des 4 chambres spacieuses a été soigneusement conçue pour assurer un maximum de confort et d'intimité aux invités. Les espaces de vie baignés de soleil créent une ambiance chaleureuse et accueillante, parfaite pour la détente et la socialisation. La cuisine élégante et entièrement équipée comprend des appareils modernes tels qu'une table de cuisson/four, un réfrigérateur, un lave-vaisselle et un lave-linge, ajoutant une touche de luxe et de commodité à ce splendide appartement.

L'appartement dispose d'un parquet élégant et d'une climatisation réversible gainable, assurant un cadre de vie confortable toute l'année. La salle de bains contemporaine améliore le sentiment général de style et de fonctionnalité.

Située dans un emplacement privilégié, la propriété est entourée d'une pléthore de commodités, notamment des cafés branchés, des restaurants gastronomiques et des boutiques. D'excellentes liaisons de transport offrent un accès fluide à tous les coins de la ville, ce qui en fait une base idéale pour les touristes désireux d'explorer les innombrables attractions de Barcelone.



lucasfox.fr/go/bcn51368

Ascenseur, Parquet, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

446 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

4	1	76m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Avec son emplacement imbattable, sa rénovation époustouflante, son mobilier élégant et son solide historique de location, cet appartement de quatre chambres près de la Sagrada Familia s'impose comme un choix d'investissement de premier ordre. Saisissez cette opportunité de posséder une part du marché immobilier florissant de Barcelone et profitez des avantages d'un investissement sans tracas et à haut rendement.

Contactez-nous à propos de cette propriété

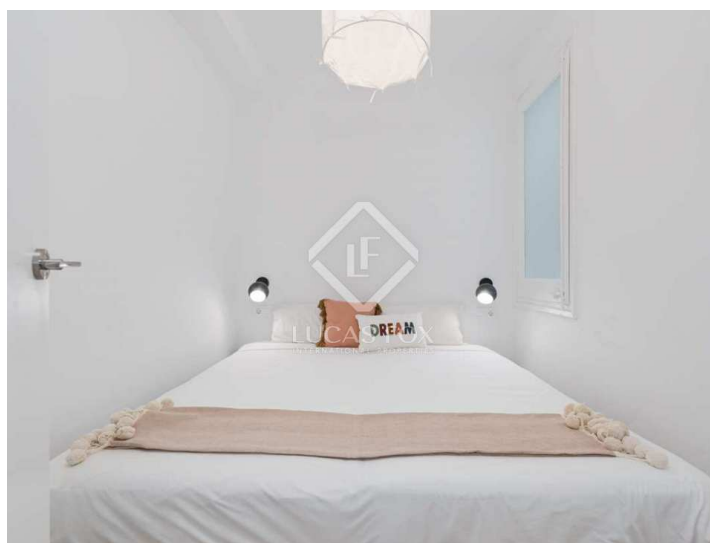
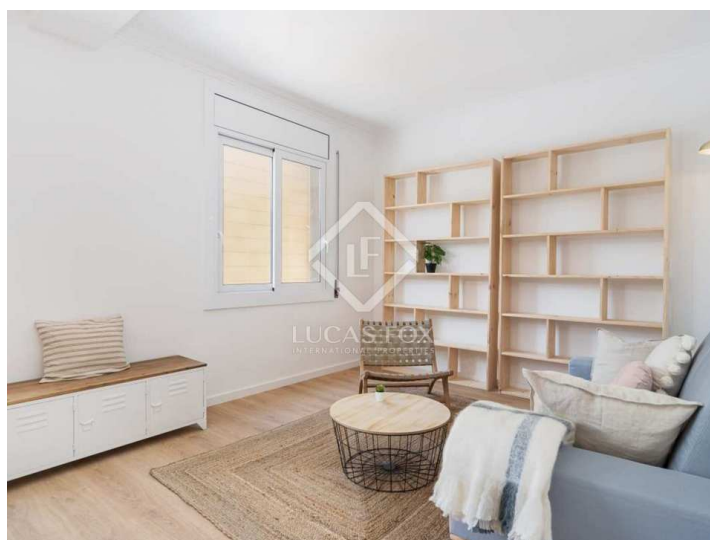
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

446 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

4 **1** **76m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne