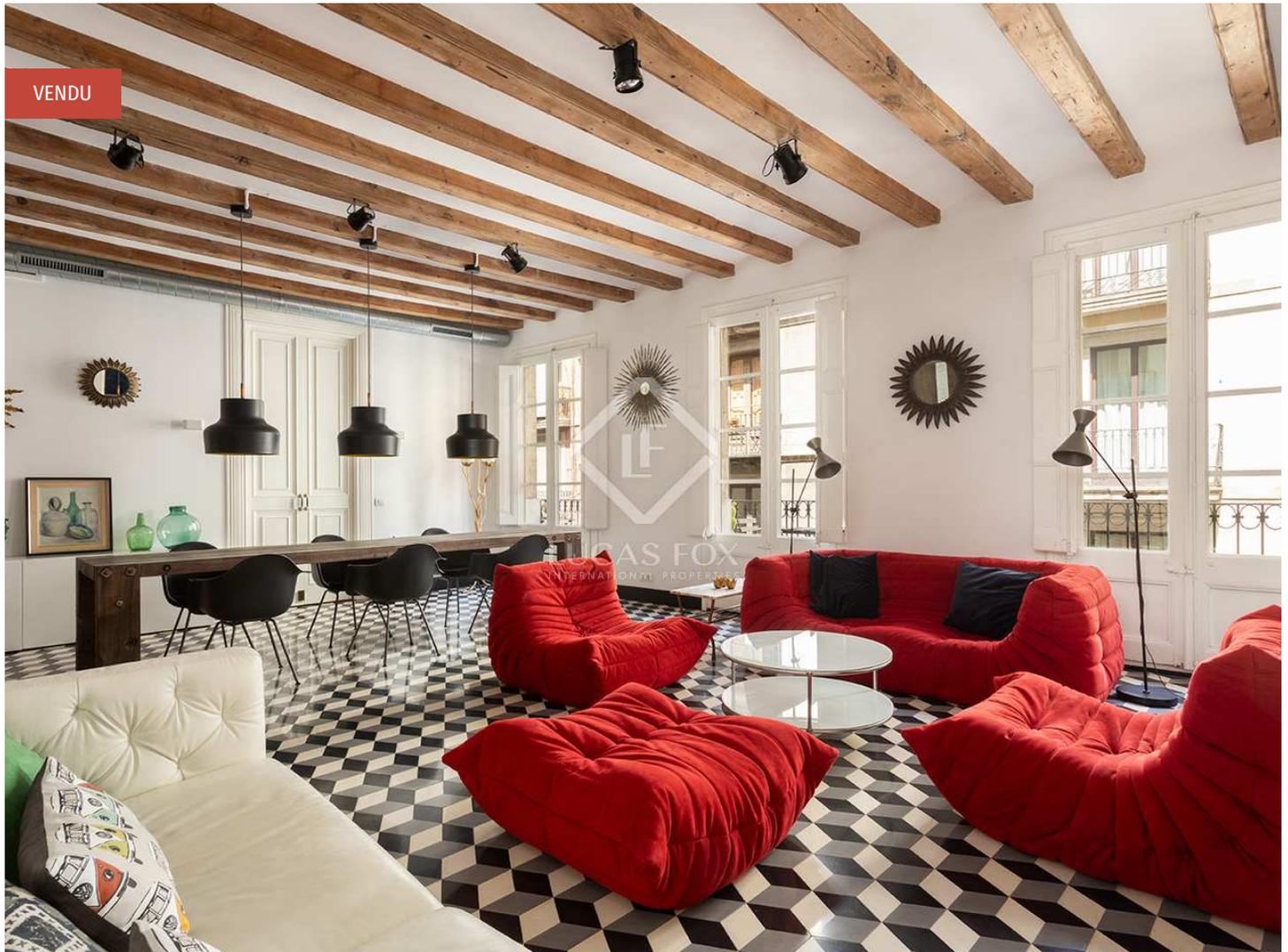


795 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre á El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

3 Chambres **3** Salles de bains **126m²** Plan **7m²** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

795 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre á El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

3 Chambres **3** Salles de bains **126m²** Plan **7m²** Terrasse

DESCRIPTION

L'une des propriétés les plus uniques et les plus étonnantes à vendre dans la vieille ville de Barcelone avec un grand salon et cuisine ouverts et 3 chambres.

Bienvenue dans cet appartement magnifiquement conçu avec 3 chambres avec salle de bains privative et un grand balcon à 5 portes. Situé à proximité du parc de la Ciutadella, dans le quartier populaire d'El Born, vous êtes à quelques pas d'un large éventail de restaurants, cafés, bars et boutiques. La Plaça Catalunya ou la plage de la Barceloneta sont accessibles en quelques minutes à pied.

L'appartement a été entièrement rénové en 2014 et est en très bon état. Il est vendu avec les électroménagers de cuisine inclus, et les meubles peuvent être discutés.

La propriété bénéficie d'un agencement fantastique, avec le salon et la cuisine comme centre de l'appartement. Autour de cela, nous trouvons 3 chambres spacieuses, toutes avec placards et salles de bains privées. Deux d'entre elles disposent de douches et la troisième d'une baignoire supplémentaire et d'un espace buanderie. Deux chambres donnent sur la rue, chacune avec accès au balcon, et la dernière est intérieure mais avec des fenêtres donnant sur le patio intérieur.

En général, l'appartement bénéficie de beaucoup de lumière naturelle, la lumière directe du soleil entrant par la fenêtre l'après-midi. Il est situé au deuxième étage d'un immeuble classique, typique de la région, sans ascenseur. Outre ses propres balcons, le bâtiment offre également une jolie terrasse communautaire avec vue sur la vieille ville et la jolie place du quartier.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/bcn51819

Haut de plafond, Éléments d'époque,
Éclairage naturel, Domaine Royale,
Système d'alarme, Rénové,
Près des transports publics, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

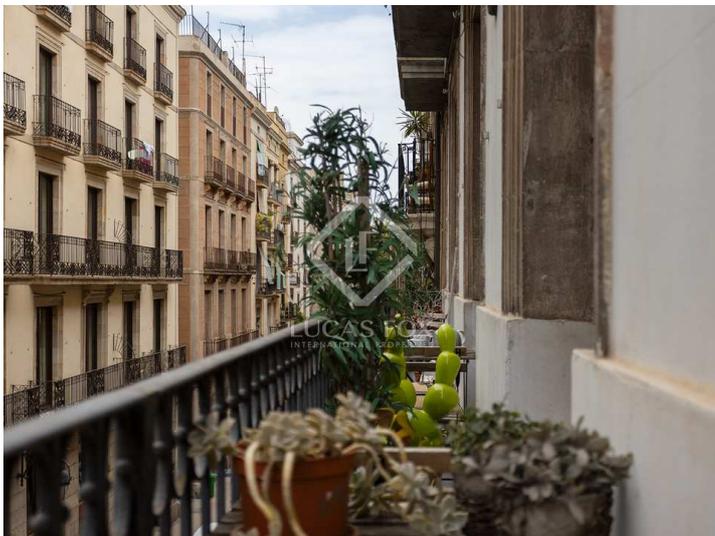
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

795 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre á El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

3	3	126m²	7m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne