

360 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 7m<sup>2</sup> terrasse a vendre à El Raval

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Raval » 08001

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>54m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

360 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 7m<sup>2</sup> terrasse a vendre à El Raval

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Raval » 08001

**1**                    **1**                    **54m<sup>2</sup>**    **7m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse

### DESCRIPTION

## Maison de nouvelle construction de 54 m<sup>2</sup>, dans un immeuble rénové, avec une chambre et 7 m<sup>2</sup> d'espaces extérieurs à Ciutat Vella, Barcelone

Située au rez-de-chaussée de l'élégant immeuble Lancaster-Lofts, cette maison de style loft offre une combinaison impeccable de lumière et de design contemporain. D'une superficie construite de 54 m<sup>2</sup>, l'appartement présente un environnement ouvert et accueillant, idéal pour ceux qui recherchent une maison moderne et fonctionnelle dans le quartier historique du Raval à Barcelone.

La maison dispose d'une chambre et d'une salle de bain, conçues avec une attention aux détails pour maximiser le confort et le style. L'orientation sud-ouest garantit une entrée abondante de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et ensoleillée tout au long de la journée. Les hauts plafonds et les vues dégagées augmentent la sensation d'espace, tandis que la cuisine ouverte, partiellement séparée de la zone principale, assure un flux harmonieux et pratique.

L'appartement comprend un balcon privé de 7 m<sup>2</sup>, parfait pour se détendre et profiter de la vue sur le jardin intérieur du bâtiment. Faisant partie de la collection Sunny Loft, cette résidence se distingue par ses espaces lumineux et bien distribués, avec un design alliant fonctionnalité et élégance.

Ce loft offre une opportunité exceptionnelle de résider dans un environnement qui allie charme historique et confort moderne. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



[lucasfox.fr/go/bcn52245](https://lucasfox.fr/go/bcn52245)

Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville,  
Système d'alarme,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

360 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 7m<sup>2</sup> terrasse a vendre à El Raval

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Raval » 08001

**1**            **1**            **54m<sup>2</sup>**    **7m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne