

1 490 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 **2** **174m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 490 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 **2** **174m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

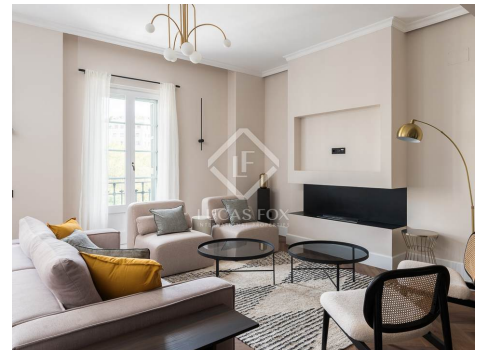
A vendre, appartement de grande hauteur entièrement rénové et meublé sur la Plaza Urquinaona, avec huit balcons et deux places de parking dans un immeuble avec concierge.

Située au cœur de Barcelone, en face de l'emblématique Plaza Urquinaona, cette propriété exclusive rénovée, entièrement extérieure et avec des finitions de luxe, offre une expérience de vie sans précédent. En entrant, il y a une buanderie pratique, un débarras idéal pour le rangement et des toilettes invités.

La propriété s'ouvre sur un grand et lumineux espace jour, un espace ouvert de 65 m² qui comprend le séjour et une cuisine ouverte moderne. Cet espace bénéficie d'une lumière naturelle extraordinaire grâce à ses trois balcons avec vue sur la ville. La cuisine est haut de gamme et équipée d'électroménagers Siemens de première qualité, dont un lave-vaisselle, un grand congélateur américain, un réfrigérateur américain, un four, un micro-ondes et une élégante cave à vin intégrée. L'îlot central offre non seulement beaucoup d'espace de rangement, mais constitue également le cœur de la cuisine. Dans le salon, un foyer à eau décoratif se démarque, ajoutant une touche de sophistication à l'environnement.

La zone nuit est composée de trois grandes chambres doubles, parfaites pour profiter du repos et de l'intimité. La chambre principale est un véritable luxe, avec une salle de bain qui comprend une baignoire design, un receveur de douche et un double lavabo. De plus, nous trouvons une autre salle de bain complète avec double lavabo et receveur de douche qui apporte du confort aux autres chambres. Il y a la possibilité de créer une quatrième chambre double si vous le souhaitez.

La propriété a été entièrement rénovée et dispose de finitions de haute qualité, notamment la climatisation et le chauffage canalisé indépendant dans chaque zone pour un plus grand confort, ainsi que des systèmes d'osmose et d'adoucissement de l'eau. De plus, il est vendu entièrement meublé et prêt à emménager. Le bâtiment dispose d'un service de conciergerie, qui garantit une plus grande sécurité et tranquillité. Le bien comprend deux grandes places de parking sur la même propriété, un réel avantage en centre-ville.



lucasfox.fr/go/bcn52903

Garage, Concierge, Ascenseur,
Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville,
Utility room, Service lift, Rénové,
Près des transports publics, Exterior,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 490 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 **2** **174m²**
Chambres Salles de bains Plan

Cette maison est une opportunité unique de vivre au cœur de Barcelone, car elle allie luxe, confort et emplacement imbattable.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne