

890 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08023

4                    2                    153m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

**890 000 €** Appartement - À vendre - Prix réduit

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08023

**4** Chambres      **2** Salles de bains      **153m<sup>2</sup>** Plan

### DESCRIPTION

## Appartement à vendre à Bonanova, avec 4 chambres, espace commun avec piscine et parking dans le même bâtiment.

Lucas Fox vous présente ce magnifique appartement de 157 m<sup>2</sup> situé au coeur du quartier de La Bonanova, à 100 mètres de la Plaza Bonanova elle-même. La maison est située dans un immeuble classique de 1973, avec des services de conciergerie et un espace communautaire récemment rénové avec piscine. Grâce à sa distribution très bien définie, cette maison sépare la zone nuit de la zone jour, créant une atmosphère très agréable et cosy. L'appartement se compose de quatre chambres doubles extérieures avec armoires sur mesure. Dans la zone jour, nous trouvons un salon-salle à manger très spacieux avec deux espaces bien définis et juste à côté, une cuisine entièrement équipée avec accès extérieur à l'espace communautaire qui permet le grand avantage d'avoir un accès direct à la piscine. De plus, il dispose de deux salles de bain complètes, de la climatisation et du chauffage individuel au gaz.

La propriété dispose d'une place de parking sur la propriété et d'une autre place de parking en option dans le parking BSM sur la Plaza Bonanova (à 100 mètres à pied).

Appartement parfait pour créer la maison de vos rêves.



[lucasfox.fr/go/bcn53082](https://lucasfox.fr/go/bcn53082)

Piscine, Garage, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Terrasse commune,  
Parking, Lotissement sécurisé, Exterior,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

890 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08023

**4**                    **2**                    **153m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne