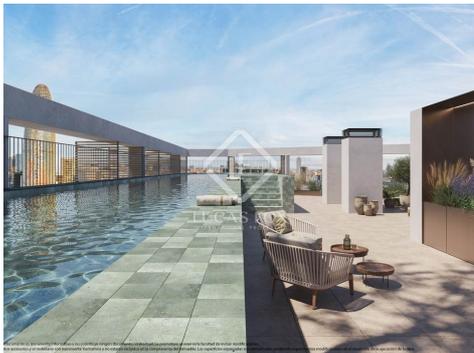


1 285 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 28m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

2	2	107m²	28m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 285 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 28m² terrasse à vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

2 Chambres
2 Salles de bains
107m² Plan
28m² Terrasse

DESCRIPTION

Superbe appartement neuf de 3 chambres à vendre à Eixample Right, Barcelone

Situé à l'intersection des rues Diagonal et Cartagena, le complexe Gloria-Diagonal est un chef-d'œuvre conçu par le prestigieux studio OAB, dirigé par Carlos Ferrater. Ce nouveau complexe se compose de deux tours impressionnantes, Torre Diagonal et Torre Glòries, offrant un total de 100 unités de une à cinq chambres, et des superficies allant de 75 m² à plus de 350 m² pour les penthouses.

Gloria-Diagonal se dresse dans le nouveau centre urbain de Barcelone, offrant un accès facile aux principaux centres d'affaires, aux boutiques exclusives et aux restaurants gastronomiques. Son emplacement en face du parc Gran Clariana et de la Plaça de les Glòries Catalanes garantit un environnement dynamique et bien desservi.

Les résidences présentent des finitions intérieures signées LUV Studio, mises en valeur par des aménagements ouverts spacieux et modernes, de grandes terrasses avec une vue imprenable sur les toits de la ville et la mer, et des détails luxueux tels que des suites principales avec dressings et salles de bains privées.

Cette unité particulière est située au deuxième étage du bâtiment Diagonal et couvre 181 m², offrant trois chambres et deux salles de bains, ainsi qu'une terrasse privée.

Les espaces communs comprennent un centre de bien-être ultramoderne, une piscine à débordement sur le toit, un club pour enfants et une salle de sport entièrement équipée, tous conçus pour une vie exceptionnelle. Pour assurer un maximum de confort, le complexe propose des places de parking pour voiture, moto et vélo, ainsi que des espaces de rangement.

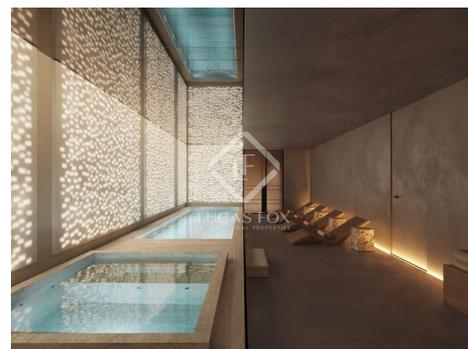
Avec la certification énergétique Breeam, Gloria-Diagonal garantit non seulement le confort mais aussi la durabilité, offrant une maison écologique qui répond aux normes d'efficacité énergétique les plus élevées.

Ce joyau immobilier sera disponible dès début 2027.

Contactez-nous pour plus d'informations et découvrez comment vous pouvez faire partie de ce projet exclusif à Barcelone.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/bcn53415

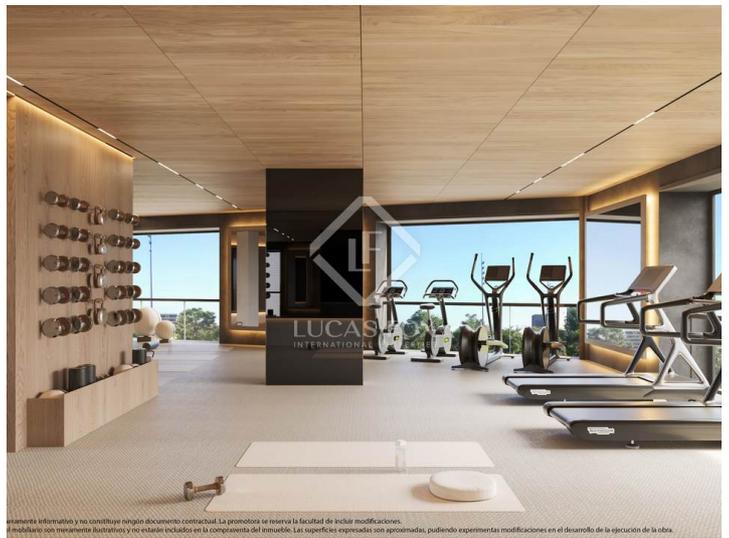
Terrasse, Piscine, Spa, Salle de fitness,
Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel,
Terrasse commune, Parking, Vues, Sécurité,
Nouvellement construit, Débarras

1 285 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 28m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

2 2 107m² 28m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne