

845 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 59m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

5 **2** **134m²** **59m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

845 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 59m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

5 **2** **134m²** **59m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Spacieux appartement de 5 chambres au premier étage avec terrasse de 60 m² à vendre à rénover sur Diagonal, à proximité de la Sagrada Familia.

Lucas Fox vous présente cette opportunité exceptionnelle d'acquérir un bien de 135 m² à rénover, situé au premier étage d'un immeuble des années 50 avec parties communes récemment rénovées.

Actuellement, l'appartement comprend 5 chambres, 2 salles de bains, une cuisine, une buanderie, un spacieux salon-salle à manger et 2 espaces de rangement. Cependant, son agencement flexible offre un immense potentiel de personnalisation, permettant au nouveau propriétaire d'adapter l'espace à son style de vie et à ses préférences personnelles.

L'une des caractéristiques les plus remarquables de cette propriété est son impressionnante terrasse privée de 60 m², parfaite pour créer un refuge extérieur tranquille. Que vous envisagiez un coin repas pour les repas en plein air ou un espace de détente confortable, cette terrasse offre des possibilités infinies.

Situé sur l'emblématique Avinguda Diagonal, à quelques pas du Passeig de Sant Joan et de la Sagrada Família, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié dans l'un des quartiers les plus prisés de Barcelone. Avec une multitude de boutiques, de restaurants et de sites culturels à votre porte, vous pourrez profiter du style de vie dynamique de la ville.

Les images représentent un appartement de la même typologie, mais peuvent ne pas refléter l'apparence exacte de cette unité spécifique.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



lucasfox.fr/go/bcn53492

Terrasse, Concierge, Ascenseur,
Haut de plafond, Éléments d'époque,
Éclairage naturel, Domaine Royale, Vues,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Interior,
Exterior

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

845 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 59m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

5 **2** **134m²** **59m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne