

415 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 Chambres **1** Salles de bains **61m²** Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

415 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 **1** **61m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Confortable appartement de 2 chambres doubles à vendre à El Born entièrement rénové avec terrasse commune équipée.

Appartement confortable, récemment rénové et meublé, dans le centre de Barcelone, c'est la maison idéale pour un couple qui souhaite profiter de l'énergie d'un des quartiers les plus populaires de Barcelone.

Ce bel appartement rénové est situé à l'avant-dernier étage d'un immeuble d'époque au coeur du Born, un quartier très en vogue de la ville de Barcelone.

Nous entrons dans l'appartement et trouvons le salon spacieux avec un grand canapé d'angle avec une petite table et un espace pour profiter du calme de l'appartement.

La maison bénéficie de beaucoup de lumière naturelle grâce à 3 beaux balcons qui donnent sur la rue où nous avons une table avec des chaises pour profiter de la belle vue et un café.

Juste à côté, nous avons une table à manger et après un petit couloir nous accédons à la cuisine entièrement équipée d'appareils de dernière génération.

Après un couloir, nous accédons à la zone nuit où nous trouvons deux chambres doubles dont une équipée d'un canapé-lit, d'une grande armoire murale et d'un bureau, idéale pour le télétravail et pouvant également être utilisée comme chambre d'amis.

En continuant dans le couloir, nous atteignons la deuxième chambre double intérieure très calme avec son grand placard et juste à côté nous avons la grande salle de bain complète avec une douche entièrement rénovée.

Le sol est en bois dans toutes les pièces ce qui lui donne beaucoup de cachet et l'appartement dispose de la climatisation et du chauffage dans toutes les pièces.

Il est à noter que la propriété est située dans un immeuble avec un seul appartement par étage, donc idéal pour les clients qui souhaitent profiter du calme et de la tranquillité.



lucasfox.fr/go/bcn54032

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Vue sur la ville, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Rénové, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

415 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 **1** **61m²**
Chambres Salles de bains Plan

Le joyau de ce produit est la grande terrasse communautaire entièrement équipée de chaises longues et d'un parasol pour prendre un verre avec l'une des plus belles vues de la ville.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne