

560 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Vila Olímpica, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vila Olímpica » 08005

2 2 73m²
Chambres Salles de bains Plan

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

560 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Vila Olímpica, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vila Olímpica » 08005

2 **2** **73m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement neuf de 2 chambres à vendre dans un immeuble rénové avec terrasse commune à Poblenou, Barcelone.

Le nouveau complexe immobilier Ramón Turró Alaba bénéficie d'un excellent emplacement dans un quartier résidentiel en pleine croissance du Poblenou de Barcelone, le quartier @22. C'est un quartier très calme, avec des espaces verts attenants et proche de la plage, mais qui met à votre disposition toutes sortes de services, ainsi que d'excellentes communications avec le reste de Barcelone.

Le développement offre également à ses résidents une terrasse avec un espace chill-out sur le toit, idéal pour se détendre après une longue journée de travail, tout en contemplant les vues panoramiques exceptionnelles sur la ville, ainsi que de magnifiques couchers de soleil.

La propriété bénéficie d'un design moderne et fonctionnel qui laisse entrer beaucoup de lumière naturelle, avec des intérieurs spacieux pensés dans les moindres détails.

En entrant, nous trouvons un palier qui s'ouvre sur un grand espace ouvert qui abrite le salon et la cuisine ouverte et entièrement équipée. Cette pièce bénéficie de beaucoup de lumière naturelle, grâce à son orientation plein sud. De plus, il y a une chambre simple et la chambre principale avec sa propre salle de bain privée.

La propriété bénéficie des meilleures finitions et équipements techniques et bénéficie d'une excellente efficacité énergétique. Parmi eux, on peut souligner ses parquets en bois de chêne, les grandes armoires ou encore les lumières LED.

La cuisine est dotée de sols en mosaïque et d'un plan de travail en Silestone et est équipée de tous les appareils électroménagers de la marque Balay (hotte aspirante, plaque à induction, four, réfrigérateur et lave-linge). La salle de bains est dotée de sols en grès cérame, d'équipements de la marque Roca et d'un sèche-serviettes électrique chromé.

Enfin, il existe la possibilité d'une place de parking au sous-sol du même immeuble moyennant un coût supplémentaire.



lucasfox.fr/go/bcn54112

Salle de fitness, Éclairage naturel,
Terrasse commune, Vue sur la ville,
Système d'alarme, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

560 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Vila Olímpica, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vila Olímpica » 08005

2 **2** **73m²**
Chambres Salles de bains Plan

Contactez-nous pour plus d'informations sur cet excellent nouveau développement dans le très convoité quartier @22.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne