

4 950 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08021

4            4            273m<sup>2</sup>    12m<sup>2</sup>  
Chambres   Salles de bains   Plan       Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

4 950 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08021

4 4 273m<sup>2</sup> 12m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

**Impressionnante propriété rénovée située dans un bâtiment classique de l'Avinguda Diagonal avec des finitions de luxe, de hauts plafonds et beaucoup de lumière naturelle.**

Cet appartement de quatre chambres et quatre salles de bains bénéficie d'un emplacement enviable dans le quartier Eixample Gauche de Barcelone.

En entrant dans l'appartement, nous trouvons le salon et la salle à manger à gauche. Cet espace donne sur l'Avinguda Diagonal et la zone arrière bénéficie également d'une vue sur une rue appelée Bon Pastor, créant un espace grandiose et lumineux. La cuisine a été rénovée et il y a des toilettes pour invités à proximité du salon.

La propriété offre trois chambres et un deuxième espace de vie, qui pourrait également être utilisé comme quatrième chambre. La suite principale bénéficie d'une salle de bain privée et d'un dressing. En plus de cette salle de bain attenante et des toilettes invités, il y a deux autres salles de bain.

La propriété présente de nombreuses caractéristiques uniques, notamment des murs capitonnés de soie, des incrustations de pierre dure, des équipements contemporains avec des appareils électroménagers design haut de gamme et de très hauts plafonds avec des moulures complexes décorées de cristal et de bronze doré et de lustres italiens. Le mobilier français, les œuvres d'art classiques et contemporaines et les nombreuses antiquités créent un espace magnifique et confèrent à cette propriété son caractère unique.

Veillez nous contacter pour organiser une visite de cette propriété.



[lucasfox.fr/go/bcn54154](https://lucasfox.fr/go/bcn54154)

Conciergerie, Ascenseur, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royal, Propriété Moderniste, Vue sur la ville, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

4 950 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08021

4                    4                    273m<sup>2</sup>    12m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne