

2 970 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

4 **3** **201m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 970 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

4 **3** **201m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Présentation de cet exquis appartement haut de gamme, entièrement extérieur, à vendre dans le prestigieux quartier de l'Eixample Right, situé dans la rue piétonne Consell De Cent, à un pâtre de maisons du Passeig De Gracia.

Cette propriété luxueuse unique en son genre est située au quatrième étage d'un immeuble d'angle d'époque datant de 1900, avec vue sur les rues calmes, les espaces verts et les monuments historiques.

D'une superficie de 201 m², avec beaucoup de lumière naturelle, il offre un grand hall avec sol en marbre, 4 chambres doubles donnant sur l'extérieur, trois salles de bains, un grand salon-salle à manger avec une vue impeccable et une cuisine complète. La cuisine de la marque italienne Novacucina est entièrement équipée d'appareils électroménagers Smeg, d'une cave à vin et offre un grand îlot. Une buanderie est cachée dans l'une des salles de bains.

Cette propriété a fait l'objet d'une rénovation complète et offre des matériaux exceptionnels tels que des planchers en bois de chêne de style français à chevrons, des corniches en plâtre fabriquées à la main, du marbre naturel et des meubles de marque sur mesure. L'éclairage indirect met en valeur les incroyables plafonds en plâtre faits à la main et moulures.

De plus, les plafonds de 3 mètres de haut procurent une sensation d'espace. Tous les meubles ont été conçus et fabriqués sur mesure, certaines pièces sont des antiquités récupérées. L'appartement dispose de haut-parleurs intégrés, d'une cheminée en marbre sculptée à la main avec feu au bioéthanol, de portes doubles de style classique, d'armoires encastrées sur mesure éclairées par LED dans chaque pièce et d'un chauffage au sol dans le hall, la cuisine et les salles de bains.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/bcn55434

Ascenseur, Haut de plafond,
Domaine Royale, Vue sur la ville,
Système d'alarme, Exterior, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée,
Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

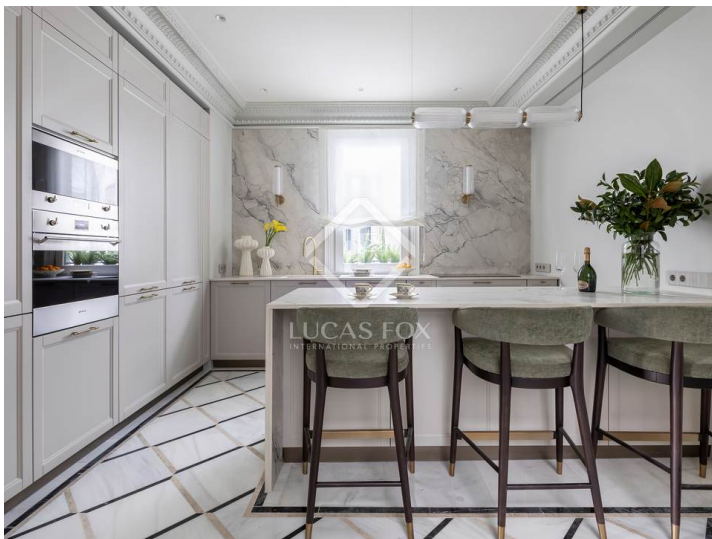
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 970 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

4 **3** **201m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne