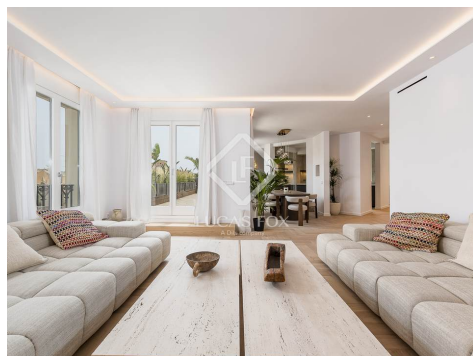
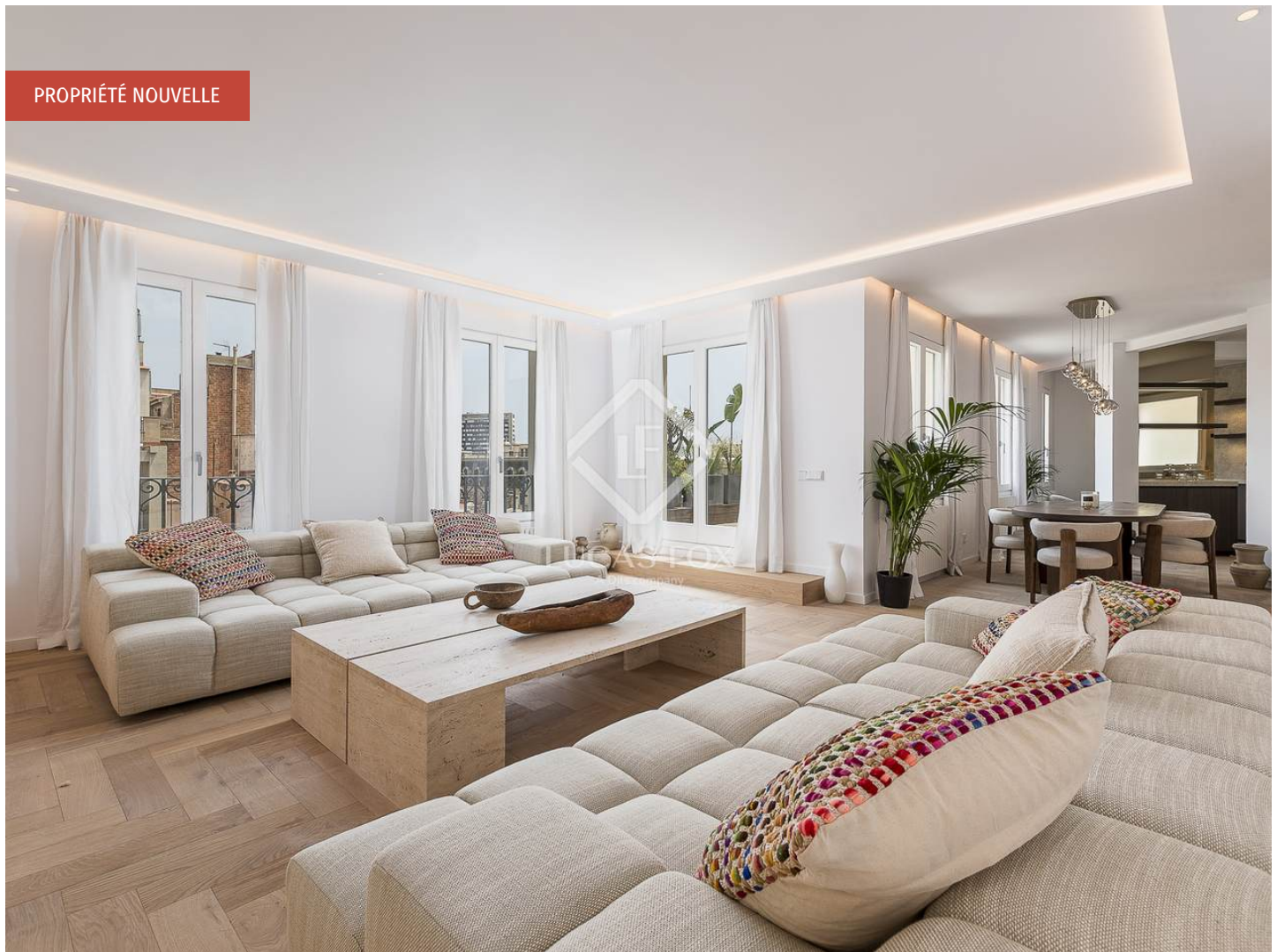


2 950 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 30m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3	4	210m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 950 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 30m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3	4	210m ²	30m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse exclusif rénové avec terrasse et vue situé sur la rue Girona, au cœur de l'Eixample Right

Ce spectaculaire penthouse est situé au septième étage d'un immeuble classique des années 1900 parfaitement conservé, avec ascenseur et charme architectural. La maison se distingue par sa magnifique combinaison du caractère historique de Barcelone et du design contemporain le plus sophistiqué.

Avec plus de 210 m² soigneusement rénovés, cette propriété est synonyme d'espace, de lumière naturelle et d'élégance ; Chaque coin a été conçu avec une attention aux détails et des finitions de la plus haute qualité.

Depuis le spacieux salon-salle à manger, mesurant plus de 55 m², vous pouvez accéder à une magnifique terrasse de plus de 30 m², idéale pour profiter d'agréables soirées en plein air. Un espace *chill-out* a été créé ici, comprenant une grande table, parfait pour partager des moments de réunion avec vue dégagée sur la ville.

La cuisine, conçue par le designer italien Modulnova, est un véritable bijou fonctionnel et esthétique. Il est conçu pour les amateurs de cuisine et de tous les jours, car il est équipé d'appareils haut de gamme et d'espaces distincts pour le petit-déjeuner, la cuisine et la préparation des aliments.

La zone nuit se compose de trois chambres doubles. La chambre principale, d'une superficie de 45 m², dispose d'un grand dressing et d'une luxueuse salle de bains attenante avec une grande douche et une baignoire séparée. La deuxième chambre, également dotée d'une salle de bain attenante, peut faire office de bureau ou de chambre d'amis grâce à sa proximité avec la pièce à vivre. La troisième chambre, tout aussi spacieuse et lumineuse, dispose de sa propre salle de bain complète accessible depuis l'espace nuit.

La maison est complétée par une salle de bain contemporaine pour invités, une buanderie pratique et un espace de rangement.



lucasfox.fr/go/bcn55968

Terrasse, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville,
Rénové, Près des transports publics,
Exterior, Espace chill-out, Dressing,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

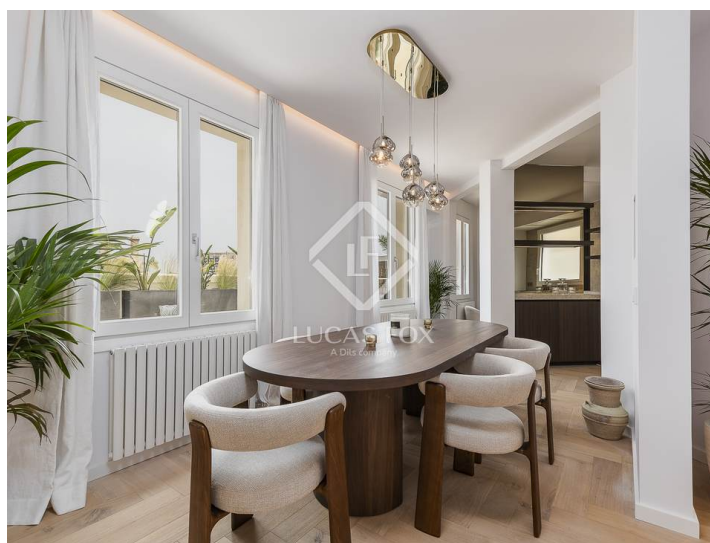
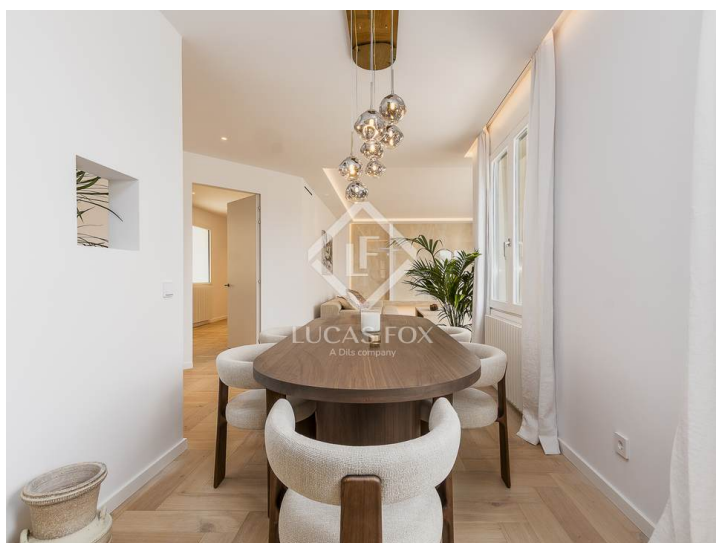
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 950 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 30m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3	4	210m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne