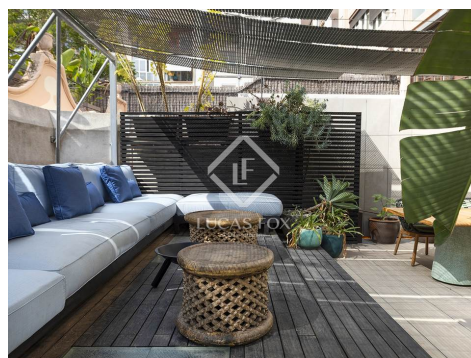
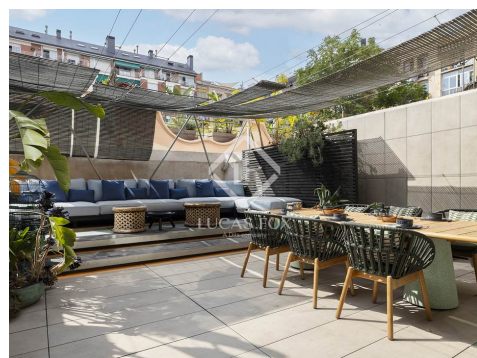


1 350 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 60m² terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

2	2	116m²	60m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 350 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 60m² terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

2	2	116m²	60m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Impressionnante maison de luxe au coeur de l'Eixample avec une magnifique terrasse couverte de 60 m² ; une oasis privée au centre de la ville.

Impressionnante maison de luxe au coeur de l'Eixample avec une magnifique terrasse couverte de 60 m² ; une oasis privée au centre de la ville. Cet appartement de deux chambres mesure 120 m² et comprend de beaux meubles design, des œuvres d'art et une décoration intérieure soigneusement sélectionnée.

L'agencement de l'appartement est très intuitif et fonctionnel. Dès que nous entrons, nous trouvons la zone nuit, qui se compose de deux chambres doubles et de deux salles de bains. La suite principale présente des plafonds voûtés d'origine et se connecte à une salle de bains privative, combinant parfaitement éléments d'époque et design moderne haut de gamme. La deuxième chambre double communique avec un patio intérieur par une porte vitrée et est située à côté d'une autre salle de bain indépendante.

L'espace jour se compose d'une grande salle de loisirs et d'une salle à manger, idéales pour organiser des réunions entre amis ou en famille. Les hauts plafonds ouvrent l'espace et la cuisine semi-ouverte permet à la lumière naturelle de circuler dans les trois espaces. Elle communique également avec une terrasse de 60 m² pleine de végétation au même niveau. Les baies vitrées font de l'espace extérieur pratiquement une extension de l'intérieur. La zone jour est orientée au sud. C'est un espace parfait pour échapper à la frénésie de la ville, car il fait face à un patio intérieur calme.

L'Eixample est l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone, ce qui en fait un emplacement idéal pour ceux qui recherchent une première ou une deuxième résidence. L'espace extérieur est également l'une des choses les plus appréciées de nos jours. Pouvoir bronzer et profiter du beau temps chaque jour dans le confort et l'intimité de sa maison est un privilège.

Bref, cette maison allie parfaitement le meilleur de l'architecture moderniste avec le confort d'une maison moderne. Moulures au plafond, murs en briques apparentes, sols en mosaïque et plafonds voûtés catalans sont quelques-uns des éléments d'époque qui rendent cet appartement unique.



lucasfox.fr/go/bcn56198

Terrasse, Ascenseur, Parquet,
Haut de plafond, Éléments d'époque,
Domaine Royale, Propriété Moderniste,
Utility room, Système d'alarme,
Près des transports publics, Interior,
Exterior, Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

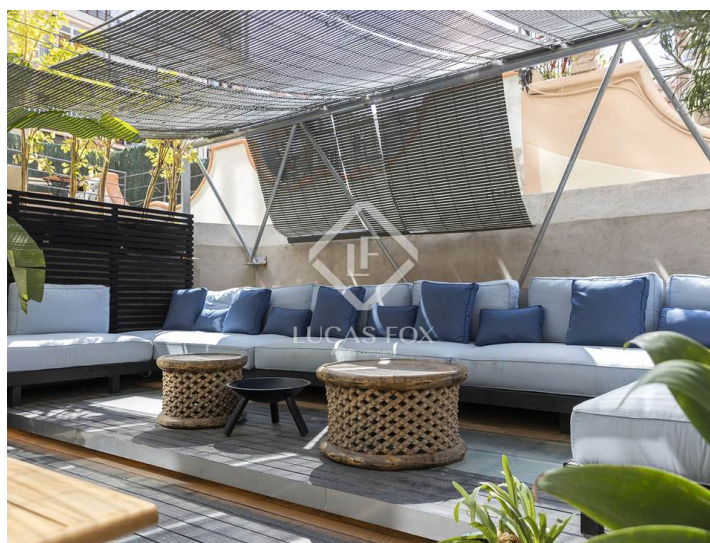
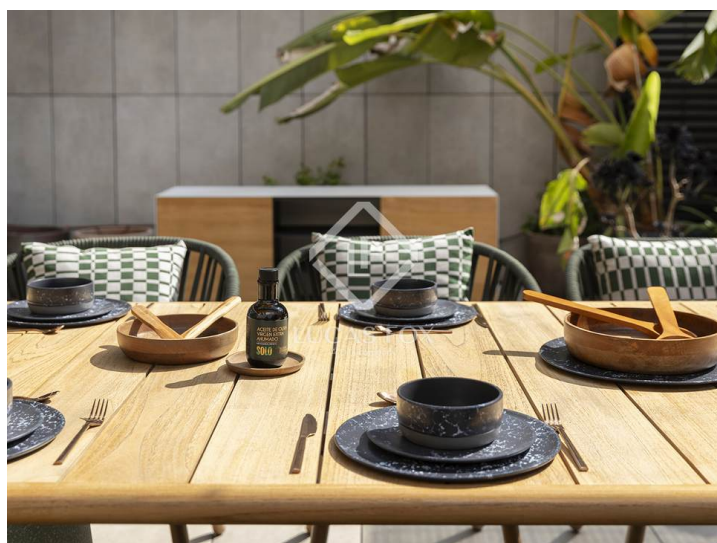
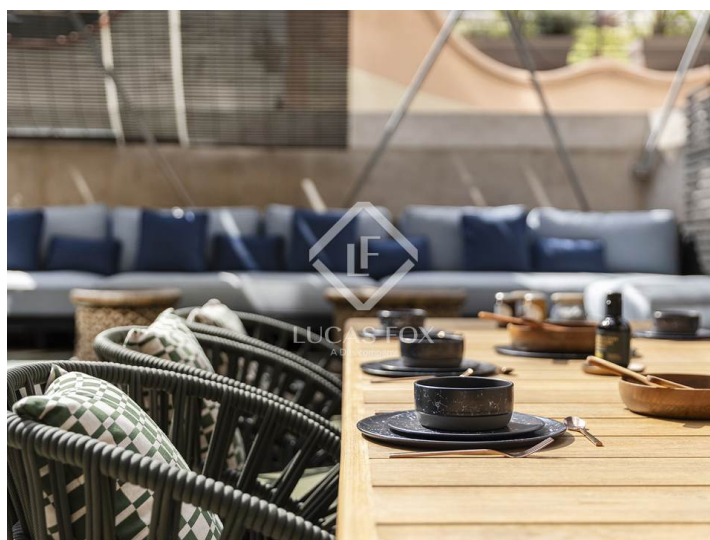
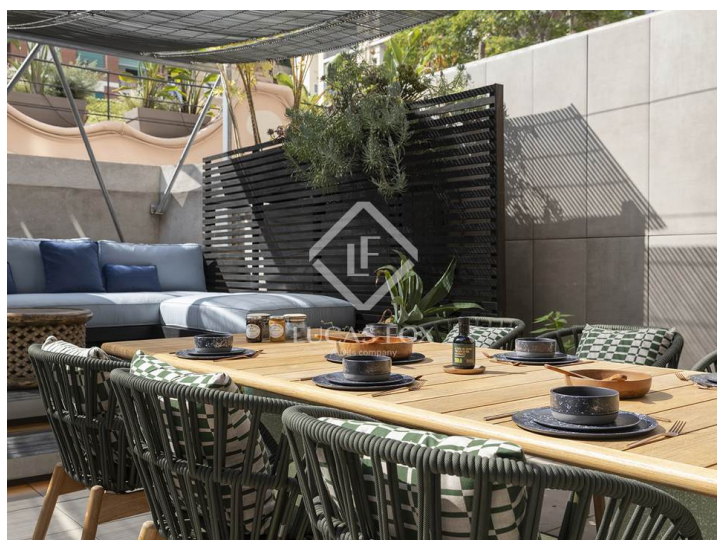
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 350 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 60m² terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

2	2	116m²	60m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne