

1 725 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 36m² terrasse à vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

Q1 2028 3 2 124m² 36m²
Fin des travaux Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelone, Espagne

1 725 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 36m² terrasse à vendre à Eixample Droite

Superbe appartement neuf de 3 chambres avec terrasse de 39 m² à vendre dans l'Eixample droite

Situé à l'angle des rues Diagonal et Cartagena, le complexe Gloria-Park est un chef-d'œuvre signé du prestigieux cabinet OAB. Ce nouveau programme immobilier se compose de deux tours imposantes, la Torre Diagonal et la Torre Glòries, offrant un total de 94 appartements, du T2 au T5, avec des surfaces allant de 75 m² à plus de 350 m² pour les penthouses.

Situé au cœur du nouveau centre urbain de Barcelone, Gloria-Park offre un accès facile aux principaux quartiers d'affaires, aux boutiques de luxe et aux restaurants gastronomiques. Sa situation face au parc Gran Clariana et à la Plaça de les Glòries Catalanes garantit un environnement dynamique et bien desservi.

Les résidences présentent des finitions intérieures signées LUV Studio, caractérisées par des agencements ouverts, spacieux et modernes, de grandes terrasses offrant une vue imprenable sur la ville et la mer, et des détails luxueux tels que des suites principales avec dressing et salle de bains privative.

Cet appartement se situe au septième étage de l'immeuble Diagonal et offre trois chambres et deux salles de bains, avec 124 m² d'espace intérieur et 39 m² d'espace extérieur privé.

Les espaces communs comprennent un centre de bien-être et un spa ultramoderne, une piscine à débordement sur le toit, un club pour enfants et une salle de sport entièrement équipée, le tout conçu pour un confort de vie exceptionnel. Pour un maximum de commodité, la résidence propose des places de parking pour voitures, motos et vélos, ainsi que des espaces de rangement.

Avec la certification énergétique Breeam, Gloria-Park garantit non seulement le confort, mais aussi la durabilité, en offrant une maison écologique qui répond aux normes d'efficacité énergétique les plus élevées.

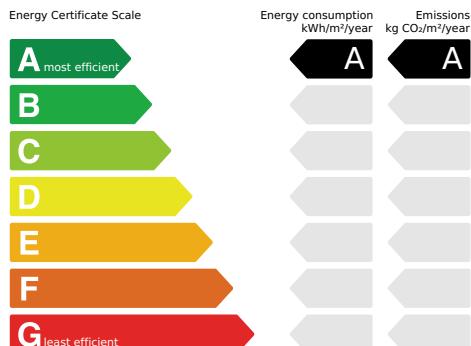
La construction de ce joyau immobilier devrait s'achever fin 2027.

Veuillez nous contacter pour obtenir plus d'informations sur ce projet exclusif à Barcelone.



lucasfox.fr/go/bcn56413

Terrasse, Piscine, Spa, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Nouvellement construit, Espace chill-out, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelone, Espagne

1 725 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 36m² terrasse à vendre à Eixample Droite



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelone, Espagne