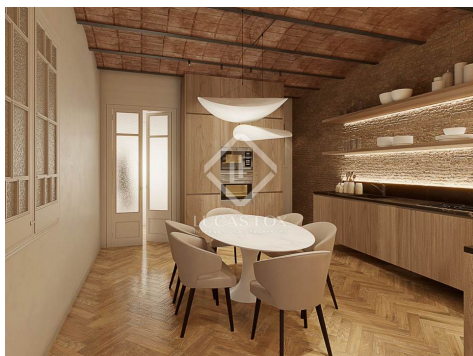
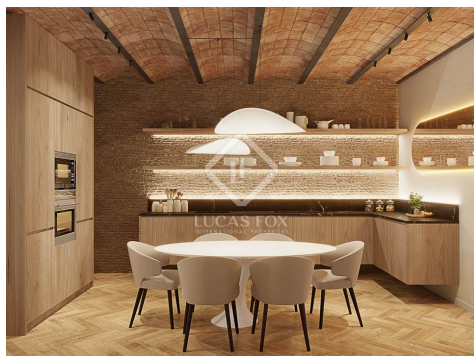


675 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

2	2	78m ²	3m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

675 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

2	2	78m ²	3m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

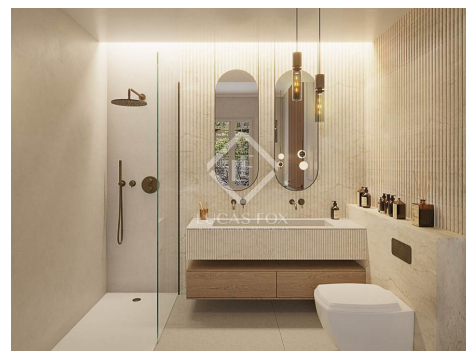
Appartement classique rénové dans l'Eixample Gauche avec sols carrelés d'origine, plafonds de style barcelonais et portes restaurées. Comprend une cuisine et des salles de bains Porcelanosa, des interrupteurs intelligents, deux balcons et est bien situé pour un accès facile à l'aéroport.

Situé dans un immeuble classique *de la finca regia* avec ascenseur, cet appartement fait l'objet d'une rénovation de haute qualité qui allie à merveille le style classique moderne avec son charme architectural d'origine. Les rénovations préservent les éléments historiques clés, notamment les portes d'origine restaurées, les plafonds complexes de style barcelonais et les superbes sols carrelés, tout en incorporant des finitions contemporaines pour une expérience de vie sophistiquée.

L'agencement comprend deux chambres aux dimensions généreuses et deux salles de bains au design élégant, toutes deux dotées de détails épurés et modernes. La chambre principale, située côté rue, bénéficie d'une abondante lumière naturelle et dispose d'une salle de bains privative avec des finitions haut de gamme. Les deux salles de bains, ainsi que la cuisine, ont été conçues par Porcelanosa, garantissant des matériaux et un savoir-faire de première qualité.

Au cœur de la maison se trouve un salon et une salle à manger lumineux et ouverts, conçus pour maximiser l'espace et la lumière naturelle. L'élégante cuisine Porcelanosa, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, s'intègre parfaitement dans cet espace et comprend une buanderie dédiée pour plus de commodité. L'appartement bénéficie également de deux balcons : un en façade avec une vue animée sur la ville, parfait pour un café le matin, et un deuxième balcon offrant une escapade extérieure privée.

Le confort moderne comprend des interrupteurs et des prises intelligents pour plus de confort, ainsi qu'une climatisation gainable et un système de chauffage indépendant, garantissant un environnement de vie agréable toute l'année. Le quartier abrite des restaurants réputés, des cafés branchés, des boutiques et des boulangeries artisanales, tous accessibles à pied. Grâce à d'excellentes connexions de transport, notamment des stations de métro, des lignes de bus et un accès facile à l'aéroport, se déplacer est sans effort.



lucasfox.fr/go/bcn56444

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Près des transports publics, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

675 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

2	2	78m²	3m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Que vous recherchiez une nouvelle maison élégante ou un investissement précieux dans l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone, cet appartement est une opportunité exceptionnelle.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails ou pour planifier une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

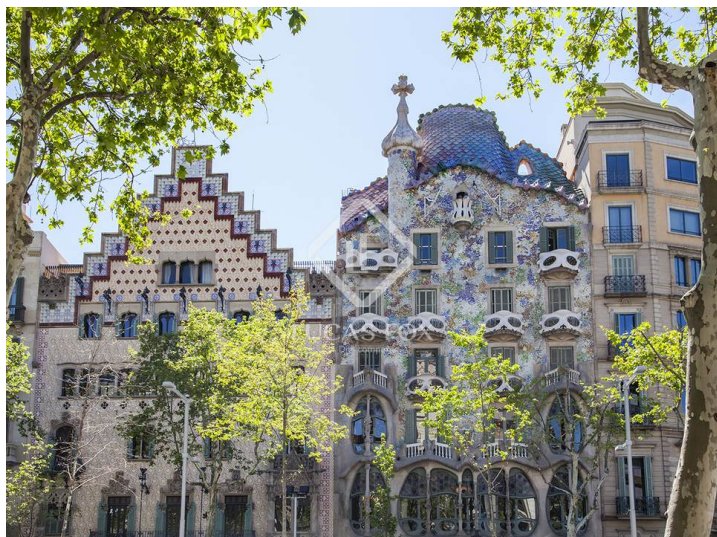
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

675 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

2	2	78m ²	3m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne