LUCAS FOX
A Dils company

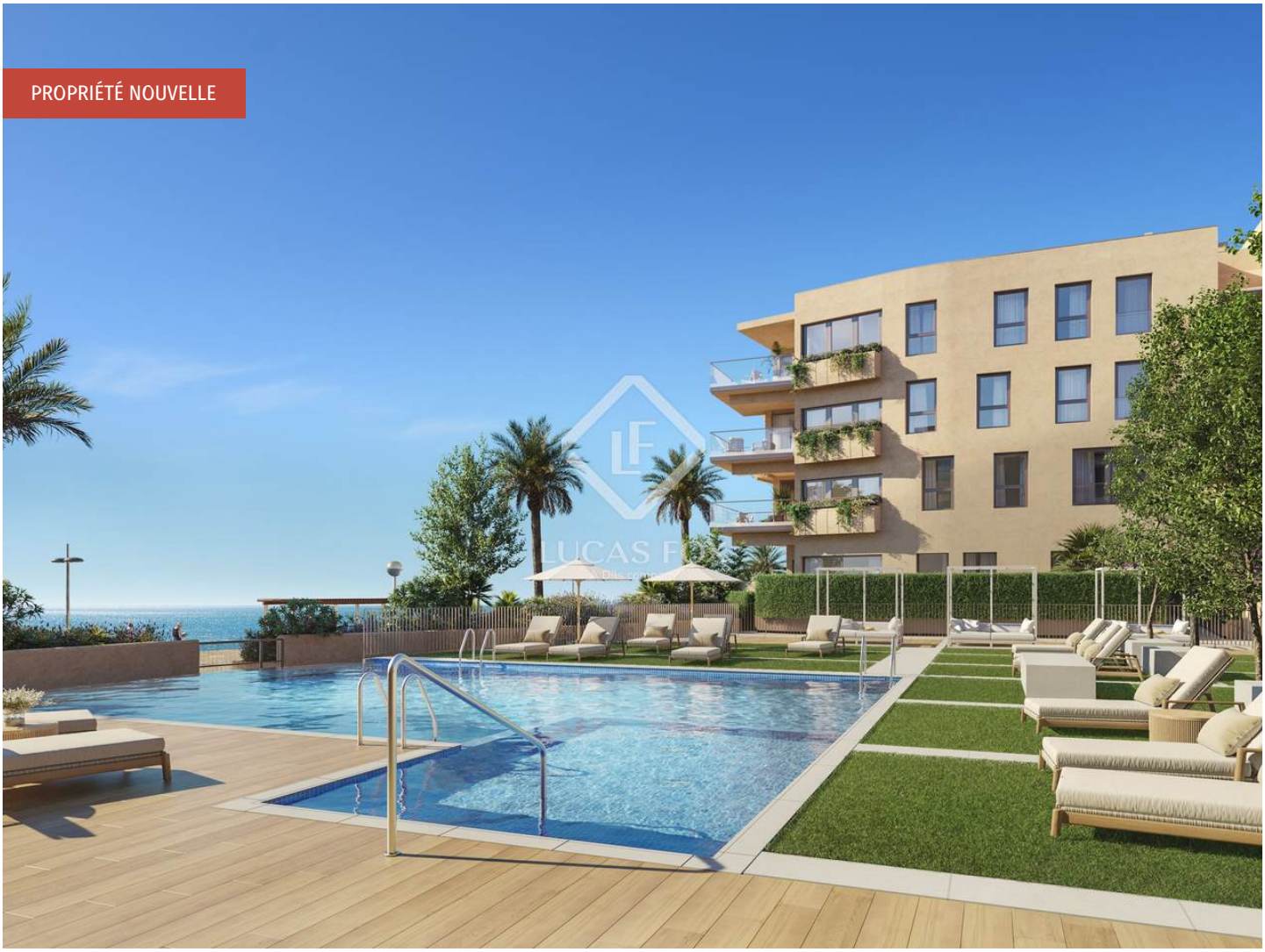
REF. BCN56496

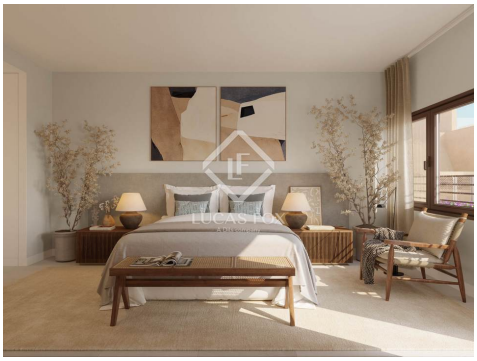
560 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 23m² terrasse a vendre á Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3	2	94m²	23m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN56496

560 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 23m² terrasse a vendre á Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3	2	94m²	23m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/bcn56496

Terrasse, Jardin, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Appartement neuf de 3 chambres avec terrasse de 23 m² à vendre à Cubelles.

Appartement neuf au rez-de-chaussée et première ligne de plage, avec trois chambres, terrasse de 23 m², garage, piscine et espaces communs.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter Dune, un nouveau développement exclusif de construction avec les meilleures qualités et en bord de mer. Le développement est situé à Cubelles, un beau village de pêcheurs au bord de la Méditerranée qui préserve sa tradition gastronomique et le caractère de la région. Cette ville possède plusieurs plages aux eaux cristallines et au sable blanc dont vous pourrez profiter toute l'année et auxquelles vous pourrez accéder à pied depuis votre propriété.

Le complexe, œuvre du prestigieux cabinet d'architecture MiAS Architects, se fond dans cet environnement naturel grâce au choix de couleurs inspirées des nuances de la plage et de la mer et à la construction stratifiée et organique. De plus, sa façade est stratégiquement positionnée pour profiter d'une vue impressionnante sur la mer.

Dune propose cet appartement neuf au rez-de-chaussée, avec un design moderne, des pièces ouvertes qui maximisent l'espace et une décoration dans des tons neutres pour une esthétique moderne.

L'espace salon-salle à manger avec cuisine ouverte comprend une grande terrasse privée de 23 m² où vous pourrez profiter du merveilleux climat méditerranéen. D'autre part, la zone nuit dispose de trois chambres doubles, la principale avec sa propre salle de bain privée.

Parmi ses caractéristiques, on peut souligner les volets roulants motorisés, les sols en porcelaine de la meilleure qualité et la menuiserie extérieure en aluminium avec rupture de pont thermique et fenêtres à double vitrage. La cuisine et les salles de bains sont entièrement équipées de toilettes de haute qualité et d'appareils électroménagers tels qu'un four à micro-ondes, un lave-vaisselle, un réfrigérateur, une plaque à induction et une hotte aspirante intégrée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN56496

560 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 23m² terrasse a vendre á Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3	2	94m²	23m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Pour le plus grand confort des résidents, la propriété dispose d'un système de climatisation chaud/froid et d'une production d'eau chaude sanitaire par un système aérothermique, ce qui améliore l'efficacité énergétique. De même, le complexe dispose du certificat BREEAM, qui garantit la qualité de la construction et encourage la réduction de l'impact environnemental.

Ce fantastique développement de nouvelle construction offre à ses résidents les meilleures commodités, avec une impressionnante piscine communautaire, des espaces verts avec intégration paysagère, un solarium et des aires de jeux pour enfants, ainsi qu'une salle de sport et un spa. Le meilleur pour que vous puissiez vous détendre et profiter de cet environnement privilégié en bord de mer.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

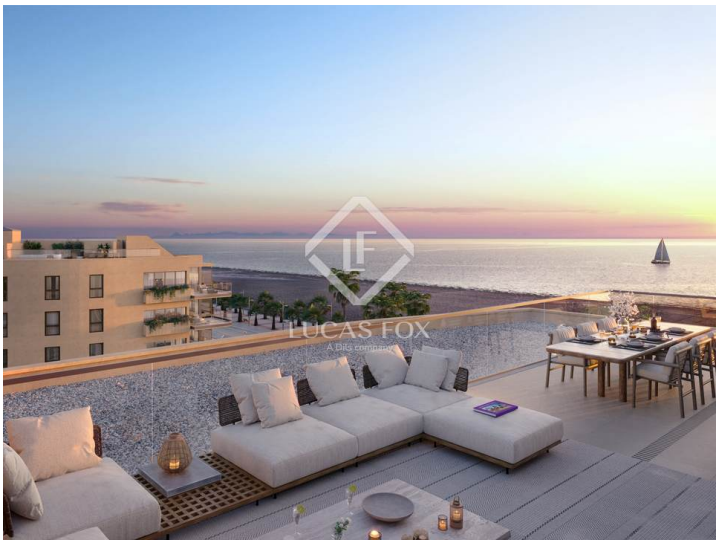
REF. BCN56496

560 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 23m² terrasse a vendre á Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3	2	94m²	23m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne