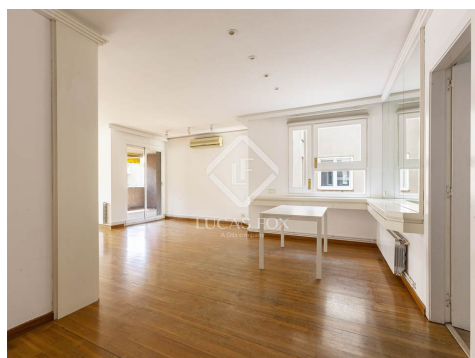


1 295 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 5 chambres avec 19m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5	3	173m²	19m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 295 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 5 chambres avec 19m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5	3	173m²	19m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Espace commun avec piscine et place de parking sur la propriété elle-même.

Appartement à vendre sur le Paseo de la Bonanova, situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs et recherchés de la Zona Alta de Barcelone. D'une superficie de 173 m², il offre une combinaison parfaite d'espace, de confort et de style, idéal pour ceux qui recherchent la qualité de vie dans un cadre résidentiel privilégié.

La maison dispose d'un espace de vie spacieux composé d'un salon-salle à manger lumineux avec accès direct à une agréable terrasse donnant sur l'emblématique Paseo de la Bonanova, parfait pour profiter de moments de détente ou recevoir des invités. La cuisine séparée, avec accès à une galerie pratique, est spacieuse et fonctionnelle, idéale pour un usage quotidien.

Dans la zone nuit, l'appartement dispose de trois chambres doubles plus une chambre de service avec sa propre salle de bain complète, idéale comme espace supplémentaire, bureau ou chambre d'amis. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et toutes les chambres disposent d'armoires intégrées, offrant de nombreux espaces de rangement. De plus, il y a une autre salle de bain complète qui dessert le reste des chambres.

La maison dispose d'un chauffage par radiateur dans toutes les pièces et de la climatisation dans le salon-salle à manger, assurant un confort thermique toute l'année.

Il comprend deux places de parking sur la même propriété et un débarras, ajoutant fonctionnalité et commodité à la vie quotidienne.

Le bâtiment est un joyau architectural, récompensé par le prestigieux prix d'architecture FAD, et dispose d'espaces communs exclusifs : des jardins parfaitement entretenus, une piscine pour adultes et une autre pour enfants, idéales pour profiter du beau temps sans sortir de chez soi.

Une propriété unique dans l'une des rues les plus emblématiques de Barcelone, entourée d'espaces verts, d'écoles prestigieuses, de services et d'excellentes connexions avec le reste de la ville.



lucasfox.fr/go/bcn56503

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Service lift, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 295 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 5 chambres avec 19m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5	3	173m²	19m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne