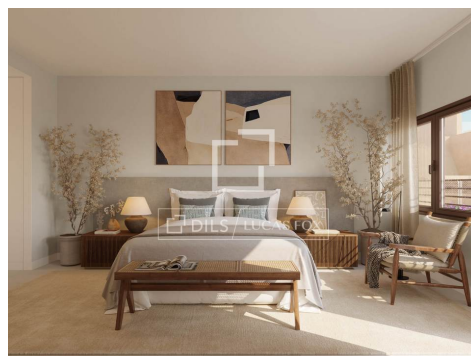
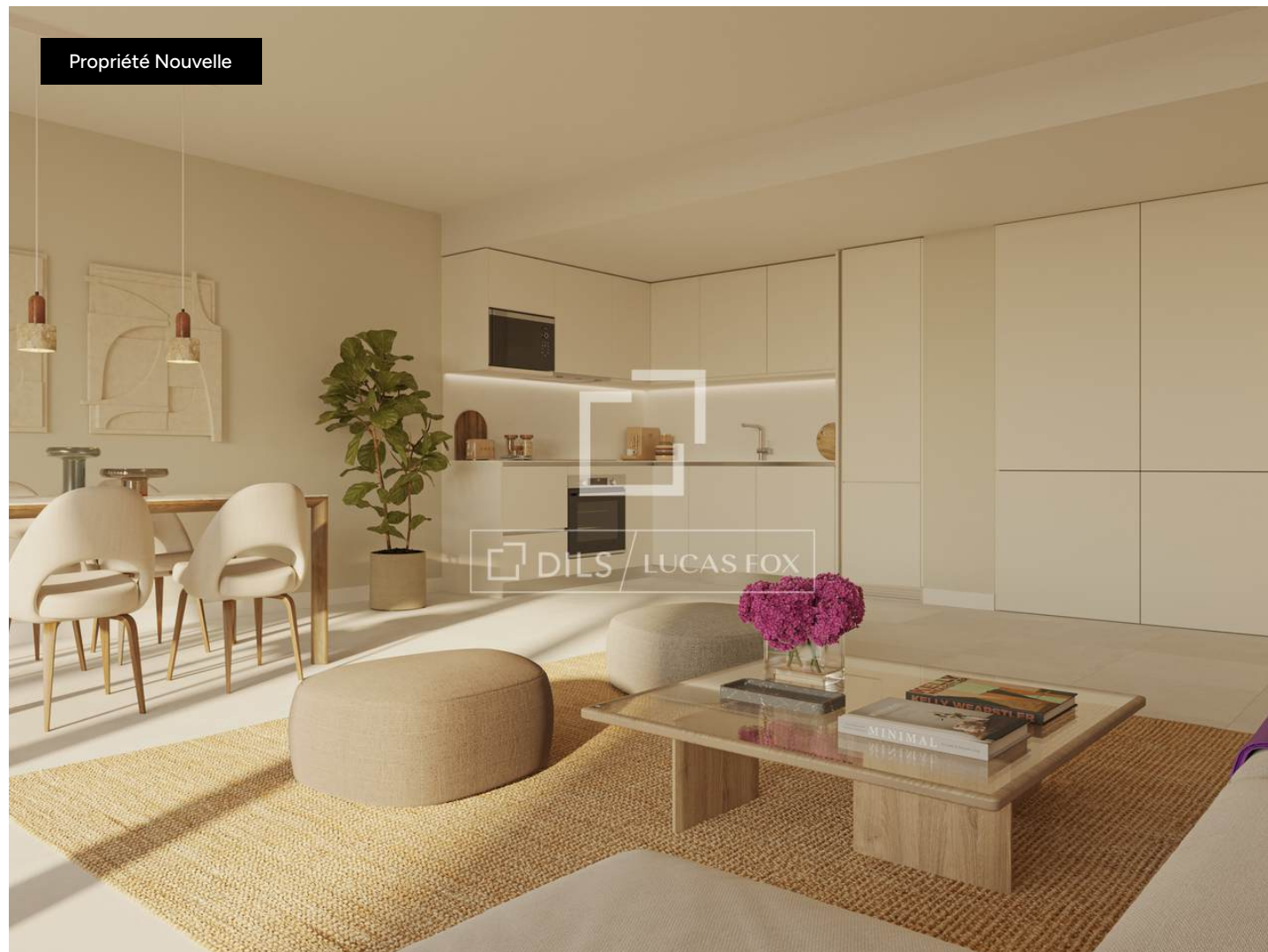


990 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 80m² terrasse a vendre à Cubelles

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

3	2	100m ²	80m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

990 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 80m² terrasse a vendre á Cubelles

Penthouse neuf de 3 chambres avec 2 terrasses à vendre à Cubelles.

Appartement neuf au troisième étage, en première ligne de plage, avec trois chambres, deux terrasses, garage, piscine et espaces communs.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter Dune, un programme immobilier neuf et exclusif, situé en bord de mer et offrant des prestations haut de gamme. Ce programme se trouve à Cubelles, un charmant village de pêcheurs sur les rives de la Méditerranée, qui a su préserver sa tradition gastronomique et l'authenticité de son terroir. Plusieurs plages aux eaux cristallines et au sable blanc, accessibles à pied depuis votre résidence, vous accueillent tout au long de l'année.

Conçu par le prestigieux cabinet d'architecture MiAS Architects, ce projet s'intègre harmonieusement à son environnement naturel grâce à un choix de couleurs inspiré des nuances de la plage et de la mer, ainsi qu'à une construction à la fois stratifiée et organique. De plus, sa façade bénéficie d'une orientation stratégique permettant de profiter de vues imprenables sur la mer.

Dune propose cet appartement neuf au troisième étage, avec un design moderne, des pièces ouvertes qui optimisent l'espace et une décoration aux tons neutres pour une esthétique contemporaine.

L'espace de vie comprenant salle à manger, salon et cuisine ouverte donne sur une grande terrasse privative où vous pourrez profiter du climat méditerranéen exceptionnel. L'espace nuit, quant à lui, dispose de trois chambres doubles, dont une suite parentale avec salle de bains privative. À l'étage, vous découvrirez une immense terrasse sur le toit, un véritable havre de paix.

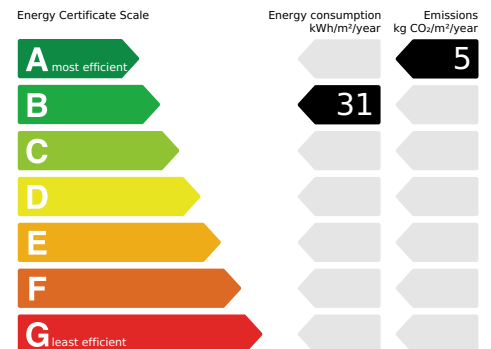
Parmi ses atouts, citons les stores motorisés, les sols en porcelaine haut de gamme et les menuiseries extérieures en aluminium avec rupture de pont thermique et fenêtres à double vitrage. La cuisine et les salles de bains sont entièrement équipées avec des sanitaires et des appareils électroménagers de qualité, tels qu'un four à micro-ondes, un lave-vaisselle, un réfrigérateur, une plaque à induction et une hotte aspirante intégrée.

Pour un confort optimal des résidents, l'immeuble est équipé d'un système de climatisation réversible et d'un système aérothermique pour la production d'eau chaude sanitaire, ce qui améliore son efficacité énergétique. De plus, le projet bénéficie de la certification BREEAM, qui garantit la qualité de la construction et encourage la réduction de son impact environnemental.



lucasfox.fr/go/bcn56553

Terrasse, Jardin, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

990 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 80m² terrasse a vendre á Cubelles

Ce magnifique programme immobilier neuf offre à ses résidents des prestations haut de gamme : une superbe piscine commune, des jardins paysagers, un solarium, des aires de jeux pour enfants, ainsi qu'une salle de sport et un spa. Le summum du confort pour se détendre et profiter pleinement de ce cadre privilégié en bord de mer.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations.

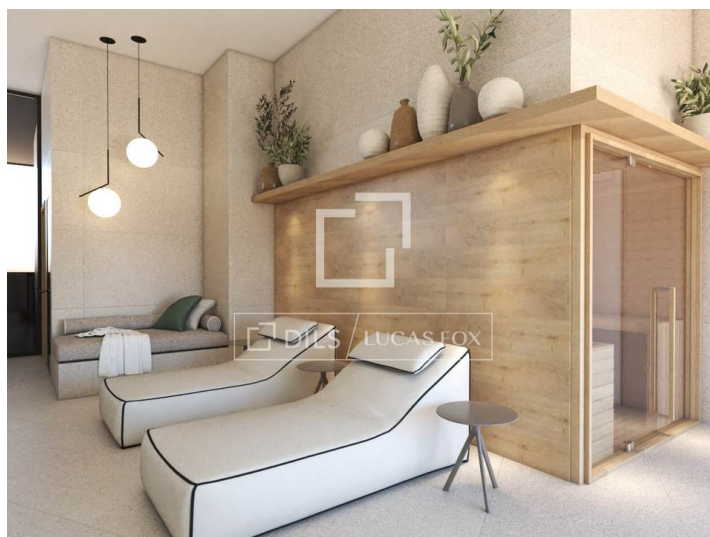
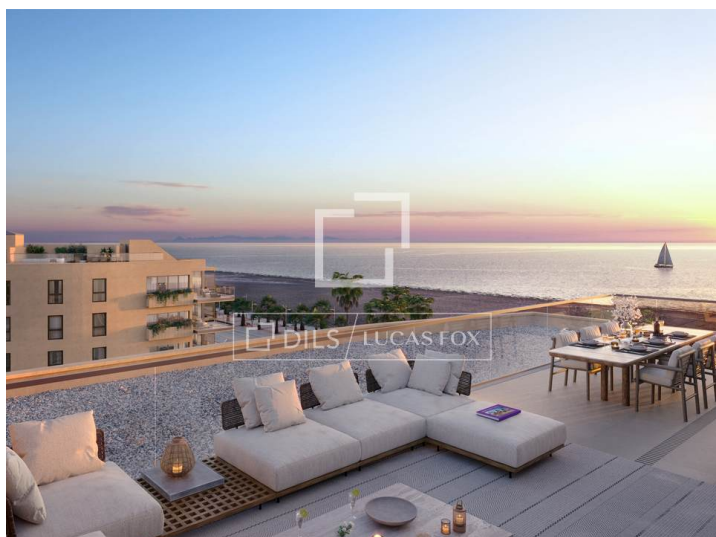
Les images présentées sont à titre indicatif et correspondent à l'appartement témoin du projet ; elles peuvent différer du logement en question.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

990 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 80m² terrasse a vendre à Cubelles



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne